

## Коварные схемы «ВИС». Строительство поликлиник затягивают дальше

Появилась весьма интересная и, к сожалению, правдоподобная версия, касающаяся строительства семи ГЧП-поликлиник. АО «ВИС», вероятнее всего, целенаправленно затягивает возведение объектов. Компании выгоднее строить бетонные «ящики», а не оснащать поликлиники медицинским оборудованием. Оказывается, объекты могут простоять закрытыми довольно долго, не нарушая при этом условий соглашения. Подробнее о возможной хитрой схеме решил рассказать Бабр.

### Напомним...

Семь поликлиник по ГЧП должны были появиться ещё до августа 2022 года. Но даже само строительство началось лишь в октябре 2021 года. Каждая из сторон называла свои причины переноса сроков. Забыли просто договориться о том, что же говорить в своё оправдание. Минздрав уверял, что всему виной долгое проектирование. АО «ВИС» (ОГРН 5167746444674) решило всё связать с санкциями и пандемией.

Министр экономического развития Новосибирской области Лев Решетников и многие другие неоднократно высказывались на тему того, что ГЧП по четырём объектам, возможно, придётся расторгнуть, но действиями это так и не подтвердилось.



Здесь больше удивляют слова губернатора Андрей Травникова. Глава региона заявил, что в 2018 году строительство поликлиник на правом берегу было целенаправленно приостановлено. Якобы, строить под 18% годовых — слишком неразумно. А зачем вообще тогда было начинать? А если начали, разумно ли бросать?

На сегодняшний день ни одна из семи поликлиник до сих пор не принимает пациентов. Поликлинику №27 концессионер обещает ввести в первом квартале 2025 года. Поликлиники №7 и №2 получают лицензии для осуществления медицинской деятельности. Остальным же объектам даже до этих этапов ещё ой как далеко. Стоит также отметить и тот факт, что Минздрав подал в Арбитражный суд Новосибирской области иски на ООО «Седьмая концессионная компания» (дочка АО «ВИС», ОГРН 1174704014649). Министерство требует с компании почти 95 миллионов рублей.

### Невыгодно. Почему же?

Всего три из семи поликлиник на сегодняшний день приблизились к заключительному этапу. В зданиях

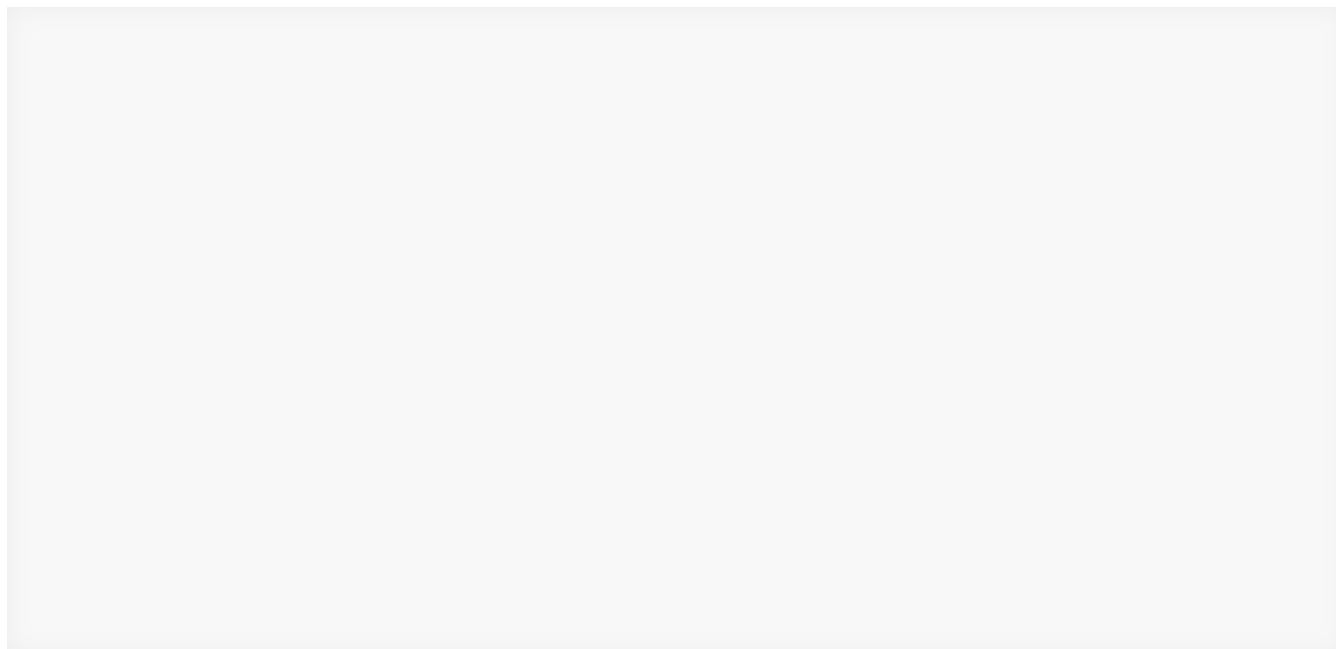
подготовлено оборудование, отлажены системы. Но до открытия медучреждений ещё стоит поработать. Но вот эти последние «шажки» перед открытием и могут стать самыми затяжными, ведь «ВИС» это на руку.



Порядок таков: получение положительной экспертизы Госстройнадзора, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, передача объекта правительству региона по договору аренды, прохождение проверок по медицинской деятельности, получение лицензии в Министерстве здравоохранения. И только после всех этих шагов можно приступать к поиску сотрудников и готовиться к открытию поликлиники.

Но концессионеру невыгодно, чтобы поликлиники начали принимать пациентов. Дело в том, что обязательства «ВИС» начинаются с момента ввода в эксплуатацию здания. То есть компания получает прибыль со строительства самих зданий, а не с оснащения их оборудованием. Соответственно, концессионеру выгоднее поставить сначала семь бетонных «ящиков», а потом уже закупать какое-либо оборудование. Поэтому нетрудно догадаться, что «ВИС» будет пытаться всеми способами затянуть невыгодную покупку.

И данная теория уже подтверждается действиями самого концессионера. Проверки поликлиник проходят не гладко, появляются неожиданные недочёты, которые требуют правок. Порой это изменения нормативных актов или удивительным образом появившиеся новые требования к помещениям, которых до этого не было в проектной документации. Следовательно, появляется новый объём работ и новые сроки. А закуп медицинского оборудования в очередной раз откладывается, как и открытие поликлиники.





«В ходе проверок Роспотребнадзор выявил невыполнение отдельных требований санитарных норм. Один из ярких примеров: по современным санитарным требованиям в медицинских зданиях стены должны, грубо говоря, окрашиваться составом, который позволяет проводить антибактериальную обработку различными дезинфицирующими средствами. Но был применён другой материал», — рассказал губернатор Андрей Травников.

Никто не спорит, это весьма важный недочёт. Но что-то подсказывает, что подобные дополнительные работы будут возникать ещё очень долго. А ведь действительно, «ВИС» при помощи такой схемы сможет затянуть покупку медоборудования на столько, на сколько пожелает. Поэтому повнимательнее нужно заключать всякие «контрактники», господин Травников?

Фото: Бабр

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, РАССЛЕДОВАНИЯ, НОВОСИБИРСК 7  
03.02.2025, 23:10 0

URL: <https://babr24.com/?IDE=271743> Bytes: 4726 / 4364 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)

- [ВКонтакте](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

[nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Адриан Орлов.**

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

---

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

---

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)