

Нам пишут. «Модернизации не было, водозабор останоят?»

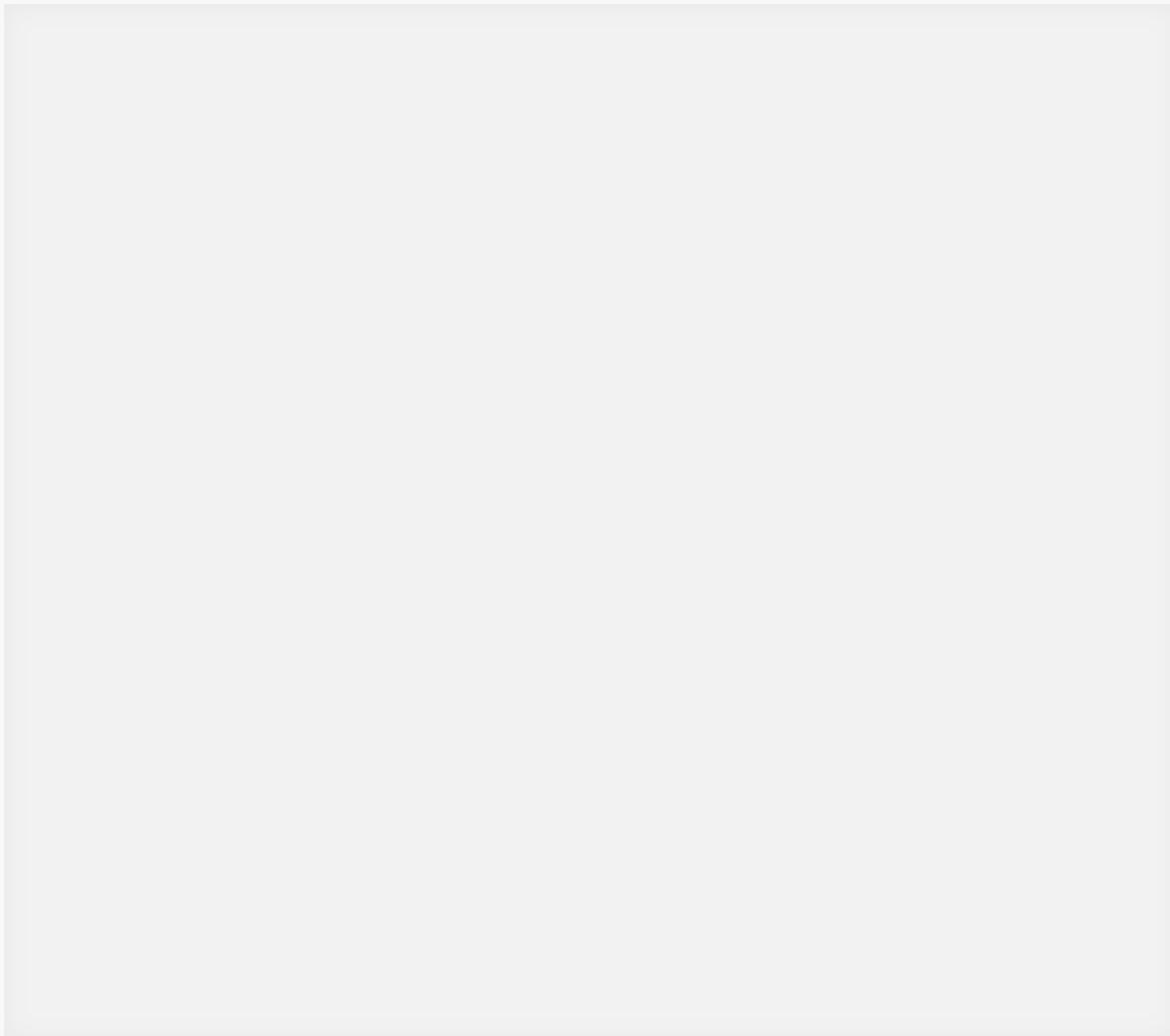
Красноярские общественники который год не отпускают тему строительства многоквартирных домов компанией «СМ.Сити» вблизи со складами хлора водозабора «Гремячий лог». Не перестаёт следить за этой темой и Бабр.

