

# К нам едет Алексей Кондратьев, дорогой! Экс-заммэра Локтя согласился занять место замгубернатора по строительству и архитектуре

Стало известно, что бывший заместитель одиозного экс-мэра Новосибирска Анатолия Локтя займет место Николая Руппеля, который в течение двух лет занимал должность заместителя Владимира Мазура по строительству и архитектуре. В кулуарах «белого» дома сразу же забеспокоились, что новая «метла» начнет мести по-новому, а значит, ряд чиновничьих кресел может попасть под рокировки.

«В его планах наверняка смена всех ключевых фигур в управлении строительной отрасли в АТО, и поэтому все ожидают, что с ним приедет новая команда. Поэтому, видимо, кого-то из «местных» могут и уволить, и перевести», — пишет телеграм-канал «ТОМСК ВАЖНОЕ».

Ху  
из



## мистер Кондратьев?

Есть мнение, что томского губернатора особо не спрашивали: нравится ему Кондратьев или не нравится. Мазуру сделали предложение сверху, от которого он не смог отказаться. А точнее, настойчиво посоветовали принять нового зама. Алексей Кондратьев ушел в отставку в сентябре 2024 года. На тот момент градоначальником уже был Максим Кудрявцев. По мнению некоторых новосибирских политологов, с момента вступления нового мэра в должность изгнание Алексея Кондратьева с городского «олимпа» было просто

делом времени. По сути, вице-мэр все это время сидел «на чемоданах». Но в отличие от Локтя, многие отмечали профессионализм и адекватность Алексея Валерьевича.

«В разношёрстной команде, собранной мэром Анатолием Локтем, Алексей Кондратьев был одним из немногих руководителей-профессионалов, глубоко разбирающихся в специфике своей сферы. Можно сказать, что за последние годы при нём точечная застройка ушла как системное явление, приоритет сместился в сторону комплексных проектов. При Кондратьеве в Новосибирске начались первые проекты комплексного развития территорий (КРТ). Удалось существенно продвинуться в решении проблем обманутых дольщиков», – пишет НГС.ру со ссылкой на Андрея Кузнецова, директора информационно-аналитического агентства «Центр деловой жизни».

Коллеги Кондратьева отмечают, что Алексей Валерьевич никогда не боялся потерять свое чиновничье кресло, всегда брал на себя ответственность за принятые решения. И при этом понимал, что его должность, по сути, была «расстрельной». Однако сумел не попасть в поле зрения правоохранителей. Алексей Кондратьев подписал акты ввода на десятки домов компании «Дискус», в которых были проблемы, в том числе с лифтами. Но при этом примерно 7,5 тысячи семей получили документы. Известный новосибирский политолог, член Общественного экспертного совета, считал его значимой фигурой в новосибирской мэрии. Благодаря Кондратьеву появились правила, на каком участке и что можно строить, появился коэффициент застройки, ограничили отклонения по парковкам.

Что касается доходов, то, согласно последней декларации за 2021 год, Алексей Кондратьев заработал чуть больше двух с половиной миллионов рублей. То есть месячный заработок в мэрии у него составлял порядка двухсот тысяч рублей в месяц. Имеет две квартиры в 50 и 60 квадратов, два земельных участка, гаражный бокс, нежилое помещение. Жена также владеет отдельной квартирой площадью в 132 квадратных метра. Автомобилей ни на него, ни на супругу не зарегистрировано.

Фото: 4s-info.ru

Автор: Анна Леро © Babr24.com ПОЛИТИКА, СОБЫТИЯ, БЛАГОУСТРОЙСТВО, ТОМСК, НОВОСИБИРСК  
👁 12845 27.01.2025, 17:15 🗨 224

URL: <https://babr24.com/?IDE=270188> Bytes: 3341 / 3179 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:  
[tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Автор текста: **Анна Леро**.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24\_link\_bot

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24\_link\_bot

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24\_link\_bot

эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24\_link\_bot

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24\_link\_bot

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot\_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)