

Иркутская область выбирает оценщиков

Правила отбора организаций для оценки объектов областной собственности установила Иркутская область. Порядок проведения конкурсов, требования к участникам и способ определения победителя «соревнований» изложены в постановлении областной администрации от 23.01.06 № 4-па.

Документ вступил в силу 31 января текущего года.

Организаторы и участники

Регион весьма либерально подошел к вопросу о выборе оценщиков. Все конкурсы будут проводиться в открытой форме. Иными словами, поучаствовать в отборе смогут любые предприниматели и организации, отвечающие ряду условий (о них будет сказано ниже). Решение о проведении конкурса принимает Комитет по управлению государственным имуществом Иркутской области. Но все тяготы по отбору оценщиков будет нести организатор конкурса - государственное учреждение «Фонд имущества Иркутской области». Это учреждение формирует конкурсную комиссию, в состав которой обязательно входят представители комитета, фонда и Главного финансового управления области. «Жюри» должно насчитывать не менее пяти «судей». Информационное сообщение о проведении конкурса организатор обязан опубликовать в местных средствах массовой информации не менее чем за 30 дней до даты начала «соревнований». В сообщении указываются время, место, предмет и порядок осуществления конкурса.

Требования к претендентам

После публикации информационного сообщения организатор начинает собирать заявки от предпринимателей и организаций. Участники должны соответствовать следующим требованиям. Во-первых, это наличие лицензии на право осуществления оценочной деятельности и опыт работы в области оценки не менее двух лет. Во-вторых, в штате должны состоять профессиональные оценщики, имеющие соответствующий документ об образовании. И в-третьих, у потенциального участника конкурса не должно быть просроченных долгов перед бюджетами всех уровней и государственными внебюджетными фондами.

Для участия в конкурсе претенденты отправляют в адрес конкурсной комиссии заявку на участие и пакет сопроводительных документов. Перечень таких документов достаточно обширный, поэтому приведем только отдельные «позиции». Помимо нотариально заверенных копий учредительных документов предприниматели и организации представляют сведения об опыте работы на рынке оценки, нормативы оплаты работ оценщиков (рублей в час) и сведения о средней трудоемкости работ (в часах), макет стандартного отчета об оценке. Все документы нужно подать в одном экземпляре до 17 часов дня, предшествующего дате проведения конкурса.

Призеры тоже победители

В самой процедуре проведения отбора оценщиков есть один интересный момент - члены конкурсной комиссии оценивают каждого участника строго конфиденциально. То есть любые переговоры и совещания между «судьями» или между «судьями» и третьими лицами запрещены. Механизм выявления победителя достаточно прост. Члены конкурсной комиссии проранжируют всех участников по четырем показателям:

- опыт работы в сфере оценочной деятельности (в том числе по оценке объектов государственной собственности);
- методы оценки объектов и структура макета отчета;
- квалификация персонала;
- нормативы оплаты труда оценщиков.

На первое место ставится претендент, показатели которого, по мнению члена комиссии, являются лучшими. Три претендента, собравшие наибольшее число «призовых» мест, являются победителями конкурса. С ними

будут заключены договоры на оказание услуг по оценке объектов областной собственности. Контракты заключаются сроком на один финансовый год.

Автор: Алексей Ковалев © Учет-налоги-право ОФИЦИОЗ, ИРКУТСК 👁 1819 02.03.2006, 15:36 📌 184
URL: <https://babr24.com/?ADE=28234> Bytes: 3491 / 3477 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)