И хотя компания ООО «КрасКом» продолжительное время уверяет, что теперь на водозаборе воду обеззараживают не хлором, а все опасные вещества со складов убрали, общественники не перестают утверждать обратное.

Публикуем письмо общественников. Орфография, стилистика и пунктуация авторов сохранены.

Здравствуйте. Есть информация по водозабору «Гремячий Лог». Вот письмо от горпрокуратуры. Выходит склад хлора как был, так и есть??!! Ничего они там не переделывали на безопасную технологию. Прокуратура уже через суд требует установить защитную зону, но ООО Краском сопротивляется и подал апелляцию на решение суда.

Это просто в голову не заходит. Они не боятся ни черта, ни прокуратуры. Bravo Усс!



Уточняем, что это ответ горпрокуратуры на обращение по поводу того, что 2 и 3 зоны санитарной охраны не установлены не только вокруг склада хлора, который находится на горе рядом с застройкой СМ СИТИ, но и вокруг насосной станции, которая находится под горой и качает воду из Енисея (т.е. по СанПиНу насосная станция является источником водоснабжения и должна иметь утвержденную 2 и 3 ЗСО). Обращение было по поводу установления 2 и 3 ЗСО вокруг насосной водозабора «Гремячий Лог». Но Горпрокуратура «сделала вид, что не поняла о чем речь» и ответила по ЗСО склада хлора. Когда получили письмо, обалдели, что склад хлора как был так и есть.

А у Енисея там тоже интересная ситуация, там выданы были разрешения на ИЖС (кстати на застройку Удачного разрешения выдавал только Усс), а владельцы коттеджей нарушают СанПин, что может привести к микробному и токсическому заражению воды. Роспотребнадзор не может принять к ним меры, потому что Краском не оформил 2 и 3 ЗСО (по СанПину это 3 км вверх по течению Енисея. Там вообще строить было нельзя коттеджи). Прилагаем письмо Роспотребнадзора. Написали в Краевую прокуратуру жалобу на горпрокурора.



Прокуратура
Российской Федерации
Прокуратура
Красноярского края
Прокуратура
города Красноярска
ул. Ладю Кецоховели, 18 «а»,
г. Красноярск, Красноярский
край, 660001

09.09.2024 № 1760ж-2023/20040002/Он1437-24

На № _____

В связи с поступлением в прокуратуру города Красноярска Вашего обращения от 20.08.2024 о нарушении федерального законодательства разъясняю следующее.

Установлено, что в нарушение п. 2 постановления Правительства РФ от 03.03.2018 № 222, пп. 1.2, 2.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, п. 2.4.4 СанПиН 2.1.4.1110-02, п. 128 Приказа Ростехнадзора № 486, правообладателями ОПО «Склад хлора с хлораторной водозабор «Гремячий Лог» - администрацией г. Красноярска, являющейся его собственником, ООО «КрасКом», эксплуатирующим его на основании договора аренды от 05.07.2006 № 9973, проект организации санитарно-защитной зоны ОПО не разработан, обязанность по обращению в установленном порядке в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (ее территориальные органы) с заявлением об установлении санитарно-защитной зоны в отношении ОПО не исполнена.

Таким образом, несоблюдение ООО «КрасКом» приведенных требований закона создает угрозу жизни и здоровью граждан, в том числе участников долевого строительства многоквартирных домов, возводимых в непосредственной близости с опасным производственным объектом.

По результатам проведенной проверки прокуратура города 24.05.2023 обратилась в Центральный районный суд г. Красноярска с иском о признании к ООО «КрасКом» с требованием организовать работу по устранению выявленных нарушений (дело № 2-5326/2023).

По результатам рассмотрения иска требования прокурора 17.04.2024 удовлетворены судом. В настоящее время указанный судебный акт обжалуется ООО «КрасКом».

С учетом изложенного, оснований для принятия дополнительных мер прокурорского реагирования не имеется.

