

В Плодово-ягодном разрешили строить многоэтажки вплотную к красным линиям

В микрорайоне Плодово-ягодный застройщик получил разрешение на строительство жилых домов без соблюдения отступа от красных линий. Такое решение утвердила мэрия Красноярска, опубликовав соответствующие постановления.



Речь идёт о строительстве двух многоэтажек на улице Становой — домов № 1.6 и № 1.8. Строительная компания ООО «Специализированный застройщик Универсалстрой» получила право отклониться от минимального отступа в шесть метров, который требует градостроительный регламент.

Такое решение приняли по итогам публичных слушаний, которые прошли ранее.

«Универсалстрой» входит в состав холдинга «Монолитхолдинг», который реализует крупный проект на территории бывшей Плодово-ягодной станции. Здесь планируют построить жилой район, рассчитанный на десятки тысяч человек.

Общая площадь территории — около 158 гектаров. В проекте запланированы и высотные дома, и малоэтажная застройка. Только в жилом комплексе «Юдинский» компания собирается возвести 58 зданий разной этажности. Кроме того, участок осваивает и другая компания — «Омега».

Согласно проектной документации, в первом микрорайоне планируют разместить 16300 жителей, во втором — 4300, в третьем — 7200. На деле численность населения может оказаться выше.

Инфраструктура района включает три школы на 1280 мест, пять детских садов на 300 мест каждый, поликлинику на 600 посещений в смену, спортивный комплекс с бассейном, библиотеки, детскую школу искусств, МФЦ и пять парковок.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл. почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

Эл. почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

Эл. почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

Эл. почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

Эл. почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

Эл. почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

Эл. почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

Эл. почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

Эл. почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)