

Мэр сказал — мэр забыл. Вода всё стерпит

Похоже, у городов Иркутской области появилась новая забава: кто первым построит у себя аквапарк. И не просто бассейн с горками, а прямо городской курорт с хаммамом, сауной, СПА, гостиницей и рестораном. Состязание выходит увлекательным, правда, победитель всё никак не определяется. А то и вовсе неизвестно, будет ли он когда-нибудь.

Вот, например, Ангарск. Мэр города Сергей Петров недавно в своём телеграм-канале снова пообещал: будет вам аквахолл, будет аквапарк! Мол, инвестор есть, проект разрабатывается, место выбрано — напротив круглой парковки на набережной, на пересечении улиц Алешина и Васильевой. Объект обещают внушительный: пять тысяч квадратных метров счастья. Там тебе и бассейны, и русская баня, и финская сауна, и хаммам, и СПА, и даже ресторан с гостиницей. Полный набор для отдыха без выезда за границу.

Кто инвестор? Не скажем. Он есть, но пока не время называть. Когда будет? Когда подпишем, а пока — держим интригу. Интрига, кстати, старая: аквапарк в Ангарске обещали ещё до пандемии, но, как часто бывает, ковид внезапно всё нарушил. Идея ушла, как пар из сауны. Сейчас вот новая попытка. Новый инвестор. Надежда, как говорится, снова появилась.



Но и Иркутск не отстаёт. Мэр города Руслан Болотов давно тоже заявил: в планах — строительство аквапарка. Где именно — пока секрет. Подпишем договор с инвестором — расскажем. Пока же давайте просто порадуемся за город: наконец-то можно будет поплавать не только по колено во дворе после дождя.

А между прочим, Болотов уже кое-что построил. Во всяком случае, городские бассейны после весеннего снеготаяния — это почти что аквапарк. Причём общедоступный, бесплатный и без расписания. Хотелось аквазоны? Вот она.

Где-то на этой арене был и Братск. Бывший мэр Сергей Серебренников в 2019 году торжественно обещал: построим крупнейший в области аквапарк. Земляные работы начались, инвесторы, мол, были, комплектующие закуплены. Прошло шесть лет — аквапарка нет. Серебренников ушёл на пенсию, а вместе с ним, похоже, ушла и идея.

Так кто же первый? Пока что — никто. Но обещают все. И каждый уверяет, что в этот раз точно получится.

На фоне всей этой водной темы всплывает другая — налоги. В Иркутске аквапарк вроде как собираются строить те же люди, что владеют «Яркомолом». Те самые, кто сначала снизил кадастровую стоимость своих ТЦ на десятки процентов, в результате чего бюджет города потерял сотни миллионов рублей. Теперь эти бизнесмены, как сообщается, опять претендуют на льготную аренду земли под аквапарк — потому что это, мол, инвестиционный проект. То есть снова почти бесплатно, а потом снова снижение стоимости, снова налоговые дыры. Это бизнес-план такой?

И тут встаёт вопрос: а зачем вообще поддерживать проекты, которые приносят прибыль только тем, кто живёт не в Иркутске, а налоги платит едва ли не символические? Кто точно выигрывает — это владельцы земли и торговых центров. Горожанам остаётся разве что радоваться в соцсетях очередному красивому рендеру будущего комплекса.

Самое смешное, что всё это — не новые истории. Сценарий один и тот же: громкое заявление, красивое описание, упоминание «инвестора», немного интриги, потом тишина. Через пару лет: новый мэр, новый инвестор, всё по кругу. Только аквапарка, как не было, так и нет.

Фото: aqua.luzhniki.ru

Автор: Анна Моль © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НЕДВИЖИМОСТЬ, ИРКУТСК 👁 230
15.04.2025, 17:40 📌 5
URL: <https://babr24.com/?IDE=276097> Bytes: 3511 / 3299 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Анна Моль**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)