

Мэрия Красноярска через суд добилась изъятия долгостроя на Сурикова. Его начали возводить ещё в 2005 году

Арбитражный суд Красноярского края удовлетворил иск мэрии и постановил изъять у компании «ТК Эльдорадо» здание на улице Сурикова. Это недостроенный объект площадью 9300 квадратных метров, готовый на 83%. Кроме того, город получит проектную и техническую документацию на здание. Решение пока не вступило в законную силу.



Иск подали осенью 2024 года, после того как у компании истек очередной срок аренды земельного участка. Мэрия указала, что за 20 лет здание так и не достроили. Суд поддержал эту позицию и обязал ответчика выплатить 80 тысяч рублей госпошлины.

Строительство на Сурикова началось в 2005 году. Изначально это должен был быть 10-этажный торгово-офисный центр с подземной парковкой, однако проект так и не завершили. В 2015 году владелец предложил превратить недострой в гостиницу, но и этот план не реализовали.

Попытку вернуть здание городу предпринимали и раньше: в 2020 году мэрия уже пыталась отсудить его, но тогда арендатор добился продления договора. Теперь же суд встал на сторону администрации.

В декабре 2024 года мэр Красноярска Владислав Логинов говорил, что объектом интересовались владельцы сети «Вкусно — и точка». По их плану, в здании могли бы разместиться офисные и гостиничные помещения.

Если у здания появится новый владелец, проект придется переработать. В департаменте градостроительства отмечали, что с момента начала строительства в Красноярске изменились нормы и облик здания придется адаптировать под новые требования.

👍 Пореккомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)