

Инвесторов «Байкальской Гавани» замучила жажда. Курорт остался без воды

Правительство Бурятии нашло способ решить проблему, которую само же и создало. Особой экономической зоне «Байкальская гавань» выделяют бюджетную субсидию на поиск новых источников воды. Существующие водозаборы уже не справляются с аппетитами новых инвесторов, которые постепенно разворачивают на побережье Байкала масштабное строительство.

В «Гавани» собираются строить много и с размахом. Компания «АМАР» возводит футуристический кластер на 280 гектарах с пятизвёздочным отелем, конгресс-холлом и 45-метровым арт-объектом «Череп мамонта». Рядом «Грин Флоу Байкал» готовит к открытию хилинг-отель. Проект «Молодость.Байкал» запустил первые объекты ещё в 2024 году.



Внезапно выяснилось, что для всех этих отелей и спа-центров не хватает воды. Существующие водозаборные сооружения на участке «Пески» едва покрывают нужды уже работающих объектов и соседнего посёлка Турка. В пояснительной записке к проекту нового постановления № 292 от 20 мая министр туризма Алдар Доржиев пишет об «острой необходимости» в реализации проекта по разведке Кочневского месторождения.

Эта «острая необходимость» почему-то не возникла на этапе подписания инвестсоглашений с многомиллиардными проектами.

Теперь проблему решат за бюджетный счёт. Министерство туризма Бурятии подготовило поправки, которые позволят акционерному обществу «ОЭЗ "Байкальская гавань"» получить субсидию на проведение разведочных работ. Это уже не первая трата. В 2021 году из бюджета республики уже выделяли деньги на **разработку проекта этой разведки**. Проект подготовили, экспертизу прошли в январе 2024 года, и вот теперь снова нужны деньги — уже на саму разведку.



Проект курорта
«Волшебный Байкал»

Кроме того, изучение последней закупочной деятельности ОЭЗ показывает, как там проводят **тендеры**. Например, в апреле 2025 года «Гавань» искала подрядчика на обследование причальных сооружений с начальной ценой в 3,12 миллиона рублей. Закупка предсказуемо не состоялась, потому что на неё подали только одну заявку. С этим единственным участником и решили заключить договор.

В новом постановлении много ссылок на Бюджетный кодекс, национальный проект «Туризм и гостеприимство» и федеральную программу «Пять морей и озеро Байкал». Но ни один из документов не обязывает инвесторов, чья деятельность и **порождает дефицит воды**, софинансировать работы по разведке и строительству новых водозаборов. Власти Бурятии могли бы включить такие обязательства в инвестсоглашения, но они предпочли переложить все расходы на бюджет.

Интересно выглядит сама схема получения денег. Создаётся специальная комиссия из чиновников минтуризма, минтранса и членов Общественного совета, которая рассмотрит заявку от АО «ОЭЗ "Байкальская гавань"» и примет решение о выделении субсидии. Только вот фактически заявку и решение по ней готовят одни и те же люди. Это замкнутый круг, где правительство через своих же представителей одобряет передачу денег своей же стопроцентной «дочке» для решения проблем частных инвесторов.



АО получает бюджетные деньги и уже от своего имени нанимает подрядчиков. Насколько эффективно расходуются эти средства — вопрос открытый. Пример выше с закупкой на обследование причалов, где на конкурс заявился всего один участник, показывает, как в «Гавани» относятся к конкуренции. Когда деньги не свои, а бюджетные, можно не торговаться.

Если разведка Кочневского месторождения окажется неудачной или стоимость добычи воды будет слишком высокой, убытки лягут на бюджет Бурятии. Если же всё пройдёт успешно, частные отели получают воду и будут извлекать прибыль, не вложив в разведку ни рубля.

Ранее на Бабре:

[Лес Байкала уходит в кусты: министр туризма Алдар Доржиев монетизирует вырубку](#)

Фото: правительство Бурятии

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТУРИЗМ, ПОЛИТИКА, БУРЯТИЯ, БАЙКАЛ 17.06.2025, 14:15 4

URL: <https://babr24.com/?IDE=278601> Bytes: 4395 / 3736 [Версия для печати](#)

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)

- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)