

Как «Байкальская гавань» превращает субсидии в пепел и дорогие завтраки

Утро 6 мая в особой экономической зоне «Байкальская гавань» началось с огня. В шесть утра загорелся недостроенный с 2017 года объект компании «Грин Флоу Байкал». Факт возгорания подтвердила группа администрации Прибайкальского района «Прибайкалье-инфо.24/7». Но вскоре новость удалили. Видимо, местные райтеры на бюджетной зарплате получили по шапке от начальства за привлечение внимания к очередному провалу в многострадальной ОЭЗ.



Есть и позитивная новость: открытие в Турке в конце апреля **новогоресторана сибирской кухни «Амар»**. Это заведение стало первым проектом туристско-рекреационного кластера, который планирует возвести до 2028 года известный скульптор Даши Намдаков. Заведение с 44 посадочными местами, панорамными окнами на Байкал и шеф-поваром Александром Спиридоновым из Красноярска предлагает гостям блюда авторской локальной кухни. Цены соответствующие: арбин с трюфельным салом — 450 рублей, пюре из лимской фасоли — 910 рублей, оленина — 1790 рублей, салат с нельмой — 1400 рублей. Десерт «Байкальский лёд» обойдётся в 780 рублей.



Заведение явно ориентировано на состоятельную публику. Команда поваров также привезена **из Красноярска и Санкт-Петербурга**. Местным жителям, вероятно, предложили вакансии обслуживающего персонала, как это обычно бывает в подобных проектах.

Между тем, из шести резидентов ОЭЗ, получивших льготы и субсидии, ни один проект полноценно не функционирует. Инфраструктура со стороны АО строится крайне медленно. Например, присоединение к электрическим сетям растянуто **до 2027 года**. Федеральный бюджет выделил на развитие инфраструктуры «Байкальской гавани» около 1,6 миллиарда рублей на 2025-2027 годы. При этом в 2024 году правительство Бурятии уже выкупило акции ОЭЗ на 52 миллиона рублей, и ещё столько же приобрело в 2025 году. При действующих налоговых льготах бюджет Бурятии будет окупать вложения десятилетиями, если вообще окупит.



При этом в Бурятии не работает система туристического налога. Апрельская проверка уполномоченного по защите прав предпринимателей **Чингиса Матхеева** выявила нарушения при принятии нормативных актов в 17 из 29 муниципалитетов. В результате часть муниципалитетов отменила сбор, другие перенесли его на 2026 год. Предприниматель и блогер Алексей Гыргенов пишет в соцсетях об отсутствии чётких инструкций, сайта для разъяснений и отчётности о сборах. Бизнес вынуждают выполнять работу налоговиков без инструментов и поддержки, но под угрозой ответственности. Матхеев также указывает на нерешёемость проблемы сбора налога с нелегальных гостиниц и неготовность операторов программного обеспечения к новой форме декларирования.

Пожар на недостроенном с 2017 года объекте «Грин Флоу Байкал» и помпезное открытие ресторана «Амар» с московскими ценами — два ярких символа нынешней «Байкальской гавани».

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Ранее на Бабре:

[Электричество для призраков «Байкальской гавани»](#)

Фото: «Прибайкалье-инфо.24/7», Яндекс.Карты

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ТУРИЗМ, ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ, БАЙКАЛ
👁 61453 14.05.2025, 21:09

URL: <https://babr24.com/?IDE=277197> Bytes: 3634 / 2984 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["БАЙКАЛЬСКАЯ ГАВАНЬ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:
bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)