

Отцы и дети строительного подряда: как недобросовестный поставщик передал эстафету сыну, а тот уронил её на лестнице в Улан-Удэ

Лестница от улицы Почтамтской до улицы Советской в Улан-Удэ рушится. Капитальный ремонт завершили всего несколько месяцев назад, а бетон на нижнем пролёте уже отслаивается и превращает ступени в крошку. Администрация Советского района зафиксировала дефекты в начале марта и 13 марта направила подрядчику — ООО «Рич» — требование устранить недочёты.

Компания обязалась восстановить ступени к маю, но пока жители вынуждены шагать по опасным обломкам. Как выяснил Бабр, подрядчик не так прост.

Ремонт стартовал в сентябре 2024 года. Мэрия тогда заявила, что лестница давно износилась, а горожане жаловались на её состояние. ООО «Рич» (ОГРН 1230300006738) получило контракт на два миллиона рублей. План предусматривал укрепление подпорной стены, обновление ступеней и укладку противоскользящего резинового покрытия. Срок сдачи назначили на 1 ноября, но подрядчик сорвал график. В итоге холодная погода помешала закончить работы, и администрация перераспределила деньги, выделенные на резиновое покрытие, на другие нужды. Теперь чиновники ищут новые источники финансирования, а на нижнем пролёте обещают установить временную деревянную конструкцию.



ООО «Рич» возглавляет 20-летний **Артур Дамдинов**, сын бизнесмена-застройщика **Аюши Тэна**. Компания появилась в сентябре 2023 года и сразу ворвалась в рынок госзакупок. Она участвовала в 12 государственных торгах и победила во всех, получив контракты на общую сумму **27 миллионов рублей**. Среди заказчиков, например, **администрация Советского района** (четыре контракта на **5,4 миллиона рублей**) и **комитет по строительству Улан-Удэ** (один контракт на **пять миллионов рублей**).

Выручка за 2023 год составила **шесть миллионов рублей**, чистая прибыль — **245 тысяч рублей**. Налоги

и страховые взносы за 2023 год — **ноль рублей**. ФНС приостановила операции по счетам компании 21 февраля 2025 года. Два иска против ООО «Рич» на **65,5 тысячи и 57 тысяч рублей** подала администрация Советского района 12 марта 2025 года. Скорее всего, это как раз связано с неисполнением обязательств по контракту на ремонт лестницы.

Семейный бизнес с тёмным прошлым

Аюша Тэн владеет строительной компанией ООО «Отрадный» (ОГРН 1210300008324), которая с сентября 2023 года внесена в **реестр недобросовестных поставщиков** после провальной работы в Северобайкальске. В 2022 году эта же фирма сдала некачественную детскую площадку на Верхней Берёзовке (микрорайон Улан-Удэ). Штрафные санкции не повлияли на ход работ, и контракт в итоге расторгли, а выделенные средства растворились.



Сразу после внесения ООО «Отрадный» в реестр недобросовестных поставщиков сын Аюши Тэна открывает новую строительную компанию, которая буквально идёт по стопам «отца». Согласно данным ФССП, у ООО «Отрадный» имеются задолженности по исполнительным производствам на общую сумму **4,3 миллиона рублей**. ПАО «БАНК УРАЛСИБ» дважды публиковал намерение обратиться в суд с заявлением о банкротстве ООО «Отрадный» (сообщения № 16066253 от 24.07.2023 и № 15549665 от 26.05.2023).

ООО «Отрадный» являлся ответчиком в нескольких судебных делах с 2022 по 2024 годы: из-за неисполнения обязательств по договорам банковских счетов и по договорам подряда, а также из-за дела о банкротстве (но банкротом фирма так и не стала). По данным ФССП, у компании есть открытое исполнительное производство на четыре миллиона рублей (от 17.02.2025). Скорее всего, Аюша Тэн незаконно выводил кредитные и бюджетные деньги. Видимо, он уже готовит второй круг махинации через ООО «Рич», зарегистрированное на сына. Слишком похоже складываются обстоятельства этих двух фирм.

Отметим, чиновники Советского района знали о проблемах с лестницей ещё зимой. Дефекты проявились в ходе эксплуатации, но меры приняли только в марте. Официальное уведомление подрядчику отправили спустя месяцы после срыва сроков. Власти уверяют, что будут давить на подрядчика, пока тот не исправит все недочёты. Пока же пешеходы рискуют споткнуться на крошащихся ступенях или столкнуться

с неудобствами на деревянном настиле.

Поиск новых средств на завершение ремонта лестницы идёт медленно. Администрация не называет конкретных сроков и источников. Судя по всему, чиновники ждут выплаты по искам от подрядчика, чтобы после этого заплатить ему эти же деньги за продолжение ремонта. **Глава администрации Советского района Евгений Эрдыниев** несёт прямую ответственность за этот бардак.



Евгений Эрдыниев

Бабр продолжит внимательно следить за развитием событий.

Фото: пресс-служба мэрии Улан-Удэ, Infrol, Буряад ТВ

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 👁 8491
27.03.2025, 19:34 📌 31

URL: <https://babr24.com/?IDE=275302> Bytes: 5048 / 4482 Версия для печати

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: kraasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)