

«Город должны застраивать не дураки»: красноярский архитектор поделился мнением о КРТ

Красноярский архитектор и генеральный директор проектной мастерской А2 Борис Шаталов считает, что Закон о комплексном развитии территорий (КРТ) должен пойти на пользу развитию городов, а сам Красноярск значительно отстаёт от других российских мегаполисов в развитии жилищного строительства. Об этом он заявил во время интервью журналистке и маркетологу Елене Бурасовой.

Архитектор Борис Шаталов был приглашён на подкаст в формате интервью к красноярской журналистке Елене Бурасовой в рамках проекта «Разговорчики». Одной из главных тем беседы стало КРТ.



В ходе интервью Борис Шаталов подчеркнул, что правильная застройка города зависит от компетенции, таланта, управленческих навыков, желания и патриотизма целой команды людей. Но в Красноярском крае слишком большой акцент делается на коммерческий интерес и сроки постройки.

«Там вообще не про красоту, не про талант, не про что из этого. Там сугубо про деньги, можно сказать», — заявил Борис Шаталов.

Архитектор отметил, что положительно относится к КРТ, так как, по его мнению, в городах стали заканчиваться свободные территории. Остались только «многосложные» земли, подконтрольные заинтересованным в них лицам и организациям. Данный факт сильно усложнял проведение обновлений и развития территорий городов, а без закона о КРТ с этими заинтересованными сторонами и вовсе было невозможно разобраться и как-то взаимодействовать.

«Закон о КРТ серьёзно упрощает возможность строительства. Но не делает её простой», — сообщил Борис Шаталов.

При этом, подчеркнул архитектор, город должны застраивать компетентные люди и специалисты, а не «дураки». Желательно любящие свой город.

Также Борис Шаталов заявил, что в современной архитектуре Красноярска ему не нравятся очень многие моменты, особенно «казарменный подход» к проектированию жилых комплексов и микрорайонов.

«Это настолько примитивно, что просто даже никак», — отметил Борис Шаталов.

По его мнению, Красноярск сильно отстаёт от Екатеринбурга, Новосибирска и Тюмени в плане жилищного строительства. А не жилищного строительства в городе очень мало. К примеру, Универсиада, проходившая в Красноярске зимой 2019 года, практически не дала городу каких-либо интересных архитектурных объектов.

«Но у нас Универсиаду строили не архитекторы. Универсиаду строили всё-таки чиновники», — добавил Борис Шаталов.

Говоря о дальнейшем развитии Красноярска, архитектор подчеркнул, что в городе должны работать над улучшением общественного транспорта, необходимо развивать системы общественных пространств (к примеру, набережные), а также коренным образом пересмотреть девелопмент жилья.

«То есть вот этот самый КРТ с хорошей урбанистикой, с хорошей, достойной архитектурой», — сообщил Борис Шаталов.

Стоит отметить, что на данный момент в Красноярске реализуется восемь проектов КРТ. Они предусматривают открытие: двух школ (в Николаевке и на улице Шахтёров), девяти детских садов, двух спортивных объектов, сквера и трёх культурно-досуговых центров во встроенно-пристроенных помещениях.



Фото: скриншот видео «Разговорчики», Елена Бурасова

Автор: Денис Большаков © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, КРАСНОЯРСК 👁 3753
15.11.2024, 19:43 📌 79

URL: <https://babr24.com/?IDE=267365> Bytes: 3479 / 3123 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
[\[email protected\]](#)

Автор текста: **Денис
Большаков.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: [\[email protected\]](#)

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [\[email protected\]](#)

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot

эл.почта:

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: @irk24_link_bot

эл.почта:

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: @kras24_link_bot

эл.почта:

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: @nsk24_link_bot

эл.почта:

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: @tomsk24_link_bot

эл.почта:

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта:

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта:

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)