

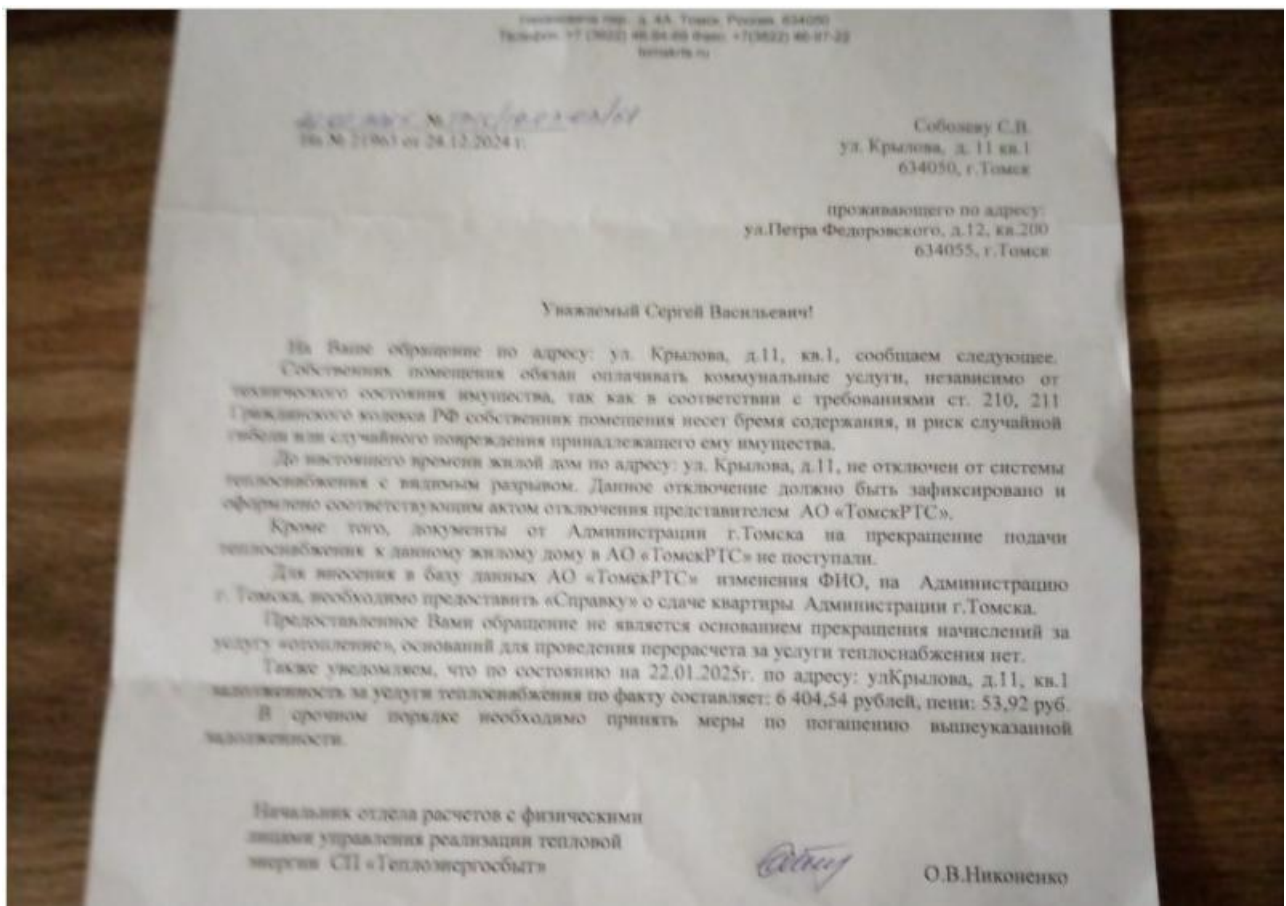
Отопление-привидение от томского РТС. Инструкция по применению: как получить «бабло» за тепло

В редакцию Бабра за помощью обратился житель дома по улице Крылова, 11. Этот дом определен под снос, живых душ в помещении уже нет несколько лет, но избушка пока еще стоит на своих ножках. Видимо, этот неоспоримый факт и послужил поводом для томского РТС, чтобы присылать квитанции за отопление. Отсутствие в доме-заброшке признаков жизни в процессе раскладывания квитков на оплату по почтовым ящикам не смущает.

