

# «Город, город, ты в схватке жестокой...» Бульвар Есенина против многоэтажек «Расцветая»

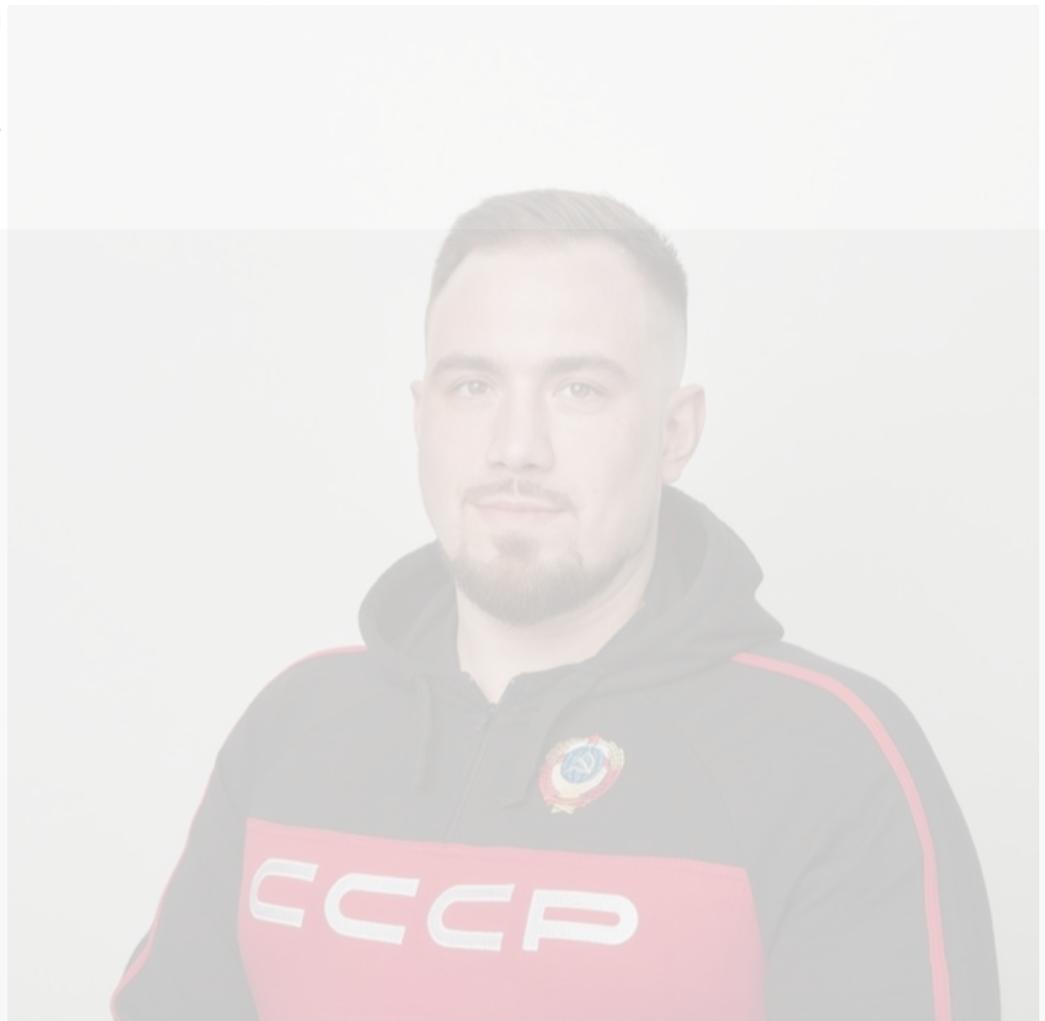
Группа компаний «Расцветай», принадлежащая **Владиславу Савельеву**, хочет возвести торговые центры на улице Есенина в Новосибирске. Однако, по мнению депутата горсовета **Георгия Андреева**, там появятся многоэтажные дома. Коммунист выступает за размещение на пустыре бульвара имени «российского скандального пиита».

