

Весна в Иркутской области: кто ответит за сход снега и сосулек с крыш?

В Иркутской области уже чувствуется дыхание весны. Солнце светит ярче, снег начинает подтаивать, и, казалось бы, самое время радоваться теплу. Однако с приходом весны появляется и другая, менее приятная сторона сезона: сход снега и образование сосулек на крышах. Это не только неудобство, но и реальная опасность для людей и их имущества. Кто же отвечает за безопасность в таких ситуациях и кто должен компенсировать ущерб, если что-то пойдет не так?



Кто виноват, если снег или сосулька упали на человека или машину?

Ответственность за очистку крыш от снега и наледи лежит на владельцах зданий. Если речь идет о многоквартирных домах, то обязанность по уборке снега и сосулек перекладывается на управляющие компании. Именно они должны следить за тем, чтобы крыши были безопасными для жильцов и прохожих. Если управляющая компания не выполняет свои обязанности, она и будет нести ответственность за возможные последствия.

Но что, если УК наняла подрядчиков для очистки крыш? В таком случае ответственность за качество работы ложится на подрядную организацию. Если они не справились с задачей, и из-за этого произошел несчастный случай, то именно подрядчики будут отвечать за последствия. Более того, если падение снега или сосулек привело к серьезным травмам или гибели людей, директор подрядной организации может быть привлечен к уголовной ответственности по статье о халатности. Максимальное наказание за это: лишение свободы на срок до пяти лет.

Что делать, если ваш автомобиль пострадал?

Представьте: вы припарковали машину у дома, а через пару часов обнаружили, что на нее упал пласт снега

или сосулька. В таком случае владелец автомобиля имеет право требовать компенсации материального ущерба. Если вина управляющей компании или подрядчиков доказана, они обязаны возместить стоимость ремонта. Однако для этого важно зафиксировать факт происшествия: вызвать полицию, составить акт о повреждении и собрать доказательства (фото, видео, показания свидетелей).

А если пострадал человек?

Если падение снега или сосулек привело к травмам, пострадавший может требовать не только компенсации материального ущерба, но и возмещения морального вреда. Это касается как физических страданий, так и психологического ущерба. Например, если человек получил перелом или вынужден был долго лечиться, он может обратиться в суд с требованием компенсации. Размер выплаты будет зависеть от тяжести вреда здоровью и других обстоятельств.

Как защитить себя?

Чтобы избежать неприятных ситуаций, жильцам многоквартирных домов стоит быть внимательными. Если вы заметили, что на крыше вашего дома скопилось много снега или свисают сосульки, стоит сразу обратиться в управляющую компанию. Лучше всего делать это в письменной форме, чтобы иметь доказательства вашего обращения. Если УК бездействует, можно пожаловаться в жилищную инспекцию или прокуратуру.

Кроме того, стоит быть осторожными при парковке автомобилей. Старайтесь не оставлять машину в потенциально опасных местах: под крышами, где висят сосульки или нависают снежные массы. Лучше перестраховаться, чем потом тратить время и нервы на разборательства.

Фото: sadravzvitie.ru

Автор: Анна Моль © Babr24.com ЖКХ, ОБЩЕСТВО, ИРКУТСК 👁 724 05.03.2025, 11:54 📌 7
URL: <https://babr24.com/?IDE=274297> Bytes: 3281 / 3147 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Анна Моль**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/@kras24_link_bot)
эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)