

## Возводим дома где хотим, или Сверхнаглость Собканюк

В отношении **ООО «СЗ «Карьероуправление»** (ОГРН 1137017025683) возбуждено административное дело – якобы фирма начала строить дом без разрешения. Пикантность этой новости заключается в том, что глава компании – депутат Закдумы Томской области **Екатерина Собканюк**, выступавшая за создание трудовых лагерей. Она же называла безработных *«червями на нашем теле»*.

Итак, 27 января 2025 года пресс-служба прокуратуры Томской области сообщила:

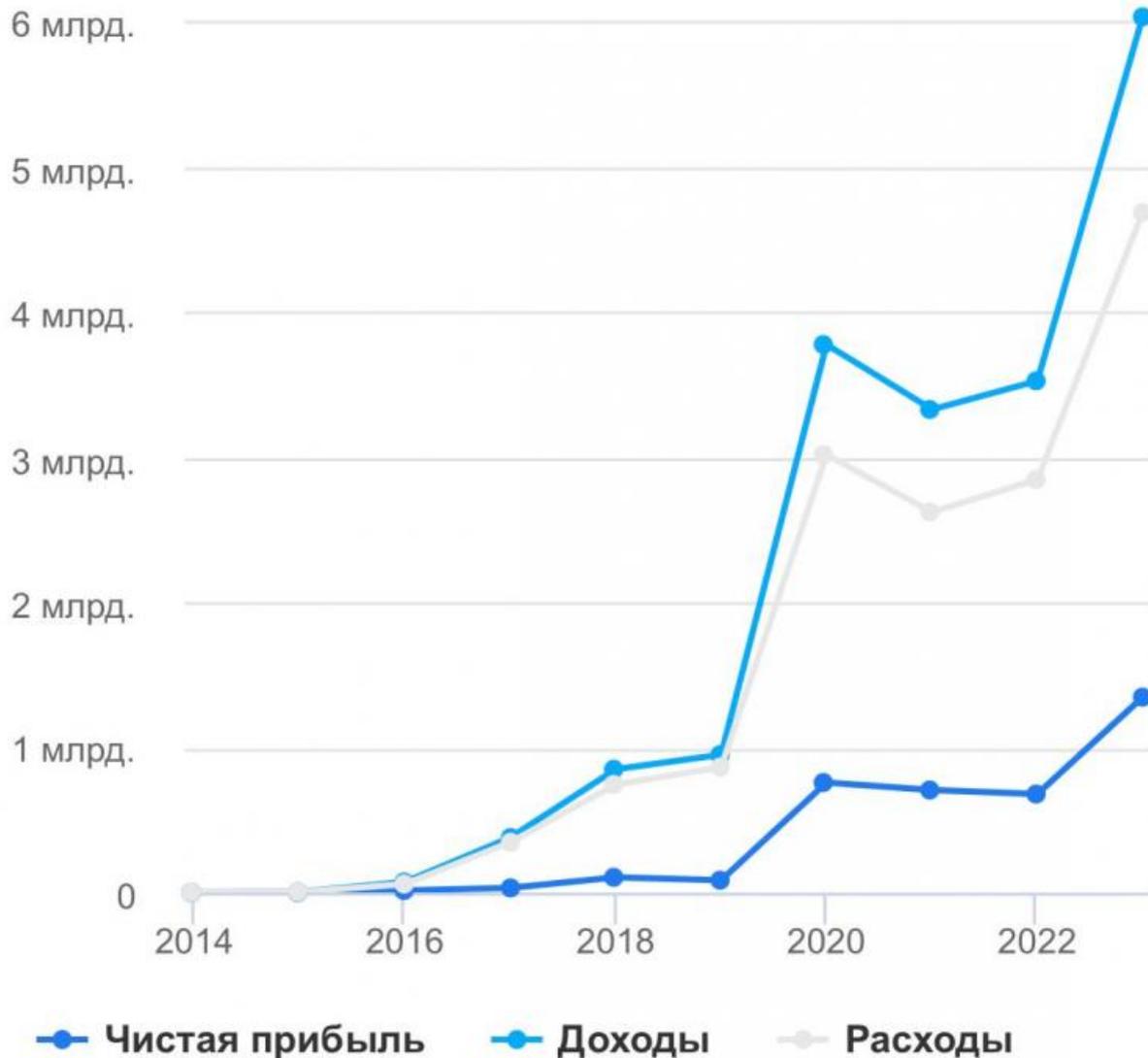
«Прокуратура Томского района Томской области провела проверку соблюдения ООО «СЗ «Карьероуправление» требований градостроительного законодательства при возведении объекта в микрорайоне Северный парк. Установлено, что в октябре 2024 года в нарушение закона в отсутствие разрешения на строительство застройщик приступил к возведению многоквартирного жилого дома. На момент прокурорской проверки велась работа по забивке свай для фундамента дома».



