

Бывший помощник Александра Усса получил срок за попытку завладеть участком за 27 тысяч рублей вместо 8,3 миллиона

Рыбинский районный суд приговорил бывшего заместителя руководителя администрации губернатора Красноярского края Александра Жавнера к четырем годам колонии общего режима. Экс-чиновника признали виновным в мошенничестве с земельным участком.

По



данном следствия, преступная схема появилась весной 2020 года, когда Жавнер решил приобрести участок площадью 2000 квадратных метров на улице Базайской. Земля принадлежала муниципалитету, и чиновник попросил знакомого оформить на него документы.

В сентябре 2020 года с этим человеком заключили договор аренды на 21 год. Арендная плата составляла 877 тысяч рублей каждый квартал. Такие условия не устроили Жавнера и его знакомого, поэтому они привлекли к схеме еще одного участника. Троица разработала план минимизации расходов на покупку земли. Жавнер координировал преступную схему, а его сообщники «на бумаге» возвели постройки на участке и установили строительные вагончики на месте будущего дома.

Поддельный технический план направили в департамент градостроительства мэрии. Благодаря фиктивным строениям участникам схемы удалось получить право на покупку земли всего за 27 тысяч рублей. При этом кадастровая стоимость участка достигала миллиона рублей, а рыночная оценка составляла 8,3 миллиона рублей.

Сообщники планировали оформить участок в собственность, а затем передать его Жавнеру. Однако завершить операцию им не удалось — их схему раскрыли.

Экс-чиновник не признал свою вину в суде. Он заявил, что не планировал покупать участок, а лишь «допускал данный факт». По его словам, смонтированные на территории строительные вагончики были нужны не для оформления права собственности, а для проживания строителей.

Суд признал всех троих виновными в мошенничестве. Сообщники Жавнера, Евгений и Кирилл Литвиновы, приговорены к одному и трем годам лишения свободы соответственно.

Александр Жавнер начал карьеру в краевом парламенте в 2006 году. В 2016 году он стал помощником спикера Законодательного собрания Александра Усса. С октября 2017-го по март 2024 года занимал пост заместителя руководителя администрации губернатора края. Руководителем администрации с 2012 года работает Сергей Пономаренко.

Автор: Александр Мур © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ПОЛИТИКА, КРИМИНАЛ, КРАСНОЯРСК 👁 11528
30.05.2025, 17:29

URL: <https://babr24.com/?IDE=277910> Bytes: 2253 / 2173 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)