14 мая мы [опубликовали](#) интервью с Георгием Андреевым. Кроме прочего, народный избранник рассказал нам о планах «Расцветая» по строительству домов на улице Есенина:

«У меня сейчас планируется варварская застройка на улице Есенина. И важно, чтобы мы эту улицу отстояли. Застройщик пытается сделать так, чтобы я не был депутатом. Я глубоко убеждён, что это делается для того, чтобы человек, который хочет избраться на моё место, дал зелёный свет точечным застройщикам».

На наш вопрос, получил ли девелопер разрешение на строительство, Андреев ответил:

«Нет, конечно. Когда дадут разрешение, уже будет поздно. Сейчас идут



подготовительные этапы, и мы, соответственно, тоже готовимся противодействовать этому бардаку. Сейчас там пустырь. Мы хотим там сделать бульвар имени Сергея Есенина. В этом году исполняется 130 лет со дня рождения и 100 лет со дня смерти поэта. Поэтому я думаю, что для нас будет очень важна консолидация общества. Я сейчас действую не как коммунист, а как патриот города Новосибирска».

7 июля в тг-канале Mash Siberia (@mash\_siberia) вышел пост под заголовком «Новосибирцы выступили против монструозной застройки «Расцветая». Хотят видеть бульвар имени Есенина, а не многоэтажки». К посту прикреплено видео, на котором старшая по дому №45 уверяет, что вместо обещанных торговых центров на земельном участке будут возведены многоэтажные дома. По словам женщины, эти объекты подключат к системам водо- и электроснабжения, что негативно скажется на и без того «уставших» коммуникациях. Есть и другое опасение.

«У нас дорога на Есенина – она узкая. То есть, соответственно, у нас Есенина встанет в пробках», – резонно замечает жительница Новосибирска **Елена**.

