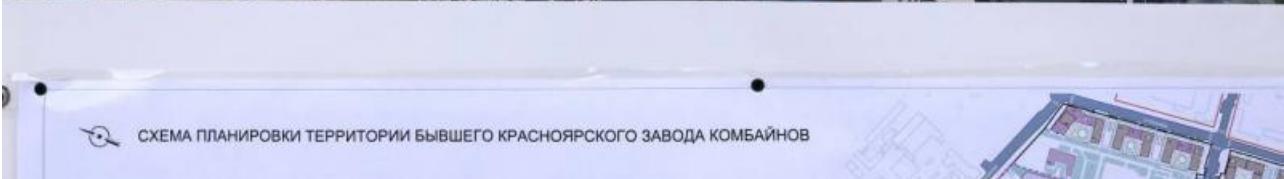


Суд рассмотрит апелляцию по делу о взыскании 579 миллионов рублей с застройщиков Комбайнового завода в Красноярске

Апелляцию по делу о взыскании с застройщиков почти 579 миллионов рублей за использование земли на территории бывшего комбайнового завода в Красноярске продолжат рассматривать осенью. Следующее заседание Третьего арбитражного апелляционного суда назначено на 3 сентября. Об этом говорится в материалах арбитражной картотеки. Также в ходе последнего заседания суд изменил состав, однако текст соответствующего определения пока не опубликован.



Речь идет о споре между прокуратурой Красноярского края и компаниями «Новоостровский» и «Специализированный застройщик Жилой комплекс „Новоостровский“», аффилированными со строительной компанией «Сибирия». Надзорное ведомство через суд добивалось возврата земельных участков, на которых шло строительство жилого комплекса. В ноябре 2023 года Арбитражный суд Красноярского края обязал застройщиков вернуть в госсобственность 57 участков. В октябре 2024 года суд также удовлетворил иск прокуратуры о взыскании с компаний почти 579 миллионов рублей за необоснованное обогащение. Застройщики подали апелляцию.

По данным прокуратуры, муниципалитет незаконно передал территорию бывшего комбайнового завода в пользование частным структурам. Земля площадью 658 000 квадратных метров формально относится к федеральной собственности. Право на участки сначала получила компания «Сибирия», а затем связанные с ней застройщики. При этом к 2023 году они уже завершили строительство первой очереди — двух семиэтажных жилых домов, и работы продолжались. В общей сложности застройка затронула 7 из 64

участков.

В апреле 2025 года Верховный суд России отменил решение о возвращении участков государству. Тем не менее требование о взыскании компенсации остаётся в силе и находится на рассмотрении.

Автор: Александр Мур © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 7834 16.06.2025, 18:16

URL: <https://babr24.com/?IDE=278567> Bytes: 1815 / 1735 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)