

## Депутатский контроль. Фальшивый друг, или Антонов на двух стульях

Поговаривают, что член комитета по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению Заксобрания Новосибирской области Константин Антонов инициировал круглый стол по проблеме с фальсификаторами. Депутат уверен, что лишь он замечает проблему с управляющими компаниями. Начальник ГЖИ Александр Полищук слишком много позволяет управляшкам. Но и Антонов здесь явно не герой, которым его хотят выставить. Почему же так? Давайте разберёмся вместе.

### Привычная песня Полищука

Жители Новосибирска уже довольно продолжительное время борются с управляющими компаниями и недобросовестностью ГЖИ. Госинспекция вместо выполнения своих обязательств твердит лишь о нехватке полномочий. Однако эксперты, изучившие вопрос возможностей ГЖИ, утверждают, что она даже не пытается как-то помочь гражданам. Начальник инспекции Александр Полищук был уверен в своей безнаказанности, ведь подобное отношение к своим обязательствам слишком долго сходило ему с рук.



Полищук Александр  
Иванович

Однако 9 января 2025 года ГЖИ было внесено представление по поводу грубого нарушения и несоблюдения законодательства. Вдобавок прокуратура запланировала комплексную проверку на предмет исполнения полномочий. Давление на Полищука сыграло свою роль. Начальник ГЖИ в конце января 2025 года признал

свои упущения в работе и пообещал исправиться.

«Инспекцией изменена практика правоприменения, а также проведены организационные и регламентные мероприятия, которые в последующем будут реализованы», — утверждал Полищук.

Однако позже стало понятно, что это лишь слова и ситуация с фальсификацией протоколов продолжает усугубляться. УК не выполняют свои обязательства, деньги уходят не по назначению, а дома тем временем приходят в упадок. При этом собственники просто не могут отказаться от своей управляшки из-за подделки протоколов. Порой доходит даже до того, что фальсифицируют подписи мёртвых.

## Нововведения

Как бы этого ни хотел Полищук, но ему всё же пришлось поменять привычный формат работы. Теперь, когда запахло жареным, ГЖИ готова принимать заявления от жильцов о неучастии в голосовании. Если заявлений собственников будет много, протокол УК аннулируют, а инспекция ничего делать не будет. При этом ранее у жителей такой возможности не было, а ГЖИ лишь отправляла всех куда подальше.



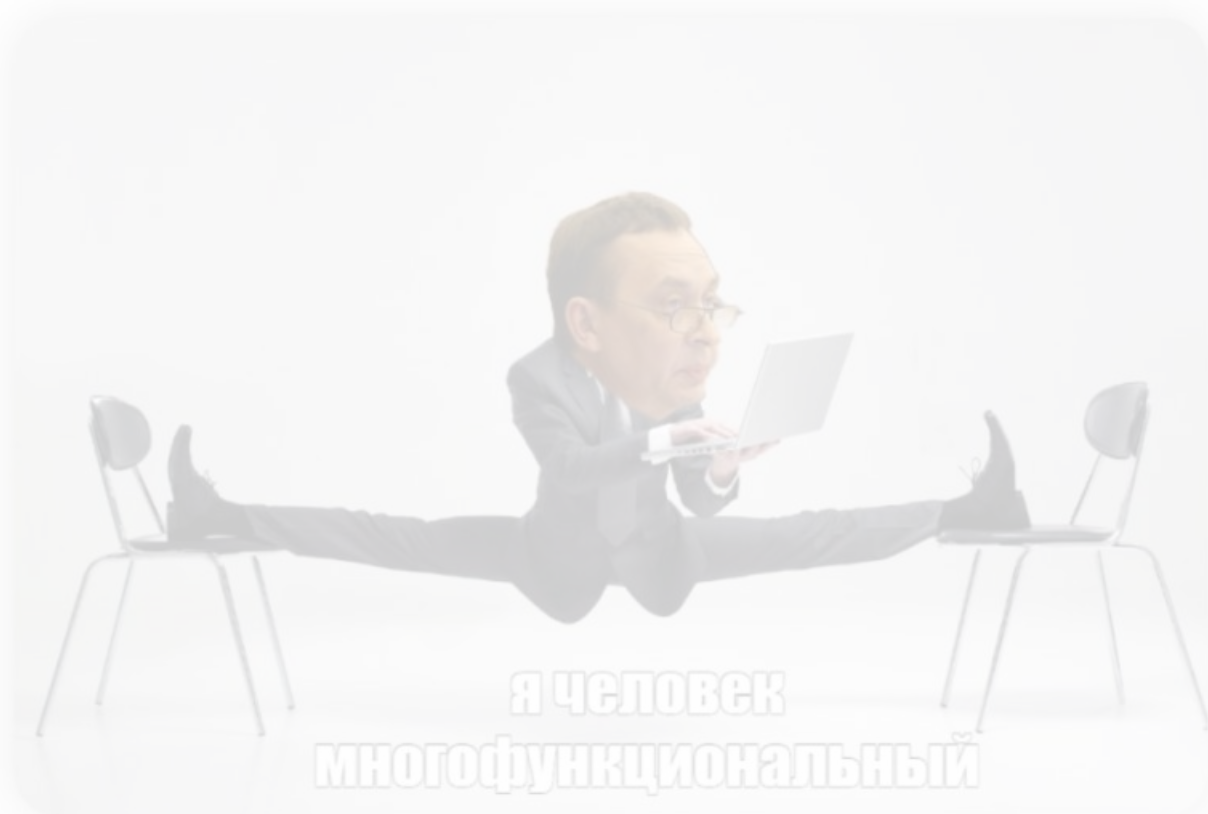
Кроме того, инспекция взяла на себя обязательство публиковать на своём сайте список свежих протоколов. То есть теперь жильцы могут всё проверить и, если не согласны, подать заявление на аннуляцию. Таким образом, подделывать протоколы теперь будет куда сложнее. Также ГЖИ придётся учитывать закон, который гласит: дом может иметь одну УК в год.