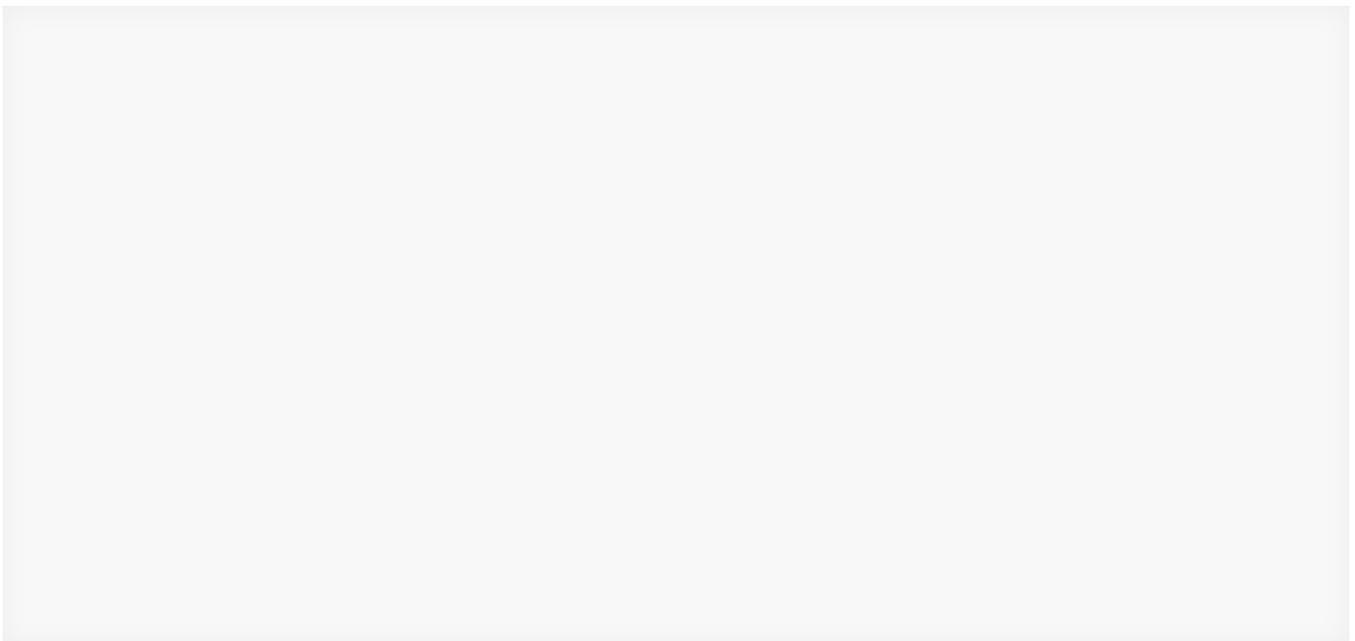


О том, что на улице Есенина желают возвести дома, свидетельствует объявление об ипотеке под 6% годовых, висящее на заборе участка. Ранее, если верить Андрееву, ГК «Расцветай» уже занималась обманом новосибирцев – говорила, что будет строить одно, а строила другое. Например, на улице Адриена Лежёна, 26/2 обещали сделать хостел, а сделали 25-этажный жилой дом со смехотворным количеством парковочных мест (20).



Важное уточнение содержится в посте Георгия Андреевича от 2 июля. Он предлагает жителям Держинского района решительно *«по требовать у мэрии города изъять часть участка (вернув при этом «Расцветая» выплаты за арендную плату этой территории) под городские нужды»*, а именно – для создания бульвара имени Сергея Есенина. Разрешение на создание бульвара, считает депутат горсовета, позволит снизить этажность домов. То есть полного запрета на строительство «человейников» Андреев не добивался и не добивается. Хотя кто-то распространяет иные сведения...

В июне на улице Куприна и Есенина были обнаружены листовки, в которых сообщалось о том, что Андреев действует в интересах другого застройщика – **ООО «Брусника»** (ОГРН 1116671018958). Коммунист назвал эту информацию «чушью», заметив, что он *«никогда не говорил про парк на месте этой застройки»*.



## Строительная война: как два крупнейших Новосибирских застройщика воюют за право застройки верхней части улицы Есенина.

Если про лоббиста компании «Расцветай» Евгения Лебедева нам известно достаточно, то про связь депутата Георгия Андреева со строительной компанией «Брусника», наверняка многие из вас слышат впервые. Давайте разбираться подробнее: речь идёт про земельный участок под ЛЭП в зоне верхней части улицы Есенина, за право застройки которого сейчас не на шутку бьются два крупных Новосибирских застройщика. Евгений Лебедев действует по годами отработанной схеме, покупая голоса жителей за лавочки и шоколадки, а вот действия Георгия Андреева поражают своим цинизмом. Жителям обещают "парк" вместо жилых домов. Стоит отдать должное, в последнее время Георгий отказался от столь громких заявлений и обещает своим будущим избирателям лишь уменьшение плотности застройки через строительство бульвара имени Сергея Есенина. Методы работы разные, а цель у обоих народных избранников одна - помочь своим хозяевам заработать.

Дорогие избиратели! Хозяева Евгений Лебедев и Георгий Андреева готовы вкладывать миллионы рублей сейчас, чтобы в итоге заработать ещё больше. Парк мы так и не увидим, а вот дома вырастут наверняка...

Ничего удивительного в этом нет, ведь скоро выборы. От избирательного округа №3 будет баллотироваться единокорс Юрий Коновалов – помощник депутата Госдумы **Дмитрия Савельева**, приходящегося братом владельцу ГК «Расцветай» Владиславу Савельеву.

Бабр неоднократно писал о Савельевых – о том, как братья выбивают лакомые куски под точечную застройку, можете прочитать [здесь](#), [здесь](#) и [здесь](#). Отметим лишь, что Савельевых интересуют только деньги, поэтому бульвар имени Есенина им неинтересен (они, к примеру, огородили дом знаковой фигуры сибирского музыкального андеграунда **Янки Дягилевой** и **ждут** его естественного разрушения). Создание зелёной зоны, увековечивание памяти поэта – всё меркнет по сравнению с доходами от продажи квартир в многоэтажках.

