

# «Вкусно — и точка» намерена купить долгострой на Сурикова в Красноярске

Мэр Красноярска Владислав Логинов 18 декабря сообщил, что сеть «Вкусно — и точка» хочет купить недостроенное здание на улице Сурикова. Компания планирует разместить в нем офис и гостиницу.



Сейчас за здание идет судебный спор между департаментом муниципального имущества и собственником — ООО «Торговый комплекс Эльдорадо». Мэрия требует выставить объект на публичные торги. Следующее заседание суда состоится 29 января. До окончания разбирательства на здание наложат ограничения — его нельзя продавать.

История долгостроя началась в 2005 году, тогда здесь планировали открыть торговый комплекс «Эльдорадо». Проект появился еще в 1999 году. Для строительства снесли памятник архитектуры — усадьбу первого городского головы Потылицына. Позже выяснилось, что снос был незаконным.

В 2015 году появились планы переделать здание в гостиницу Small Luxury Hotel на 58 номеров. Ее обещали открыть к концу 2018 года, но проект так и не реализовали.

Площадь недостроенного здания превышает 9200 квадратных метров, готовность составляет 83%. По данным сервиса «Контур.Фокус», «ТК Эльдорадо» принадлежит предпринимателю Андрею Сенченко. В 2021 году мэрия заключила с владельцем новый договор аренды участка площадью более 3000 квадратных метров. Срок договора истек 1 сентября 2024 года, после чего администрация обратилась в суд.

Логинов отметил, что если суд решит выставить здание на торги, участвовать в аукционе сможет любой желающий, а не только «Вкусно — и точка».

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

*Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:*

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

*Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:*  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)