

Бывшая синагога в центре Улан-Удэ готовится к продаже. Кто за этим стоит?

Ректор ВСГУТУ Игорь Сизов, известный своим талантом к многоходовочкам, снова интригует общественность. На этот раз судьбой корпуса № 4, бывшей синагоги на улице Смолина. Здание требует серьезной реставрации.

17 октября Сизов в личном телеграм-канале сообщил об одобрении передачи корпуса третьим лицам через АО «ДОМ.РФ».

«Дорогие друзья! Поскольку до вылета есть немного времени, решил пройти по центру Тюмени. Обратил внимание на то, как бережно относятся жители к своей истории, как удачно вписывают в городской ландшафт исторические здания», — с этих слов начинается пост ректора, в котором он как бы невзначай сообщает новость, всколыхнувшую общественность Улан-Удэ.

Игорь Сизов напоминает, что у ВСГУТУ в управлении находятся три учебных корпуса (1, 4 и 6) в центре города, являющиеся объектами культурного наследия и требующие масштабной реставрации, средств на которую у вуза и минобрнауки РФ нет. Он уверяет, что еще в феврале 2022 года на встрече с главой минобрнауки Валерием Фальковым представил «*видение поэтапного решения этой проблемы*» и получил одобрение. Первым шагом стала передача собственнику — минобрнауки РФ — корпуса № 4 после согласования с Росимуществом.

«Поскольку ни один из подведомственных министерству вузов не изъявил желания взять себе это здание, в настоящее время минобрнауки через "ДОМ.РФ" решает вопрос о том, кому оно будет передано», — сообщает ректор.

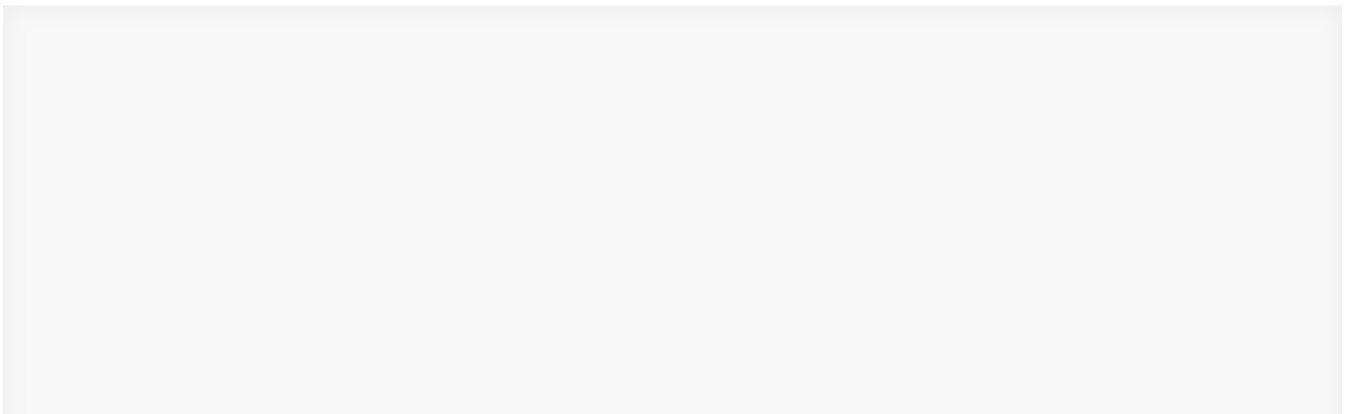
Это заявление входит в явное противоречие с позицией, озвученной пресс-службой ВСГУТУ месяцем ранее. В сентябре представители университета категорически отрицали факт передачи корпуса № 4 и даже намерение рассматривать эту возможность. Теперь же выясняется, что ректор Сизов уже давно все решил и запустил процесс отчуждения здания, не поставив в известность ни коллектив вуза, ни городскую общественность.



Во втором вузе Бурятии левая рука не знает, что делает правая, или кто-то намеренно вводит общественность в заблуждение. В этой информационной путанице теряется доверие не только к руководству университета, но и к пресс-службе, превращающейся в **инструмент манипуляции**.

Куда же уходили средства, выделяемые на содержание корпуса № 4? Если бы здание изначально поддерживалось небольшими ремонтными работами, то оно бы не дошло до необходимости в дорогостоящей реставрации.

В качестве получателя здания синагоги называется **АО «ДОМ.РФ»** — организация, специализирующаяся отнюдь не на сохранении памятников архитектуры, а на жилищном строительстве и продаже федеральных земельных участков. Сизов упоминает, что эксплуатация корпуса как учебного здания после реставрации будет невозможна. Seriously? Снос третьего этажа и пожарных лестниц — действительно необратимые изменения. Но разве это повод отказываться от здания? Очевидно, это просто удобный предлог, чтобы избавиться от проблемного актива.





Игорь Сизов

В декабре 2023 года Бабр получил анонимное письмо, рассказывающее о встрече Игоря Сизова и депутата Госдумы Николая Будуева. После встречи ректор Сизов якобы пообещал Будуеву скидку на участок земли на Байкале, где располагается спортивно-оздоровительный лагерь университета «Ровесник». Депутат в ответ обещал Сизову всяческую юридическую поддержку и защиту от правовых проблем, связанных с чередой уголовных дел.

И сюрприз: эти уголовные дела в 2024 году не продвигаются.

Игорь Сизов является ректором ВСГУТУ с мая 2022 года. Став видной фигурой, он сразу же начал работать над обрастанием связями с заметными политиками и другими влиятельными людьми. Вероятно, вычеркнутый из учебной программы корпус № 4 готовится стать лакомым кусочком для каких-то девелоперов или инвесторов, предполагающих построить на его месте не общественное здание, а очередной коммерческий объект.

Стоит обратить внимание на печальный опыт других зданий, находящихся в собственности ВСГУТУ. Например, **бывшее кампусное строение в Кяхте**, которое давно пребывает в состоянии отчуждения и разрушения из-за недостатка финансирования. Университет попросту забыл про его существование, оставив постройку разваливаться. Каким-то чудом еще не произошло обрушение, хотя одной из деревянных балок летом 2023 года это почти удалось. Почему-то ни комитет по охране культурного наследия Бурятии, ни другие профильные ведомства не посчитали нужным вмешаться.

В итоге улан-удэнскую синагогу может ожидать та же участь: если не снос, то полное разрушение и последующее «чудесное» появление на ее месте современного объекта недвижимости.

Фото: ВСГУТУ

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

bur.babr@gmail.com

Автор текста: **Виктор
Кулагин.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](#)

эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](#)

эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)

эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)

эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot_bot](#)

эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)