

Улетели надолго. Как защитить квартиру на период отпуска

В России разгорается сезон отпусков. Утомлённые затяжной зимой, россияне улетают и уезжают из душных, пропитанных смогом и гарью выхлопных газов городов. И безмятежно оставляют квартиры без должной охраны и присмотра, что делает их жильё лакомым кусочком для грабителей. Расскажем читателям, как защитить свою квартиру от грабежа на период отпуска.

Как выбирают жертву

Грабители - люди неглупые. Жертву они высматривают и выслеживают долгое время, в том числе - с помощью социальных сетей.

Мы все немножко «поколение те-те-те», поэтому очень любим похвастаться на страничках в соцсетях тем, что собираемся или уже уехали в отпуск. Нашим хвастовством и желанием покрасоваться фоточками из заморского отпуска грабители и пользуются. Для злоумышленников это знак: квартира, вероятно, пустует без хозяев.

Также для того, чтобы найти пустующую квартиру, грабители проверяют почту. Переполненный почтовый ящик в подъезде - верный признак того, что жилище покинуто хозяевами. Или же злоумышленники «метят» квартиру, подсовывая в дверной проём посторонние предметы. Если в квартире регулярно появляется хозяин, он непременно избавится от постороннего предмета.

Другой способ наметить квартиру - нанести визит под видом электрика/сантехника/торгового представителя фирмы/работника управляющей компании. Личин у вора может быть множество, цель одна - осмотреть квартиру, прикинуть ценность имущества, рассмотреть замки и проверить наличие охранной сигнализации. Так что будьте аккуратнее и не впускайте в дом названных гостей.

Помимо мониторинга в социальных сетях и уловок по выявлению покинутого жилья, грабители используют кондовую слежку:

притаившись в засаде, с биноклем всматриваются в окна и намечают жертву - наиболее богато обставленную квартиру, где точно будет чем поживиться. По этой причине важно задёргивать шторы или гардины вечером, когда мы включаем свет: при включенном свете квартира очень хорошо просматривается.



Как защититься

Вывозить из квартиры на период отъезда все ценные и дорогостоящие вещи и предметы интерьера - не вариант. Поэтому будем искать более рациональные способы защиты имущества.

Дружите с соседями - они могут присмотреть за покинутой на период отпуска квартирой. Если дружба крепкая, то и цветочки польют, и котика накормят. Если же просто приветливые отношения - то соседи хотя бы

обратят внимание на подозрительную активность в оставленной квартире.

Как известно, общество в современной России заражено болезнью под названием «тотальное равнодушие к судьбам окружающих», поэтому не стоит рассчитывать на то, что соседи, с которыми вы не общаетесь, просто так, по долгу человеческого соучастия, будут обращать внимание на то, что происходит с квартирой в ваше отсутствие.

Нужно создать видимость того, что квартира не пуста.

Попросите родственников, друзей или тех же соседей вынимать корреспонденцию из почтового ящика. Для особо мнительных подойдёт такой совет: периодически включать в квартире свет - либо попросить кого-то, либо купить автоматические выключатели. Можно оборудовать квартиру таймером освещения, который предназначен для автоматического включения и отключения освещения в течение заданного диапазона времени.

Самый дорогостоящий способ - прибегнуть к услугам охранных фирм, которые за фиксированную сумму поставят ваш дом под сигнализацию и охранное наблюдение. Это отличный вариант для необщительных социопатов и обеспеченных людей. Не нужно выстраивать доверительные отношения с соседями, не нужно мудрить с созданием видимости присутствия хозяев или беспокоиться о фотографиях из отпуска в инстаграме. Открываете кошелек пошире - и спите в отпуске спокойно.

Но тут скорее действует эффект плацебо. Услуги охранных фирм не дают 100-процентной гарантии целостности квартиры, но вы будете верить в то, что ваше жильё защищено.

Можно пойти на хитрость. Необязательно заключать договор с охранной организацией. Постарайтесь раздобыть стикер любой фирмы по оказанию охранных услуг, наклейте на дверь - это поможет отпугнуть воров.

Статистика говорит, что в летний период в России кража со взломом совершается примерно каждые полчаса.

Есть маленький фундаментальный совет: при покупке квартиры (в том числе на первичном рынке от застройщика) замените замки.

Страхование жилья - тоже вариант. Страховка не предотвратит самого факта грабежа, но поможет возместить нанесённый ущерб.

Страховые компании предлагают комплексные программы страхования. Помимо грабежа, вы попутно защитите себя от непредвиденных расходов на случай пожара, взрыва бытового газа, залива водой от соседей и прочего. В перечне страховых случаев, в зависимости от вида страхового полиса, можно найти даже террористический акт, попадание молнии и стихийные бедствия.



👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра:
newsbabr@gmail.com



Автор текста: **Алиса Беглова**,
обозреватель.

На сайте опубликовано **257**
текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)