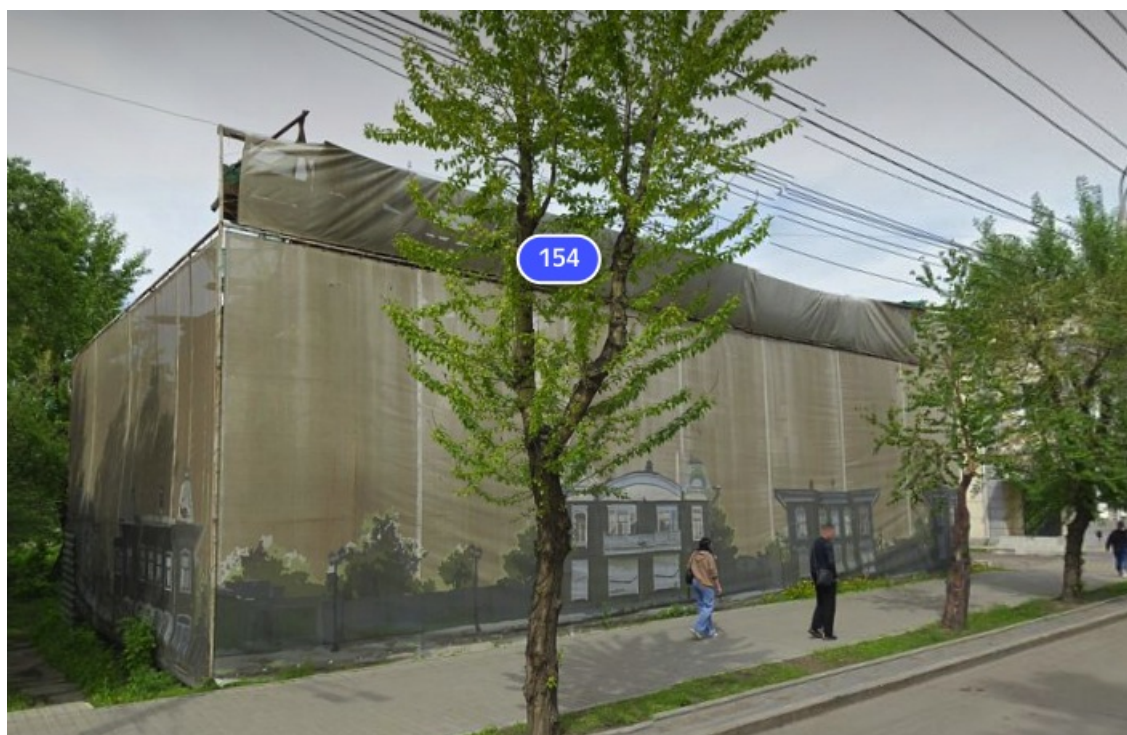


Для строительства делового центра на Ленина в Красноярске снова потребовались слушания

В Красноярске снова запланировали публичные слушания по поводу строительства делового центра на улице Ленина. Предприниматель Игорь Мирошниченко пытается получить разрешение на возведение здания с отклонением от градостроительных норм. Первая попытка завершилась отказом.

Проект касается участка между зданием



Железнодорожного районного суда и травмпунктом. Сейчас это территория в 3700 квадратных метров с развалинами двухэтажного деревянного дома и автостоянкой. Дом в прошлом пытались признать памятником архитектуры, но несколько экспертиз отказались признавать в нём ценность. Постройка пережила пожары, осталась без статуса объекта наследия и много лет скрыта под баннером.

В 2020-е годы участок вместе с домом перешёл от АО «Исторический квартал» к бизнесмену Мирошниченко — сначала в аренду, потом в собственность. Он предложил на этом месте построить деловой центр высотой пять-девять этажей, с подземной парковкой.

В марте прошли первые публичные слушания по проекту, но интереса у горожан они не вызвали — на обсуждение пришёл всего один человек. Несмотря на это, комиссия изучила документы и вынесла отрицательное заключение.

По мнению комиссии, строительство в таких условиях требует дополнительных мер: учёта трафика, переустройства инженерных сетей, сохранения зелёных насаждений, организации пространства для стройки. При обычном подходе реализовать проект невозможно.

Теперь власти начали процедуру заново. Новые слушания должны показать, какие правки внёс владелец и есть ли шанс на одобрение. Постановление о повторном проведении подписал мэр Владислав Логинов. О дате слушаний сообщат в течение десяти дней.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)