«Летом 2024 года мы с мамой выписались, прописались по новому адресу – в квартире, которую получили взамен неблагоустроенного жилья, а уже осенью начали приходить квитанции за отопление из дома по Крылова. Причем, суммы там были немаленькие. Я пошел в офис РТС, написал претензию, пояснил, что мы там не живем, выписались, на каком основании-то я должен платить?», – рассказал журналистам редакции Бабра Сергей С.

Жалобу приняли. А потом прислали вот такую чудесную отписку:

«Собственник жилья обязан оплачивать коммунальные услуги, независимо от технического состояния имущества, так как в соответствии с требованиями статей 210, 211 Гражданского кодекса РФ собственник помещения несет бремя содержания и риск случайной гибели или случайного повреждения принадлежащего ему имущества. До настоящего времени дом по адресу Крылова, 11 не отключен от системы теплоснабжения с видимым разрывом. Данное отключение должно быть зафиксировано и оформлено соответствующим актом отключения представителем АО «ТомскРТС». Кроме того документы от Администрации г. Томска на прекращение подачи к данному жилому дому не поступали. Для внесения в базу данных АО «ТомскРТС» изменение ФИО, на Администрацию г. Томска необходимо предоставить «Справку» о сдаче квартиры Администрации г. Томска. Предоставленное Вами обращение не является основанием за услугу «отопление» основания для проведения перерасчета за услуги теплоснабжения нет». (орфография и пунктуация сохранены)



Слов нет. А что является основанием? Люди прописаны уже по другому адресу, по факту в доме не живут около года, но это является поводом для грабежа начислений, потому что мэр Махиня не сподобился выдать определенные указания своим подчиненным на отключение дома. Омский гость в Томске, как декабрист в 1825 году на Сенатской площади – страшно далек от народа и его проблем, соответственно. То есть, если город не сподобится перевести дом на баланс в течение еще лет пяти, к примеру, оплачивать отопление будут люди, к несчастью, оказавшиеся заложниками между монополистом-миллиардером от ЖКХ и чиновниками? К Бастрыкину обращаться? По всей видимости, только на него и надежда.



соседнем Новосибирске он постоянный гость, в том числе, и по причине беспредела в сфере ЖКХ и властей. И еще вопрос: кто писал эту бумагу с такими откровенными орфографическими и пунктуационными ошибками? Не стыдно? Подпись, правда, стоит – начальник отдела расчетов с физическими лицами управления реализации тепловой энергии СП «Теплоэнергосбыт» О.В.Никоненко. Возможно, О.В. Никоненко составляла этот потрясающий документ не сама, а ее секретарь или секретарша, но сути это не меняет. На сайте телефона пресс-службы не имеется, а дозвониться по двум имеющимся номерам не удалось, трубку взяли только в канцелярии, но дать номер пресс-службы почему-то категорически отказались. Более того: посоветовали написать письмо на имя руководства, попутно пояснив, что в данной ситуации виноват город, а не РТС, а также посоветовав «не пугать» журналистской статьей. Почему сотрудница канцелярии уполномочена давать подобные указания журналистам – большой вопрос. Чего она испугалась, тоже непонятно.

Не в первый раз

Скандалы с начислениями в отношении АО «ТомскРТС» случаются постоянно. Так, в 2023 году региональное управление ФАС возбудило дело в отношении предприятия по признакам нарушения антимонопольного законодательства. Проверяли обоснованность счетов на оплату сверхнормативных потерь тепловой энергии. Поводом к вниманию антимонопольного органа послужили обращения предпринимателей. Они рассказали, что компания «ТомскРТС» выставила счета на оплату сверхнормативных потерь тепла за 2020-2021 годы в значительном размере: 32 129 рублей, 55 180 рублей и больше. В «ТомскРТС», разумеется, прокомментировали, что ~~грабеж~~ начисления производились на законных основаниях. УФАС тогда установило, что нормативные потери в тепловых сетях учитываются при формировании тарифов в сфере теплоснабжения. То есть оплачиваются потребителями в составе тарифа. Сверхнормативные потери возникают только в случае, если их величина превышает установленный норматив. Они подлежат компенсации отдельно.

«На момент 2020 и 2021 годов объем потерь «ТомскРТС», который фактически имел место при осуществлении теплоснабжения, оказался меньше, чем объем нормативных потерь,

установленный департаментом тарифного регулирования. Таким образом, АО «ТомскРТС» выставило предпринимателям счета на оплату сверхнормативных потерь тепловой энергии, несмотря на то, что фактически эти потери не возникли, а все существовавшие потери были компенсированы за счет тарифа», — писал портал vtomske со ссылкой на пресс-службу УФАС.

