

Концессионная биполярка. Строительство школ возобновлено

Первый раз концессионное соглашение в Новосибирске на строительство шести школ было заключено ещё в 2021 году. В 2025 году было принято решение снести никуда негодные начатые здания и на их месте возвести новые. И вот, когда уже были выбраны сроки реализации задумки и определены финансовые вложения, все аукционы отменили. Сейчас же закупки на строительство концессионных школ вновь возобновлены. При этом стоит отметить, что цена каждого контракта каким-то чудом вновь уменьшилась.

Хронология

Прежде чем приступить к новенькой информации, необходимо немного добавить анализа об уже известной. 21 мая 2025 года в Новосибирске начали искать подрядчика на строительство двух концессионных школ — на улицах Пролетарская и Большая. Заказчиками торгов выступили: ООО «Школа на Пролетарской» (ОГРН 1227700087394) и ООО «Школа в Ленинском районе» (ОГРН 1227700087383). Стоимость контрактов планировалась следующая: на Пролетарской — 2,1 миллиарда, а на Большой — 1,9 миллиарда рублей.

22



мая 2025 года появилась информация о суммарно пяти школах. По улице Татьяны Снежиной, по улице Николая Сотникова, по улице Виктора Шевелёва и по двум вышеупомянутым школам были объявлены торги и обозначены суммы. На первый объект выделили 1,5 миллиарда рублей, на второй и третий — по 2,2 миллиарда рублей. Чуть позже появилась информация о шестой из шести концессионных школ (улица Спортивная). На выполнение работ по этому объекту выделили 2,1 миллиарда рублей.

5 июня 2025 года стало известно, что ООО «Новая школа» отменило аукционы на строительство и оснащение всех шести концессионных школ. Подконтрольные правительству компании «Школа на Спортивной», «Школа в Октябрьском районе», «Школа в Кировском районе», «Школа на Николая Сотникова», «Школа на Пролетарской» и «Школа в Ленинском районе» приняли решения об отмене закупок на 12 миллиардов рублей.

Возобновление и финансовые изменения

Как уже можно было заметить, изначально общая сумма составляла 15 миллиардов, но через четыре года она каким-то чудесным образом снизилась до 12 миллиардов рублей. При этом нужно прекрасно понимать, что цены на строительные материалы значительно выросли. На самом деле цифры возросли по многим параметрам, а вот общая цена упала. Но и на этом чудеса не закончились. Сначала все аукционы были отменены, но 18 июня стало известно о возобновлении закупок на строительство концессионных школ.

На сегодняшний день уже по всем шести концессионным школам были объявлены новые суммы. Стоимость контракта по строительству учреждения на улице Николая Сотникова составила 1,87 миллиарда, на Спортивной — 1,79 миллиарда, на Пролетарской — 1,79 миллиарда, на Большой — 1,64 миллиарда, на Татьяны Снежиной — 1,33 миллиарда и на улице Виктора Шевелёва — 1,82 миллиарда рублей. Сроком завершения строительства значится 20 декабря 2026 года.



Стоит отметить, что цена контрактов, даже с учётом майских понижений, стала ещё меньше. Интересно, что причины отмены аукциона так и не названы, по всей видимости, тому виной желание уменьшить стоимость каждого из контрактов. Но здесь тогда возникает другой вопрос: каким образом удалось так сильно снизить стоимость? Теперь очевидно, что общая сумма всех шести соглашений чуть больше десяти миллиардов рублей. Если быть точными — 10,24 миллиарда рублей.

Но в 2021 году стоимость тех же самых контрактов составляла 15 миллиардов рублей. Разница в 1/3 часть, иначе — в почти пять миллиардов рублей. Весьма внушительный разрыв. За счёт чего удалось реализовать подобное? Стоит ли в таком случае опасаться за качество или же разумнее начать задавать неудобные вопросы об изначально неоправданно завышенной цене контрактов? Бабр продолжит следить за развитием событий.

Фото: business-vector.info, пресс-служба Министерства образования Новосибирской области

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБРАЗОВАНИЕ, НОВОСИБИРСК 👁 87
20.06.2025, 23:58 📌 2

URL: <https://babr24.com/?IDE=278792> Bytes: 4161 / 3797 [Версия для печати](#)

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)