

Курить на балконе можно или нет? А кредит дадут?

Какие законодательные изменения вступили в силу с 1 октября - читайте в нашем обзоре.

Запрет открытого огня на балконе

Пожалуй, наиболее резонансное изменение, которое общественность до сих пор не знает, как толковать. Вступило в силу постановление правительства, вносящее изменения в правила противопожарного режима в России.

«Запрещается использование открытого огня на балконах (лоджиях) квартир, жилых комнат общежитий и номеров гостиниц», - сказано в новых противопожарных правилах.

Административный штраф за нарушение составляет от 3 до 5 тысяч рублей. Можно отделаться и предупреждением. Но в случае серьёзных последствий возгорания нарушителю может грозить уголовная ответственность.

Проблема в том, что в правилах отсутствует определение понятия «открытый огонь». Поэтому российские СМИ взбудоражили общественность заголовками: «Курить на балконах больше нельзя!».

В МЧС сперва заявили, что правовой акт подразумевает запрет жарить шашлыки на балконах, зажигать свечи и, в том числе, курить. Однако вслед ведомство уточнило, что постановление правительства «не запрещает курение на балконах, если оно не создаёт угрозы пожарной безопасности».

Тем не менее, до сих пор достоверно неизвестно: будут ли привлекать к административной ответственности за курение на балконе или нет.

Запрет на размещение хостелов и гостиниц в жилых домах

С 1 октября вступают изменения в Жилищный кодекс РФ. Отныне нельзя использовать жилое помещение в многоквартирном доме для предоставления гостиничных услуг.

Безусловно, новые правила сильно ударят по российским хостелам, которые как раз имеют свойство размещаться в жилых зданиях (на первых этажах многоквартирных домов или в квартире, реорганизованной под хостел).

Новые правила сильно усложняют условия ведения бизнеса для держателей хостелов. Теперь открывать гостиницы и хостелы в жилом помещении можно только после его перевода в нежилой фонд. Кроме того, в помещении должны быть установлены средства противопожарной безопасности, обеспечена звукоизоляция в номерах, а также сигнализация и сейфы, должны присутствовать средства для уборки и санитарной очистки



комнат.

Между тем 70% россиян, согласно социологическому опросу ВЦИОМ, считают, что хостелы в многоквартирных домах создают неудобства для жителей. Жители туристических Москвы и Санкт-Петербурга и вовсе не прочь, чтобы хостелы в жилых зданиях запретили от слова совсем.

Индексация зарплат бюджетников и пенсий военных

Работников бюджетной сферы ожидает индексация заработной платы. На 4,3% увеличится оплата труда работников федеральных казённых, бюджетных и автономных учреждений; работников федеральных госорганов; гражданского персонала воинских частей; учреждений и подразделений федеральных органов исполнительной власти.

Как сообщили в Минтруде, повышение коснётся свыше двух миллионов бюджетников.

Также на 6,3% проиндексируют пенсии военных. Повышение коснётся 2,6 миллиона россиян, прошедших службу по контракту или призыву, а также бывших сотрудников Росгвардии, МВД, ФСБ, ФСИН, МЧС, федеральной противопожарной службы, таможенных органов.

Россиянам станет сложнее получить банковский займ

С 1 октября банковские организации будут обязаны рассчитывать показатель долговой нагрузки (ПДН) для кредитов от 10 тысяч рублей.

ПДН будет рассчитываться как сумма ежемесячных платежей по всем кредитам и займам к среднемесячному доходу заёмщика. Новый механизм предполагает, что банкам будет невыгодно выдавать необеспеченные займы клиентам с высокой долговой нагрузкой, а это значит, что россиянам станет сложнее получить банковский займ.

Инициатор нововведения - Центробанк. Таким образом валютно-кредитный регулятор рассчитывает сократить количество необеспеченных кредитов, выдаваемых банками.

Автор: Алиса Беглова © SmartBabr НАУКА И ТЕХНОЛОГИИ, ИНТЕРНЕТ И ИТ, МИР 👁 3247 01.10.2019, 19:10
👍 2

URL: <https://babr24.com/?IDE=273378> Bytes: 4414 / 3774 Версия для печати

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

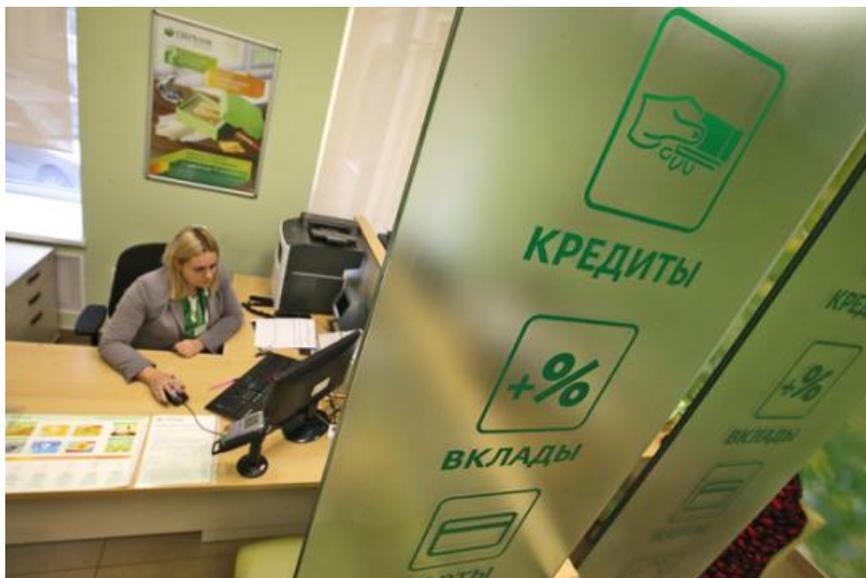


Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Алиса Беглова**,
обозреватель.

На сайте опубликовано **257**
текстов этого автора.



НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)