

Бизнесмен пытается засудить мэрию Красноярска на 4 миллиона. Из-за чиновника его здание простаивало

Компания «Сфера», владеющая зданием напротив остановки «Студгородок» у Политехнического института СФУ, требует от администрации Красноярска более четырех миллионов рублей в качестве компенсации за понесённые убытки. Информация о судебном иске размещена в картотеке арбитражного суда края.

Участок площадью 4232 квадратных метра с кадастровым номером 24:50:0100416:1607 компания приобрела в 2019 году. По словам владельца «Сферы» Константина Нерушкина, на тот момент на участке стояло здание 1953 года постройки, пишет NGS24. Здание находилось в аварийном состоянии, к тому же частично выходило за красную линию и фактически стояло на проезжей части. Нерушкин пояснил, что решил снести его и построить новое.



В 2022 году компания начала строительство двухэтажного капитального здания рядом с дорогой, получив разрешение на работы. Его возвели к апрелю 2024 года. Однако в это же время мэрия подала иск, утверждая, что здание попадает в охранную зону линий электропередач, возведено самовольно и разрешения у застройщика нет.

В ходе суда администрация настаивала на сносе объекта. Однако прокурорская проверка показала, что разрешение выдано законно. В декабре 2024 года мэрия отозвала иск. В том же месяце здание официально зарегистрировали в Росреестре по адресу Киренского, 17а. Прокуратура также вынесла администрации предостережение о недопустимости препятствий для бизнеса.

В феврале 2025 года «Сфера» подала встречный иск, требуя компенсировать ущерб за простой здания в течение года. Сумма требований составляет более четырех миллионов рублей. Следующее заседание назначено на 22 апреля.

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyur.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @krs24_link_bot
эл.почта: krsyur.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)