Сейчас дело, возбуждённое по первой части статьи 9.5 КоАП РФ (строительство объектов капитального строительства без разрешения на строительство), направлено в Арбитражный суд Томской области.

«Карьероуправление» – строительная компания, зарегистрированная 11 декабря 2013 года. Организацией, о

чём мы уже сказали, управляет депутат Законодательной думы Томской области от «Единой России» Екатерина Собканюк. Чистая прибыль предприятия постоянно растёт: если в 2022 году было заработано **679 миллионов рублей**, то в 2023 году – уже **1,3 миллиарда рублей**.



«Карьероуправление» известно прежде всего застраиванием левого берега Томи. Микрорайоны Северный парк и Левобережный Life – детища этой компании. Мы помним «Карьероуправление» и по неудавшейся сделке с бывшим губернатором Томской области **Сергеем Жвачкиным**.

Напомним, первоначально томские власти хотели купить у Собканюк землю под межвузовский кампус на левом берегу Томи. Сделка сорвалась по двум причинам.

Во-первых, бизнесвумен не устроила цена – власти предложили лишь **117 миллионов рублей**, а Екатерина Мефодиевна желала получить **600 миллионов рублей**. Жвачкин тогда обиженно произнёс: «*Собственники пусть остаются со своей землёй. Её никто у них покупать не будет ни за 600 миллионов, ни за 100 миллионов, ни за 10 миллионов. Торг здесь неуместен*».

Во-вторых, журналисты усмотрели в сделке коррупционный момент. Поэтому Сергей Анатольевич заявил: «*Проект из-за этой земли вызвал столько криво толков, что я принимаю решение отказать от аукционов*».

Осенью 2023 года стало известно, что «Карьероуправление» возьмётся за благоустройство участка, ограниченного улицами Нахимова, Вершинина, Полины Осипенко и переулка Промышленный в Томске. Раньше на этом месте были дома – их признали аварийными и снесли. Победа «Карьероуправления» на торгах, вероятно, не была честной.

А весной 2024 года Екатерина Собканюк ворвалась в федеральную повестку, предложив на заседании

Закосборания следующее:

«Как вы считаете, может быть, рассмотреть вопрос создания каких-то трудовых лагерей? Ведь это же всё было. Коллеги, почему вы смеётесь? На стройке нет бетонщиков, арматурщиков, сварщиков, электриков. Не хватает! Особенно зимой, когда идёт прогрев бетона. А есть масса людей, которые просто не хотят работать и пользуются государственной поддержкой. Они просто тунеядцы, извините, черви на нашем теле. Таких очень много».



Предложение гендиректора «Карьероуправления» было воспринято отрицательно – его, в частности, раскритиковал глава комитета Государственной думы РФ по труду, социальной политике и делам ветеранов **Ярослав Нил** (ЛДПР).

И вот «Карьероуправление» без разрешения начало строить многоквартирный жилой дом. Не баню, не гараж, а многоэтажку! Это же насколько нужно быть наглым... вернее, наглой. А впрочем, «административка» – не «уголовка», бояться Собканюк нечего. Наказание для юридических лиц по первой части статьи 9.5 КоАП РФ – штраф **от 500 тысяч до миллиона рублей** или приостановление деятельности на срок до 90 суток.

Добавим, что в опросе «Худший политик осени 2024 – это...», который мы провели в тг-канале «Томск. Бабр. Дальше некуда» (@vtomsk24), Екатерина Мефодиевна **заняла** лишь пятое место. Наши подписчики считают, что депутат Госдумы **Татьяна Соломатина**, председатель облдумы



**Оксана Козловская** и депутат думы Томского района **Александр Беляев** как политики уступают Собканюк.

Фото: пресс-служба прокуратуры Томской области, vtomske.ru

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, РАССЛЕДОВАНИЯ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК  
👁 36983 31.01.2025, 12:36 🔄 43

URL: <https://babr24.com/?IDE=271627> Bytes: 5124 / 4311 Версия для печати Скачать PDF

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:

[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1207** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)