Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, СКАНДАЛЫ, ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 👁 67
16.05.2025, 23:58 👍 2

Депутатский контроль. Самострой Кудрявцева ремонтируют за счет МВД!

Есть такой старый советский анекдот. Брежнев был большой любитель автомобилей и сам частенько управлял ими. Как-то опять посадил личного водителя справа и сам – за руль. Естественно, «притопил». Гаишники останавливают машину. Один к ней едва сунулся, сразу развернулся и – назад с белым лицом. Напарник: «Ты что? Кто там»? А тот ему: «Не знаю, кто это, но за водителя у него сам Брежнев»...

Пусть примерно похожая история разворачивается сейчас в Иркутске.

А именно, выяснилось, что 21 февраля 2025 года федеральное государственное унитарное предприятие «Паспортно-визовый сервис» министерства внутренних дел РФ заключило госконтракт №42/38 на сумму 3,2 миллиона рублей. Цель — разработка проектной документации для объекта в Иркутске на Култукской, 99/9.

16.05.2025, 14:26 zakupki.gov.ru/223/contract/public/contract/print-form/show.html?pfid=64166119

Печатная форма

Информация о договоре о закупке товаров, работ, услуг № 57715790751250000750000

Дата размещения сведений 25.02.2025

Номер договора:	42/38
Дата заключения договора:	21.02.2025
Позиция:	№ 416 «Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (стадия «Рабочая документация») на проведение ремонтных работ нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, д. 99/9» плана закупки № 2240806920
Способ закупки:	30000 Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)
Участниками закупки являются только субъекты малого и среднего предпринимательства (30).	
Предмет договора:	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (стадия «Рабочая документация») на проведение ремонтных работ нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, д. 99/9
Цена договора:	3 200 000.00 (Российский рубль)
Дата начала исполнения договора:	21.02.2025
Дата окончания исполнения договора:	31.07.2025

Заказчик

Идентификационный код заказчика:	57715790751771401001
Полное наименование организации:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ПАСПОРТНО-ВИЗОВЫЙ СЕРВИС" МИНИСТЕРСТВА ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Сокращенное наименование организации:	ФГУП "ПВС" МВД РОССИИ
ОКОПФ:	65241 Федеральные государственные унитарные предприятия
ИНН/КПП:	7715790751 / 771401001
Дата постановки на учет в налоговом органе:	24.07.2020
ОКПО:	64547374

https://zakupki.gov.ru/223/contract/public/contract/print-form/show.html?pfid=64166119 1/2

Вот это бинго!

Ведь по этому самому адресу расположен самый натуральный самострой депутата думы Иркутска Алексея Кудрявцева. Самострой, признанный таковым официально, что значится в решении суда.

Напомним, двухэтажное здание 2014 года постройки на землях, официально определенных под строительство и эксплуатацию индивидуального жилого дома со служебно-хозяйственными строениями, вдруг стало в 2023 году четырехэтажным и обзавелось пристроем, после чего его попытались оформить в собственность матери депутата уже в этом виде. Для ведения бизнеса Алексея Владимировича, конечно.

Благодаря манипуляциям первоначальная площадь здания в 1168 квадратных метров «отросла» до 2416. Более чем вдвое. То есть здание кардинально и безо всяких разрешений изменили. Так, что его уже нельзя отнести к жилым (хотя в Едином государственном реестре недвижимости оно значилось с 2014-го как жилое).

Право собственности мамы депутата на этот объект все же признали в августе 2024 года решением Куйбышевского районного суда Иркутска. В том числе и потому, что мэрия как ведающий землями субъект с иском в суд о сносе самовольно реконструированного здания не обращалась, о нем доподлинно зная. Но этот же суд вердиктом от 24 декабря 2024-го обязал свежеиспеченную собственницу очистить незаконно занятую землю от «квадратов» некапитального строения, то есть пристроя. Потому что кусок пристроя залезает на участок земли, которая к частной собственности относиться в принципе не может. Более того, по этому участку проходит красная линия, в границах которой планируется разместить объекты коммунального назначения. Залезая, кстати, еще и газон содрали.

Прокуратура решает вопрос о возбуждении дела о правонарушении.

И вот в отношении такого-то объекта, на котором уже и пробы ставить негде, структура МВД (!) заключает договор о разработке проекта на ремонт! Только на этом этапе речь идет о 3,2 миллиона, а сам ремонт во сколько встанет?!

Да

Основание для заключения договора

Документы, подтверждающие основание заключения договора:

Наименование документа	Наименование протокола закупки	Дата документа	Номер документа

Информация о товарах, работах, услугах

№	Наименование товаров, работ, услуг	Классификация по ОКПД2	Количество (объем), единица измерения	Цена за единицу	Страна происхождения товара	Страна регистрации производителя товара	Объем финансового обеспечения
1	Выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (стадия «Рабочая документация») на проведение ремонтных работ нежилого здания, расположенного по адресу: г. Иркутск, ул. Култукская, д. 99/9 **Тип объекта закупки:** Услуга	**ОКПД2:**71.12.19.100 Услуги по инженерно-техническому проектированию прочих объектов, кроме объектов культурного наследия	1, Условная единица	3 200 000.00, Российский рубль	–	–	–

Итого за счет бюджетных средств: 0.00 российских рублей

исходное зданьице на Култукской и помыслить не могло о такой стремительной карьере в правоохранительной системе. Ведь паспортно-визовый центр явно пригрел его на каком-то документальном основании. Денежки-то государственные! То есть объект, как можно предположить, передан депутатом в аренду.

И что, такая структура не знает об истории этого объекта? Это смешно. Но как же так получилось, что силовое ведомство фактически обслуживает частную недвижимость, которая появилась в природе в обход всех норм! Какой у него правовой статус? Как его эксплуатацию оценивают с точки зрения закона? Особенно – с точки зрения пожарной и антитеррористической безопасности? Как в принципе можно спланировать ремонт такого объекта? Что там хотят расположить? Понятно же, что не столовку. То есть на Култукской, 99/9 гражданам будут предоставлять информационные и консультационные услуги в сфере миграции? Вот это да...

Добавим, что на данном этапе здание-самострой активно эксплуатируется, там ведется полноценная коммерческая деятельность с арендаторами и посещением клиентами. Этот факт сам по себе должно породить в силовом ведомстве совсем не желание его ремонтировать.

Напомним, ранее Алексей Кудрявцев не менее чудесным образом вышел сухим из воды из истории с попыткой изнасилования, потом система долго и упорно не возбуждалась по поводу художеств с недвижимостью его помощника в думе Никиты Бутакова (дело появилось, когда пострадавшие дошли до самого главы Следкома Александра Бастрыкина), также месяцами тянулась история с лишением Кудрявцева прав за отказ от медосвидетельствования за рулем...

Список «чудес» неполный...

Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, СКАНДАЛЫ, ПОЛИТИКА, ИРКУТСК 67
16.05.2025, 23:58 2
URL: https://babr24.com/?IDE=277318 Bytes: 4657 / 4340 Версия для печати

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Георгий Булычев**, обозреватель.

На сайте опубликовано **529** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии

Статистика сайта

Архив

Календарь

Зеркала сайта