Однако радоваться ещё слишком рано. Инспекция заключила соглашение с прокуратурой и ГУ МВД России по Новосибирской области. Только вот условия этого договора нигде не раскрываются. Что будут делать по этому соглашению и какого прогресса ждать — непонятно. Информация замалчивается, а вопросов становится с каждым днём лишь больше.

## Два стула

Абсурдность этой ситуации придаёт поведение члена комитета по государственной политике, законодательству и местному самоуправлению Заксобрания Новосибирской области Константина Антонова. Этот человек решил на чужом несчастье пробиться к своему личному счастью. Дело в том, что 14 сентября 2025 года состоятся выборы в Законодательное собрание Новосибирской области. Все 76 мест подлежат

переизбранию. А это значит, что есть вероятность того, что Антонов останется без нагретого кресла.



Депутату необходимо создать вокруг себя хотя бы какую-то шумиху, так как в реальности эффективность его деятельности оставляет желать лучшего. Именно поэтому Антонов отдал приказ своему подконтрольному изданию писать о своих «победах» и «заслугах». Ситуация с управляшками сейчас весьма обострена, следовательно, это наиболее выгодный скандал для создания видимости какой-то полезной работы. Антонов уверяет, что инициатором круглого стола является лишь он. При этом, по всей видимости, все остальные депутаты вообще не видят никакой проблемы с управляшками.

«Начальник ГЖИ Александр Полищук заявил на комитете, что его ведомство только в прошлом году направило в ГУ МВД более 500 обращений о фактах мошеннических действий и фальсификациях. Но они якобы остались безответными. Это очень тревожная информация, получается, что ГЖИ осталась наедине с этой армией фальсификаторов», — заявил депутат в конце февраля 2025 года.

Антонов не может окончательно определиться со своей позицией относительно ГЖИ. Депутат сначала говорит о том, что инспекция плохая и не выполняет свои обязательства. А после уверяет, что ГЖИ оставили одну бороться с целой толпой фальсификаторов. Оно и понятно, выбирать какую-то одну позицию Антонову просто невыгодно, ведь выборы совсем скоро. Но история уже не раз доказывала, что на двух стульях усидеть не получится.

Фото: [gji.nso.ru](https://gji.nso.ru), ВКонтакте, Бабр

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ПОЛИТИКА, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК 👁 22767 09.03.2025, 23:10

URL: <https://babr24.com/?IDE=274445> Bytes: 5286 / 4889 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

**ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ:** ["ДЕПУТАТСКИЙ КОНТРОЛЬ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов**.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)

Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)