Настоящий ответ Вы вправе обжаловать в прокуратуру Красноярского края либо в суд. Положения законодательства, основания и мотивы принятого

Прокуратура подала в суд иск. Краском пытается обжаловать (Точнее Коропачинский-Усс пытаются подкупить суд. В данной ситуации - это фантастика. Никто не пойдет на это). Ну, понятно почему Краском (а точнее Коропачинский-Усс с ума сходят) - дома уже готовы, а акты сдачи в эксплуатацию не подписаны при таком раскладе. Им вообще плевать на людей. Но, самое главное - они как обеззараживали жидким хлором, они вали всем, что склада хлора уже давно нет (мы еще думаем, странно, что нигде нет технической документации, что они перевели хлораторную Гремячьего Лога на безопасные технологии. И удивляло, что они так быстро это сделали, потому что на Удачном эту технологию внедряли 2 года, а здесь за 3 месяца все ЯКОБЫ сделали). Прокуратура, конечно же настаивает на своем. Тютюника не подкупить, но можно убить, к примеру или подставить как-нибудь. Коропачинский-Усс теряют огромные «бабки» на этой истории. Есть мнение, что Глискову мстит Усс, т. к. уверен, что это он разоблачил их схематоз. А бедный Глисков здесь вообще ни при чем. Он только задал вопрос на каком-то заседании в ЗС по нашей просьбе в самом начале и все...



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ
ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление
Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия
человека по Красноярскому краю
(Управление Роспотребнадзора по Красноярскому краю)

Каратаева ул., д. 21, г. Красноярск, 660049
тел. (8-391) 226-89-50, (8-495) 380-28-43, факс (8-391) 226-90-
49

E-mail: office@24.rspotrebнадзор.ru,
<http://24.rspotrebнадзор.ru>
ОКПО 76736519, ОГРН 1052466033608,
ИНН/КПП 2406172435/240601001

02.08.2024 № 24-00-06/01-12026-2024

на № _____ от _____

Управлением Роспотребнадзора по Красноярскому краю (далее – Управление) рассмотрено Ваше обращение (вх. № 9377/Ж-2024 от 05.07.2024).

На территории города Красноярска ресурснабжающей организацией, эксплуатирующей водозаборы является общество с ограниченной ответственностью «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» (далее – ООО «КрасКом»).

Границы II и III поясов зоны санитарной охраны водозабора о. Гремячий Лог не утверждены в установленном законом порядке, в связи с чем ограничения на размещение объектов, перечисленных в Вашем обращении, не могут быть применены.

В случае утверждения границ зон санитарной охраны юридическим лицом, а также другими землепользователями будут обязательны к исполнению мероприятия на территории ЗСО источников водоснабжения на основании СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Заместитель руководителя



М.Р. Аккерт

Баканова Руфия Ильдаровна, 226-89-67

Вот ответ краевой прокуратуры. Теперь понятно, что Краском обязан установить 2 санзону и вокруг склада хлора (невозможно поверить своим глазам, но склад хлора до сих пор существует, раз прокуратура требует установить ОСЗ вокруг именно склада хлора, а не хлораторной), и вокруг насосной станции на Енисее. Краском пытался судиться, но попусту.

В мае 2023 года Краском провел экскурсию по водозабору «Гремячий Лог». Мы разговаривали с человеком, который был там. Сказал, что показали мешки с солью и больше он ничего не понял.

Господин Гончаров тогда дал интервью и сказал, что КрасКом сработал на опережение и полностью устранил из технологии обеззараживания питьевой воды жидкий хлор на водозаборах «Гремячий лог» и острова Казачий, заменив его безвредным гипохлоритом натрия, чтобы обеспечить безопасность красноярцев и сотрудников. В ближайшее время водозабор «Гремячий Лог» должны были исключить из объектов III класса опасности, в связи с фактическим отсутствием на сегодняшний день мест для складирования баллонов с хлором.

И действительно, Ростехнадзор исключил 21.06.2024 г. водозабор из перечня опасных объектов. Далее Гончаров сказал, что на несуществующий объект не должна требоваться санитарно-защитная зона. Вот как сказал Гончаров, хотя кто как не он должен знать, что склад с хлором (вроде как уже не с жидким, но уже возникли большие сомнения, что модернизация вообще была), а с гипохлоридом натрия обязательно существует на водозаборе и что, согласно федеральным нормам и правилам в области промышленной безопасности, радиус опасной зоны для складов гипохлорида натрия составляет 50 м от внешнего контура возможного разлива гипохлорита натрия в аварийной ситуации. При этом радиус опасной зоны определяется расчётом и обосновывается в проекте. Также известно, что граница первого пояса зоны санитарной охраны (ЗСО) устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора при использовании защищённых подземных вод. Краском должен сделать расчёты по факту. Санзона очень примерно будет составлять от склада и хлораторной не менее 100 м.

