

Коммунальный коллапс Иркутской области: изношенные сети напоминают о себе

В последние годы эксперты и участники энергетического рынка неоднократно поднимали вопрос о критическом состоянии тепловых сетей, вызванном постоянным недофинансированием сферы ЖКХ.



Год назад Росстат сообщил о критическом состоянии инфраструктуры России: треть теплосетей достигла предела износа. Коммунальная инфраструктура, построенная во времена СССР и не обновлявшаяся десятилетиями, становится серьезной угрозой. А количество аварий на теплосетях с 2018 по 2022 год увеличилось многократно.

С начала 2024 года в России произошла серия коммунальных аварий на фоне сильных морозов, оставивших сотни тысяч людей без тепла. В Иркутской области ситуация остаётся относительно стабильной, однако региональное правительство не утвердило инвестиционную программу «Байкальской энергетической компании» (БЭК), что может негативно сказаться на модернизации инфраструктуры.

По словам главы БЭК **Олега Причко**, в 2025 году необходимо заменить 70,5 километра теплосетей, из которых 28,6 километра — в Иркутске. Для этого потребуется 9,8 миллиарда рублей. С 2025 по 2029 годы планируется заменить 391 километр сетей на сумму 65,5 миллиарда рублей. Однако из-за ограничений по тарифам, установленных правительством области, инвестпрограмма фактически была исключена.

Средний срок эксплуатации теплосетей в Иркутске составляет 36 лет при нормативе в 20-25 лет. Это создаёт риск техногенных ЧС, особенно учитывая дефицит тепловой энергии, который может остановить строительство в городе. Эксперты указывают на необходимость значительных инвестиций для обновления инфраструктуры, чтобы предотвратить рост

аварийности и улучшить ситуацию в отрасли.

Одной из основных причин недофинансирования ЖКХ является дисбаланс в тарифной политике на уровне регионов. Местные власти, стремясь поддержать население, не повышают тарифы в пределах установленных лимитов, что, с одной стороны, кажется благородным, а с другой — ставит под угрозу финансовую устойчивость отрасли. Ситуация в Иркутской области, одной из самых проблемных в плане теплоснабжения, хорошо иллюстрирует эти проблемы.

«В некоторых регионах тарифы растут быстрее, и там планируют дальнейшие повышения, в то время как в других власти отказываются от роста. Это может показаться хорошим решением для граждан, но фактически это приводит к разорению ЖКХ, так как не хватает средств на обновление инфраструктуры. Именно поэтому у нас наблюдаются такие перекосы в тарифах», — отметил вице-премьер Марат Хуснуллин.

Он также подчеркнул, что число аварий на тепловых и электрических сетях продолжает расти. Это требует более серьезного подхода и системных мер для масштабной модернизации коммунальных систем в сибирских регионах. Особенно тревожно, что среди муниципалитетов, не получивших паспорта готовности к отопительному сезону, находятся крупные города, такие как Новосибирск, Омск, Иркутск, Новокузнецк, Юрга и Бердск. Эти населенные пункты обладают значительными финансовыми и кадровыми ресурсами и в определенной степени являются лицом Сибири.



Полномочный представитель президента РФ в Сибирском федеральном округе Анатолий Серышев призвал руководителей регионов обратить внимание на устранение замечаний Ростехнадзора и принять меры для обеспечения стабильного теплоснабжения населения. Он отметил, что по итогам проверок лишь немногие муниципальные образования Сибири смогли получить паспорта готовности к отопительному сезону 2024-2025 годов.

Наиболее острые проблемы с теплоснабжением наблюдаются в Новосибирской,

Нижегородской, Свердловской и Иркутской областях. В Иркутской области только 70% жилищного фонда обеспечено центральным отоплением, при этом в крупных городах этот показатель достигает 84%, а в сельских районах составляет всего 13%. Особенно низкая обеспеченность (менее 5%) отмечается в таких районах, как Балаганский, Баяндаевский, Боханский, Жигаловский, Заларинский, Качугский, Катангский, Куйтунский, Слюдянский, Усть-Удинский, Чунский и Черемховский.

Среди множества проблем, связанных с теплоснабжением в Иркутской области, выделяется низкая энергоэффективность коммунального оборудования. Средний коэффициент полезного действия теплоисточников в регионе составляет 60-65%, тогда как в странах Европейского Союза он превышает 90%. В области наблюдаются значительные потери тепловой энергии — не менее 30% на всех этапах: производстве, транспортировке и потреблении. Также системы коммунального теплоснабжения сильно зависят от субсидий, особенно в северных районах. Уровень износа основных фондов оценивается в 62%.

И стратегии решения проблемы от правительства, согласованной с энергетическим корпусом, пока не представлено.

Текст подготовлен на основании [материалов Лента.ру](#)

Автор: Ярослава Грин © Babr24.com ЖКХ, ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ИРКУТСК, РОССИЯ 919
21.03.2025, 18:47 2

URL: <https://babr24.com/?IDE=275023> Bytes: 5044 / 4669 Версия для печати

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:

irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Ярослава Грин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)