

Миллиардные требования, или Прокуратура нацелилась на концессионера

Прокуратура Новосибирской области начала активные действия в адрес ООО «Школа на Николая Сотникова». Компания является подрядчиком по шести концессионным школам. Обязательства не выполняются, а сроки давно просрочены. Поэтому надзорное ведомство и решило начать постепенно признавать недействительными концессионные соглашения по школам. Следующим шагом, конечно же, стали требования по выплате нереализованных средств.

Нереализованные планы

Стоит напомнить, что концессионное соглашение о строительстве шести школ подписали в Новосибирске в 2021 году. Общеобразовательные учреждения должны были появиться на следующих улицах: Николая Сотникова, Спортивной, Виктора Шевелёва, Пролетарской, Татьяны Снежиной и Большой. Сдать школы планировали в кратчайшие сроки — уже в 2022 году. Некоторые депутаты с самого начала говорили о том, что за столь короткое время ничего не будет реализовано, но к здравому смыслу решил никто не прислушиваться.

В

«Объект образования (общеобразовательная школа на 1100 мест) по ул. Николая Сотникова в Кировском районе г. Новосибирска»



Наименование	Показатель
Вместимость	1 100 мест
Количество этажей	4 этажа
Общая площадь здания	15 977 кв.м
Концедент	Министерство Образования Новосибирской области
Концессионер	ООО «Пятая концессионная компания «Просвещение»

результате сроки сдвигали несколько раз, а процент готовности объектов так и не смог порадовать. На сегодняшний день концессионер успел освоить 3,1 миллиарда рублей из федерального и областного бюджетов. При этом готовность объектов составляет от 18% до 22%. И это всё при условии нескольких переносов, не говоря уже о том, что вместе с увеличением сроков реализации проекта явно увеличились и суммы, необходимые на строительство каждого из объектов.

Стоит напомнить и про то, что подрядчиком является ООО «Тридцать пятая концессионная компания «Просвещение» (ОГРН 1197847188153, управляющая организация — ООО «ВИС Капитал»). То есть всем руководит не абы кто, а московская ГК «ВИС» (ОГРН 5167746444674). При этом на объектах, помимо сильно затянутых сроков, отмечается и огромное количество нарушений. Неужели компания, имеющая столь огромный опыт в строительстве, не знает даже элементарных правил работы?