Еще раньше, в 2018 году прокуратура возбуждала по материалам УФСБ два уголовных дела о неправомерном расходовании АО «ТомскРТС» собранных с жителей Томска 33 миллионов рублей. И в тот раз руководство предприятия на «голубом глазу» заявило, что все по закону, все как надо. Ну, конечно, а прокуратура не в себе, видимо, была. Хотя дела были возбуждены по статье УК РФ «Мошенничество в особо крупном размере».

«При выполнении в 2016 году на территории города Томска работ по реконструкции тепломагистралей привлеченной обществом подрядной организацией якобы использовались трубы, выпущенные Челябинским трубопрокатным заводом. Однако прокурорской проверкой установлена фальсификация договора и товарных накладных, использование подложных сертификатов качества на продукцию», — писало РИА Томск с ссылкой на сайт Генпрокуратуры.

Согласно данным прокуратуры, в акты выполненных работ в 2017 году подрядчиками РТС были внесены ложные сведения относительно выполненных работ по реставрации асфальта. Выборочный отбор проб тогда показал, что не соответствуют действительности сведения о качестве материала, его объемах, соответственно, и о стоимости данных работ.

Нарушения нормативов благоустройства в результате независимой экспертизы были подтверждены в двух случаях: на улице Савиных, 13 и на улице Советская, 90, где толщина асфальтобетонного покрытия не соответствовала норме. Тогда показательной порке были подвергнуты сотрудники компании, проводившие приемку работ, они, по словам представителя АО «Томск РТС», были привлечены к дисциплинарной ответственности.

Годом раньше, в 2017 году также разразился скандал на всю область по причине начисления платы за теплоснабжение по нормативам, несмотря на то, что в доме были установлены приборы учета по улице Смирнова, 30. После поломки одного из них всем собственникам квартир стали начислять стоимость услуг по нормативам. Итогом ловкости рук стал ущерб в полтора миллиона рублей. Чуть позже были проведены проверки и в других домах, и оказалось, что по этой схеме оплату за тепло брали еще в четырехстах домах. То есть, корпоративная казна АО «ТомскРТС» тогда незаконно пополнилась почти на шестьсот миллионов рублей. Но дело до суда не дошло. Почему? Согласно неофициальной версии, благодаря тому, что пост предприятия занимал единоросс и депутат Госдумы Сергей Панасюк. Руководит предприятием он и сегодня.

Ху из мистер Панасюк?

Сергей Яковлевич Панасюк родился 3 июня 1973 года в Джамбуле Казахской ССР в семье строителя и учительницы. Вырос в Киргизии в поселке городского типа Каинда, что неподалеку от Бишкека. Окончив среднюю школу в 1990 году, поступил в Томский политехнический институт на факультет автоматики и электромеханики по специальности «электроизоляционная и кабельная техника». После вуза работал водителем-экспедитором, потом подался в бизнесмены. Открыл магазин «Золушка», потом попал в департамент ЖКХ, а потом стал совладельцем управляющей компании «Жилище», где отработал 4 года и 4 дня. Когда получил депутатский мандат, спрятал свой бизнес за подставными лицами, но доход с этого получал, разумеется. За 2019 год задекларировал 12 307 790 рублей. В гараже имеется семь видов различного транспорта, на супругу записан Лексус. Куда, без него, статусного?

В сентябре 2016 года на улице Татарской, 37 и 39 случился большой прорыв внутриквартальной теплотрассы. Несколько часов подряд на старинные колонны хлестал кипяток, потом наконец-то на место аварии явились сотрудники «ТомскРТС». В итоге историческому зданию на Татарской, 37 нанесен гигантский ущерб. Тогда Сергей Панасюк в открытую заявил представителям СМИ, что жители затопленного кипятком здания будут судиться с ним лет шесть-семь, прежде чем увидят ремонт. Чего тогда ждать бывшим жильцам по улице Крылова, 11? Только пробуждения мэра Томска Махины и его команды. Пока в мэрии все спокойно, как в Багдаде. А господин Панасюк и рад такому раскладу – деньги-то за «мертвые» коммунальные души в карман

компании падают. Как говорится, после нас хоть трава не расти! Бабр следит за развитием событий.

Фото: [kartinkof.club](#)

Автор: Алексей Серебряный © Babr24.com ЖКХ, РАССЛЕДОВАНИЯ, КАК ПО-ПИСАНОМУ, ТОМСК 👁 144
26.02.2025, 19:34 📌 5

URL: <https://babr24.com/?IDE=274019> Bytes: 9513 / 9191 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

tomsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Алексей
Серебряный.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)