

# Быть или не быть? «Поздеев центр» превращается в очередной фантомный Уссовский проект

К 400-летию Красноярска жителям города много чего наобещали. Метро, газ, преобразование Предмостной площади и строительство на ней «Поздеев центра». Если с первыми двумя всё давно ясно, то вот с проектом центра всё немного сложнее. Сегодня власти края собираются его строить, а уже завтра могут и передумать.

Первые эскизы проекта были представлены экс-губернатору Красноярского края Александру Уссу ещё в январе 2022 года. По задумке авторов, «Поздеев центр» должен был стать современной выставочной площадкой и креативным пространством.

В нём планировали построить многофункциональные выставочные залы, интерактивные локации с мультимедийными технологиями, фондохранилище, творческие и учебные пространства, художественные мастерские и шоу-румы, а главной достопримечательностью центра хотели сделать постоянно действующую экспозицию работ красноярского художника Андрея Поздеева.

Ориентировочная площадь «Поздеев Центра» должна была составить десять тысяч квадратных метров. Стоимость строительства оценивали **примерно в 1,7 миллиарда рублей**. Построить новую выставочную площадку хотели к сентябрю 2025 года.



Проект «Поздеев центра»

Позже во всех местных СМИ появилась информация, что Александр Усс положительно оценил эскизные наработки центра и даже поручил ускорить работу над проектом. Из-за чего в народе «Поздеев Центр» прозвали «очередной Уссовский объект».

Контракт на строительство центра был заключен между краевым Управлением капитального строительства (УКС) и ООО «Промстройинвест» (ОГРН 1112468001513), генеральным директором и учредителем компании числится Армен Сукиасян. Работы должны были начаться в 2023 году.

Однако вскоре красноярская прокуратура потребовала признать недействительным контракт на строительство «Поздеев центра». Выяснилось, что он был заключен с нарушением — тендер проходил в форме закупки у единственного поставщика. При таком отборе подрядчика исключена возможность конкуренции при закупках в форме электронных торгов, что противоречит российскому законодательству.

Во время суда представители УКС возражали против иска и ссылались на свои полномочия заключать контракты с единственным поставщиком, минуя конкурентные процедуры. Но суд всё же согласился с позицией прокуратуры и взыскал с подрядчика полученный аванс на 105,2 миллиона рублей, проценты за пользование чужими денежными средствами на 16,1 миллиона рублей и проценты, подлежащие начислению на сумму долга вплоть до его фактической уплаты.

После этого происшествия строительство центра заглохло. Журналисты не раз отмечали, что на стройке постоянная тишина, а о каких-то работах напоминает лишь паспорт объекта на заборе. Вскоре «Поздеев Центр» и вовсе пропал из инфополя.

О



нём снова вспомнили 20 сентября 2024 года во время прямой линии с губернатором Красноярского края Михаилом Котюковым. Житель Железногорска спросил главу региона о преобразовании Предместной площади. Михаил Котюков ответил, что на участке под строительство расчищена вся территория, сейчас идет обсуждение новых проектов. Вместо «Поздеев центра» планируется строительство Центра технического творчества и Дворца молодежи. Новые объекты должны стать частью национального проекта «Молодежь и дети».

Однако 28 октября была опубликована схема территориального планирования, в которой этих объектов вообще нет. В ней снова фигурирует «Поздеев Центр», который теперь собираются построить к 2034 году. Местом возведения указан Свердловский район.

«Похоже, Котюкова вообще никто не слушает», — комментирует ситуацию телеграм-канал «Сибирский Гамбит».

Спустя всего два дня всё поменялось. Журналисты из издания «Прспект Мира» 30 октября обратились в пресс-службу краевого правительства с просьбой прокомментировать данную ситуацию. Там им сообщили, что озвученные Михаилом Котюковым планы по строительству Центра технического творчества и Дворца молодежи остаются в силе. **А вот по теме строительства «Поздеев центра» у сотрудников пресс-службы нет никакой информации.**

Все эти факты указывают на то, что «Поздеев центр» становится очередным красноярским долгостроем, который будут постоянно обсуждать и переносить дату его строительства. Да и сама Предместная площадь, судя по всему, остаётся без каких-либо существенных изменений. Красноярск будет встречать свой юбилей в грустной атмосфере невыполненных обещаний?



Фото: [krskstate.ru](https://krskstate.ru), [dela.ru](https://dela.ru)

Автор: Денис Большаков © Babr24.com ПОЛИТИКА, НЕДВИЖИМОСТЬ, ОБЩЕСТВО, КРАСНОЯРСК 9123  
30.10.2024, 16:06 100

URL: <https://babr24.com/?IDE=266700> Bytes: 4691 / 4365 Версия для печати Скачать PDF

[Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Автор текста: **Денис  
Большаков.**

**НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:**

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](https://t.me/babr24_link_bot)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

## **ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:**

---

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

## **КОНТАКТЫ**

---

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](https://t.me/bur24_link_bot)

эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](https://t.me/irk24_link_bot)

эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](https://t.me/kras24_link_bot)

эл.почта: [kraasyar.babr@gmail.com](mailto:kraasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)

эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)

эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

## **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: [@babrobot\\_bot](https://t.me/babrobot_bot)

эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

## **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)