

## Горшочек, не вари: Иркутский район тонет в массовой застройке

Население пригорода Иркутска за пару десятков лет выросло в разы. Но такое распухание застройки – как на дрожжах – уже никого не радует. Как известно, после распада местных хозяйств агропромышленного комплекса их земли покупались большими кусками и потом дробились, чтобы почуявшие тренд бизнесмены могли продавать, как пирожки, пасторальную сельскую жизнь бывшим городским жителям.

И торговля продолжается. Дом на 80 «квадратов» в том же Хомутово можно купить за четыре миллиона рублей. Выглядит вроде бы красиво, но по факту он, как правило, не соответствует целому ряду строительных норм. Это в принципе исключает какую-либо гарантию безопасности, не говоря уж о комфорте проживания.

На телеканале НТС вышел злободневный для многих сюжет о связанных с этой ситуацией проблемах. Прожившая в Куде полвека и проработавшая десять лет главой Хомутово Наталья Ващенко разочарована и откровенно негативно высказывается о бездумной и массовой застройке частного сектора.

Как



действующий член общественной палаты Иркутского района она уже ставила возникающие вопросы на разных уровнях власти. Ничем не контролируемый процесс делает в принципе невозможным обеспечение территории адекватным количеством социальных учреждений, то есть больниц, школ, детских садов...

В деревне Куде, Западном, Грановщине и других поселениях застройщики в считанные месяцы возводят, по сути, дачные домики. И продают их людям как объекты, предназначенные для круглогодичного проживания.

«Дома строят один на одном! Ни каких мер пожарной безопасности, никаких скотопогонов. На улице две машины разъехаться не могут», – отмечает женщина.

Как подчеркивает архитектор Алексей Аббасов, несоответствие активно продаваемых зданий основным требованиям, в том числе относительно швов и толщины утеплителя, комиссионные проверки выявляют



При этом в открытых источниках есть сведения от энергетиков о 16 тысячах заявок о подключении к сетям только в 2024 году! Несложный анализ показывает, что по обе стороны от пригородных трактов стало почти на два десятка тысяч больше домов. Это как минимум.

Если системно не изменить подход к заселению района, через считанные годы вокруг Иркутска образуются фавелы с минимальной инфраструктурой. Уже сейчас многие бывшие сельские новоселы перебираются обратно в город, просто устав стоять в многочасовых пробках. Дождаться экстренные службы иногда получается спустя часы. В паводковый период территорию топит, потому что застройка в принципе не учитывает никаких требований мелиорации. Похожий «спрут» окутал и Шелеховский район. Там проблемы – как под копирку.

Не делать дальше ничего для их решения нельзя.



Автор: Ярослава Грин © Babr24.com ОБЩЕСТВО, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК 👁 8412 11.11.2024, 15:46 📌 136

URL: <https://babr24.com/?IDE=267110> Bytes: 2934 / 2668 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Ярослава Грин.**

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)