

Торговый центр «Звёздный» в Красноярске снова выставили на продажу. Цена выросла до 272 миллионов

В Красноярске снова пытаются продать торговый центр «Звёздный» на улице Говорова, 55. Это здание почти на 5 000 квадратных метров раньше было кинотеатром с тем же названием.



Сейчас в помещении работают арендаторы — по информации из объявления на «Авито», многие заключили долгосрочные договоры. Среди действующих точек — плавательный клуб с бассейном, продуктовый магазин «Батон», бытовые службы и торговые павильоны.

Цена объекта — 272 миллиона рублей. Квадратный метр обойдётся покупателю в 55 000 рублей. Осенью 2024 года здание уже выставляли на продажу, тогда цена была ниже — 50 000 рублей за метр, но покупателя не нашли.

В объявлении также указано, что участок под зданием готовят к передаче в собственность.

В январе в торговом центре случился пожар — загорелся павильон магазина «Эльсити». По предварительной версии, причиной стало короткое замыкание.

Здание было построено в 1981 году как кинотеатр «Звёздный», позже его переименовали в «Фараон», а затем переоборудовали в торговый центр.

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)