

# ТЦ в красноярской Покровке выставили на продажу за 205 миллионов рублей

В красноярском микрорайоне Покровка продают торговый центр, расположенный в здании бывшего кинотеатра «Весна». Владелец объекта, компания «Красредевелопмент», установила цену в 205 миллионов рублей.

Торговый центр на улице Юрия Гагарина, 46б занимает площадь 2600 квадратных метров и располагается на участке размером 2700 квадратных метров. В числе арендаторов — магазины «Пятерочка», Fix Price, а также пункты выдачи заказов Wildberries и Ozon. Собственник указывает, что здание заполнено арендаторами на 50% и продолжает заполняться. Ежемесячный доход от аренды превышает 860 тысяч рублей.

Компания «Красредевелопмент» известна в Красноярске реконструкцией старых зданий. В портфеле компании несколько подобных проектов: заброшенный комбинат школьного питания на Каче, бывшая библиотека СФУ на Вавилова и «Трибуна» за ДК «Кировский».

Автор: Александр Мур © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 5824 07.01.2025, 18:16 📄 60

URL: <https://babr24.com/?IDE=269381> Bytes: 926 / 846 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)