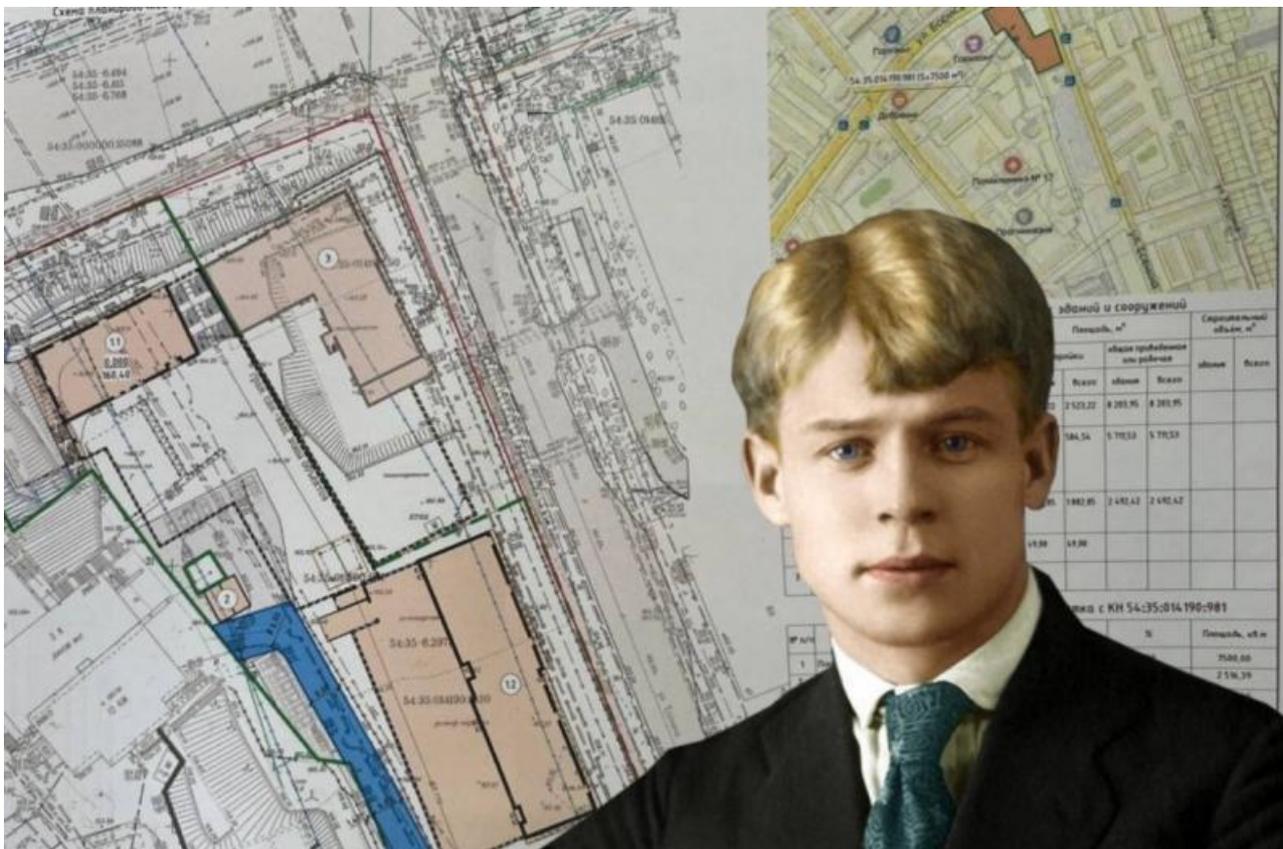


Фото: ТГ-канал Георгия Андреева, Google Maps, Бабр. Видео: Mash Siberia

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com

БЛАГОУСТРОЙСТВО, ОБЩЕСТВО, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НОВОСИБИРСК

👁 8647

10.07.2025, 13:21

👍 33

URL: <https://babr24.com/?IDE=279613>

Bytes: 5070 / 4099

Версия для печати

Скачать PDF

👍 Пореккомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1299** текстов этого автора.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)