

Мутация правительственных контор Прибайкалья: ИРЖА, ЛДПР и Кулагин

Подняв тему чиновничьей импотенции в сфере экономики региона, ярко проявленной в деградации созданной с великими целями Корпорации развития Иркутской области, можно вспомнить еще одну созданную региональным правительством контору – «Иркутское региональное жилищное агентство», или ИРЖА (ОГРН 1023801029548).

Создавали его аж в 1999 году по решению администрации Иркутской области «с целью повышения доступности приобретения жилья для населения Иркутской области и вовлечения в экономический оборот свободных денежных средств физических и юридических лиц». Тогда – как открытое акционерное общество.

С 1999 года по 2012 годы оно являлось региональным оператором ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (АИЖК) (ныне это ДОМ.РФ, финансовый институт развития в жилищной сфере России).

Кроме прочего, Иркутское региональное жилищное агентство взялась доводить до ума проблемные долгострои, поскольку главной ее целью объявили «удовлетворение общественных потребностей в доступном жилье, строительство объектов социальной направленности». В частности, ИРЖА доделывало крайне скандальные объекты долевого строительства «Иннокентьевская слобода» и «Порт Артур».

Также организация строила дома для социальных нужд (для детей-сирот, арендного и социального использования). Имя организации часто звучало в новостях. Единственный акционер ИРЖА – министерство имущественных отношений Иркутской области.

С 2015 года ИРЖА является непубличным акционерным обществом, то есть его акции нельзя купить любому желающему.

20 сентября 2021 года АО «Иркутское региональное жилищное агентство» изменило наименование. Новое название: акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительная корпорация Иркутской области».

Функции отраслевого управления корпорацией осуществляет министерство строительства Иркутской области. А единоличным исполнительным органом управления является генеральный директор.

А кто у нас генеральные директора?

Директора очень интересные. Так, в период ударной доделки долгостроев ИРЖА возглавлял Иван Бирюков. Эта самая доделка, правда, очень напоминала пиратство в отношении экономически сбитых с ног застройщиков (показательный момент: финансовым «оздоровлением» доведенного до гибели застройщика «Иннокентьевской слободы» был папа Ивана – Андрей Бирюков).

А, в частности, с 9 февраля 2022 года по 28 сентября 2023 года уже «Строительной корпорацией Иркутской области» рулил Виктор Галицков. Отношения к строительству Виктор Владимирович не имеет никакого. Видный член иркутской ЛДПР, бывший полицейский, предполагаемый кандидат в губернаторы Иркутской области и чрезвычайно ушлый человек (последнее, видимо, является обязательным условием руководства рассматриваемой организацией, в отличие от совершенно необязательного строительного опыта). Поработав несколько месяцев зампредом правительства Иркутской области, Галицков, как можно предположить, гармонично вписался в интересные дела министерства имущественных отношений региона.

Потом Виктор Владимирович занял пост заместителя главы Ушаковского муниципалитета, где дружно обретаются иркутские соколы Слуцкого, а «Строительную корпорацию Иркутской области» возглавил... его младший товарищ Денис Кулагин.

Денис Сергеевич закончил иркутский политех и еще со студенческой скамьи принялся пробиваться в политику. Прямо с упорством лосося, идущего на нерест. С 2014 года он баллотировался на различные посты шестьдесят четыре раза! Избран был трижды, предпочтя из этих трех трофеев кресло депутата Ушаковского муниципалитета.



Денис Кулагин и
Владимир
Жириновский

Трудился, если перечислять хронологически, помощником депутата Законодательного собрания Иркутской области Дмитрия Ершова (от ЛДПР, конечно, они всегда действуют группой). Также Денис Сергеевич занимал должность заведующего отделом по спорту во все том же облюбованном партией Ушаковском муниципальном образовании, а в 2022 году, как ни парадоксально, трудился заместителем главы по социальным вопросам и работе с персоналом в администрации Марковского муниципального образования (в этом году главой поселения стала соратница Кулагина и Галицкова по партии Татьяна Макаревич).

В 2022 году Кулагин переизбрался в Ушаковскую думу и ныне является заместителем председателя ее думы.

В общем, тоже чрезвычайно ушлый молодой человек. Который, напомним, с 2023 года возглавляет «Строительную корпорацию Иркутской области». С уставным капиталом более чем 302 миллиона рублей. В 2022 году, когда, скажем так, сильно изменились экономические условия, у этой конторы резко, до 48, увеличилось количество контрактов по заказу органов власти, в том числе с министерством имущественных отношений Иркутской области и мэрией Иркутска, также эта самая корпорация активно работает в Иркутском районе. В 2024 году выручка зарегистрирована в сумме 433 миллиона рублей, чистая прибыль — отрицательная, в сумме минус 162 миллиона рублей.

С какими целями означенную организацию снабдили таким генеральным директором, остается только предполагать...

Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 6 23.06.2025, 23:57 🍷 0

URL: <https://babr24.com/?IDE=278884> Bytes: 5113 / 4994 Версия для печати

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com



Автор текста: **Георгий Булычев**, обозреватель.

На сайте опубликовано **555**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)