Есть одна загвоздка - класс опасности должен определить эксплуатант (Краском и администрация города). Эксплуатанты подают документы в Ростехнадзор, что класса опасности нет и Ростехнадзор исключает водозабор из реестра опасных производств. Но на пути Гончарова-Логинова (а по факту Усса, как главного интересанта) встала прокуратура КК. Поэтому Гончаров и Логинов начинают подавать апелляции на решение уже не прокуратуры (на прокуратуру они сразу наплевали), а на решения суда. Для чего подавать бессмысленные апелляции. А для того, чтобы потянуть время. Ведь Краевая прокуратура не разрешает вводить построенные уже дома в эксплуатацию, пока они не сделают санзону.



07.10.2024 №07/2-1161-2023/20040001/Он7078-24

На № _____

Прокуратурой края рассмотрено Ваше обращение о несогласии с ответом прокуратуры г. Красноярска.

Установлено, что прокуратурой города направлено исковое заявление о возложении обязанности на администрацию г. Красноярска, ООО «КрасКом» разработать проект организации санитарно-защитной зоны, обратиться в установленном порядке в Федеральную службу по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека с заявлением об установлении санитарно-защитной зоны в отношении объекта «Склад хлора» (включая хлораторную и составные части водозабора «Гремячий Лог»: насосную станцию возле р. Енисей и очистные сооружения), расположенного по адресу: г. Красноярск, Академгородок, д. 56, стр. 9.

Решением Центрального районного суда г. Красноярска от 17.04.2024 исковые требования прокурора удовлетворены, определением Красноярского краевого суда от 28.08.2024 решение оставлено без изменений.

Таким образом, исковые требования распространяются не только на склад хлора, а также на составные части водозабора «Гремячий Лог»: насосную станцию возле р. Енисей и очистные сооружения.

Указанный в обращении ответ прокуратуры города является законным и обоснованным.

Учитывая изложенное, оснований для принятия мер прокурорского реагирования не имеется.

В случае несогласия с данным ответом Вы можете обжаловать его прокурору края или в суд.

Начальник управления по надзору за исполнением федерального законодательства

советник юстиции

А.А. Щелканов

А.Ю. Вульф, тел. 222-45-55



«Прокуратура г. Красноярск направила в суд исковое заявление с требованием о

возложении на администрацию города и ООО «Краском» обязанности по установлению санитарно-защитной зоны хлораторной с применением обеспечительных мер в виде установления запрета на ввод в эксплуатацию жилых домов до завершения работ». Беда, беда Коропачинскому-Уссу.

А зону уже не сделать. Во-первых, застроено все домами. Во-вторых, очень долго, т.к. они одновременно должны рассчитать и ЗСО насосной станции на Енисее, и вред, который может быть нанесен в результате аварии.

Что делать. Дорогу не получилось проложить там. И тогда мы находим Лот на Выполнение строительно-монтажных работ по объекту «Модернизация насосной станции водозабора «Гремячий лог». Извещение опубликовано 17.05.2024г. Не надо ходить к гадалке, чтобы понять по какому пути они решили идти. Остановят на модернизацию насосную. Соответственно останавливается весь водозабор и скорее всего года на 2-3. Соответственно, водозабор не работает - опасности нет. Краском подает в суд и суд встанет на их сторону. Ведь опасности действительно не будет и можно вводить дома в эксплуатацию. А там и вообще водозабор прикроют. А кто им мешает. Котюков??? НИКТО НЕ ПОМЕШАЕТ.



Фото: sm-city.ru

Автор: Валерий Лужный © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, СКАНДАЛЫ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК
👁 11525 03.12.2024, 16:55 🔄 80

URL: <https://babr24.com/?IDE=268135> Bytes: 7816 / 7155 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["СМ.СИТИ И "НОВЫЙ ГОРОД": ИМПЕРИЯ КОРОПАЧИНСКИХ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем

- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

Автор текста: **Валерий
Лужный.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)