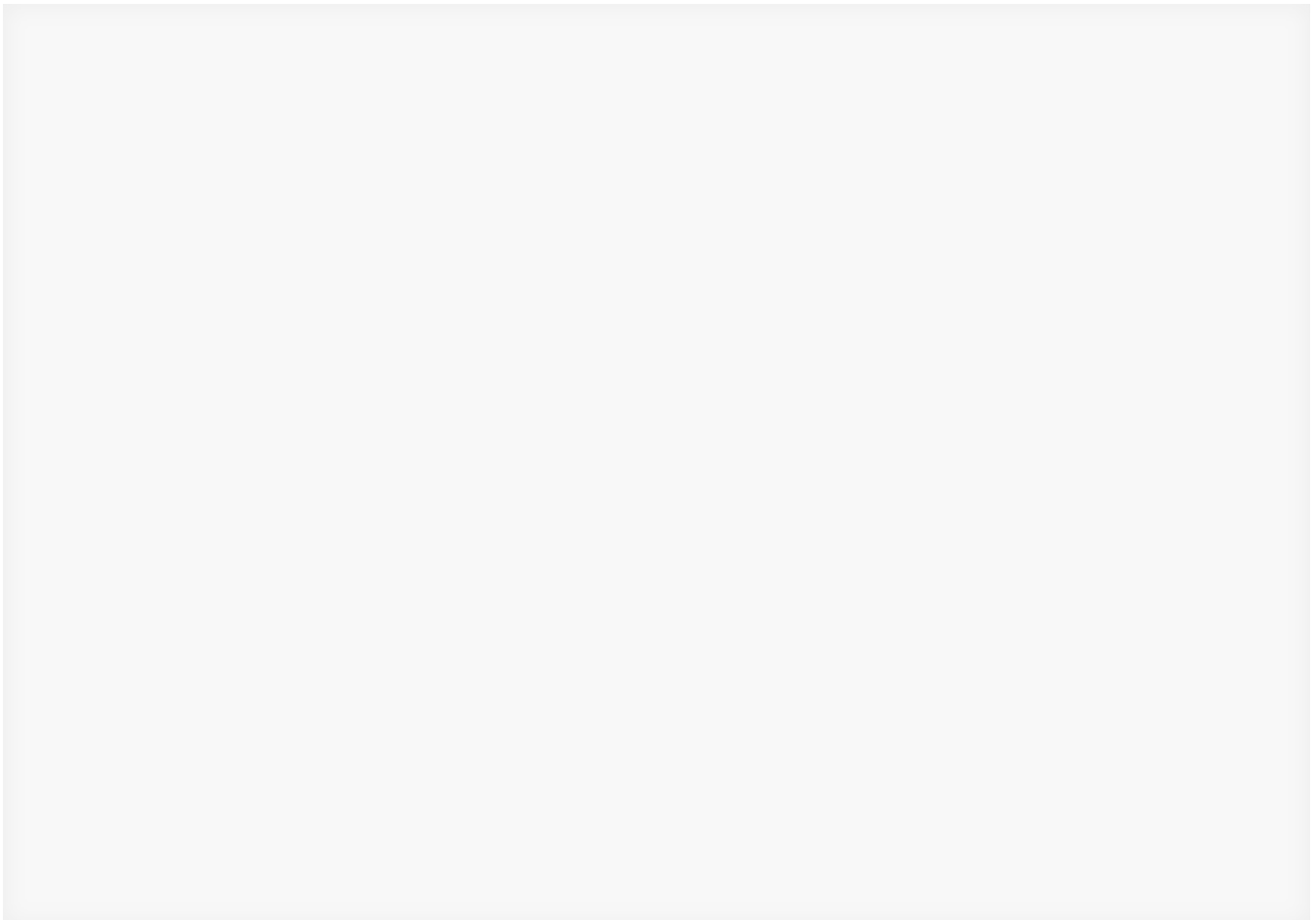
На



многих объектах не выполнены работы по устройству свайного основания фундамента. Кстати, важный момент: сейчас данная организация переименована в ООО «Школа на Николая Сотникова» (ОГРН 1217700010516). Про все эти сложные взаимосвязи и переплетения с другими фирмами Бабр уже писал.

Шаг первый

Прокуратура Новосибирской области понимает, что так продолжаться просто не может. Именно поэтому она начала действовать. Сперва надзорные органы через Арбитражный суд решили признать соглашение о государственно-частном партнёрстве по строительству школ недействительным. Иск, конечно же, был подан к ООО «Школа на Николая Сотникова». Вы удивитесь, но он был направлен и к Министерству образования Новосибирской области. Цель — признать соглашение недействительным.





Кроме того, прокурор потребовал в заявлении запретить продавать, сдавать в аренду и передавать всё движимое и недвижимое имущество концессионной компании, а также арестовать её счета. Вы снова удивитесь, но суд удовлетворил иск и даже принял заявление об обеспечительных мерах. Следующее заседание назначено на 18 декабря 2024 года.

«Запретить отчуждение и осуществление перехода права собственности, совершение сделок по передаче третьим лицам в аренду, субаренду, а равно иным образом отчуждать или обременять всё движимое (за исключением денежных средств) и недвижимое имущество ООО «Школа на Николая Сотникова». Наложить арест на счета ООО «Школа на Николая Сотникова». Определение обжалованию не подлежит», — говорится в решении суда.

Второй шаг

Также в декабре 2024 года в Арбитражный суд поступило два иска от прокуратуры Новосибирской области к Министерству образования и концессионеру. Надзорные органы требуют от компании почти миллиард рублей. Первый иск направлен к ООО «Школа в Кировском районе» (ОГРН 1227700087361) с требованием вернуть 562 миллиона рублей, второй иск на 487 миллионов рублей направлен к ООО «Школа в Ленинском районе» (ОГРН 1227700087383). Нетрудно догадаться, что постепенно это дойдёт до всех шести концессионных школ. И хочет этого главный подрядчик или нет, ему придется отвечать за не построенные объекты.



сомнений в том, что данные мини-фирмы могут оплатить этот миллиард. Они принадлежат ГК «ВИС». И да, самое интересное — они были созданы лишь в феврале 2022 года. То есть тогда, когда почти уже должны были сдать все шесть объектов. Ведь первый-то срок изначально намечали на 2022 год. Бабр продолжит следить за развитием событий.

Фото: 4s-info.ru, nsk.rbc.ru, iggn.permkrai.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБРАЗОВАНИЕ, НОВОСИБИРСК 👁 15084
11.12.2024, 23:51 📄 140

URL: <https://babr24.com/?IDE=268509> Bytes: 5000 / 4400 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)