

Бывшего замглавы администрации губернатора Красноярского края лишили земли на Базаихе

Суд вернул Красноярску участок земли на берегу Базаихи, который оказался в собственности через фиктивную сделку. Как сообщает прокуратура, к этой схеме оказался причастен бывший заместитель руководителя администрации губернатора края Александр Жавнер. Суд уже вынес приговор, участок изъяли.

Весной 2020 года Жавнер проявил интерес к участку площадью 2000 квадратных метров на улице Базайской. Чтобы не оформлять покупку напрямую, он попросил знакомого заключить договор аренды с администрацией. Участок оценили в 877 тысяч рублей за квартал, но покупателю сумма показалась завышенной. Тогда в схему включился третий человек.

На участке установили вагончики, а в документах указали, что там стоит жилой дом. На основании этих бумаг один из участников схемы смог перевести землю в частную собственность всего за 27 тысяч рублей — это 2,5% от её кадастровой стоимости. При этом рыночная цена участка составляла 8,3 миллиона рублей. Дом, на основании которого оформлялась сделка, существовал только на бумаге.

Летом 2024 года об этом узнали следователи, тогда возбудили уголовное дело по статье о мошенничестве. В мае Рыбинский районный суд вынес приговор: Александру Жавнеру назначили четыре года колонии общего режима. Его сообщники получили один и три года лишения свободы. По данным суда, в деле также фигурируют предприниматели Евгений и Кирилл Литвиновы.

Никто из осуждённых вину не признал. В пресс-службе прокуратуры привели слова Жавнера:

«Земельный участок изначально я приобретать не планировал, а лишь допускал данный факт. Смонтированные строительные вагончики были необходимы не для оформления права собственности земельного участка, а для проживания строителей».

Александр Жавнер начал карьеру в 2006 году в краевом Заксобрании, затем работал помощником председателя, а с 2017 по март 2024 года занимал должность заместителя руководителя администрации губернатора.

Автор: Александр Мур © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 23.06.2025, 17:12 10335

URL: <https://babr24.com/?IDE=278853> Bytes: 2008 / 1903 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)