

## ТРК «КомсоМОЛЛ» пытается отсудить свою парковку у «Татышев-парка»

Компания «Эстейт Проперти», которой принадлежит ТРК «Комсомолл», подала в суд на департамент муниципального имущества и департамент градостроительства Красноярска. Владелец торгового центра хочет вернуть парковку, которую имущественный департамент отдал «Татышев-парку».

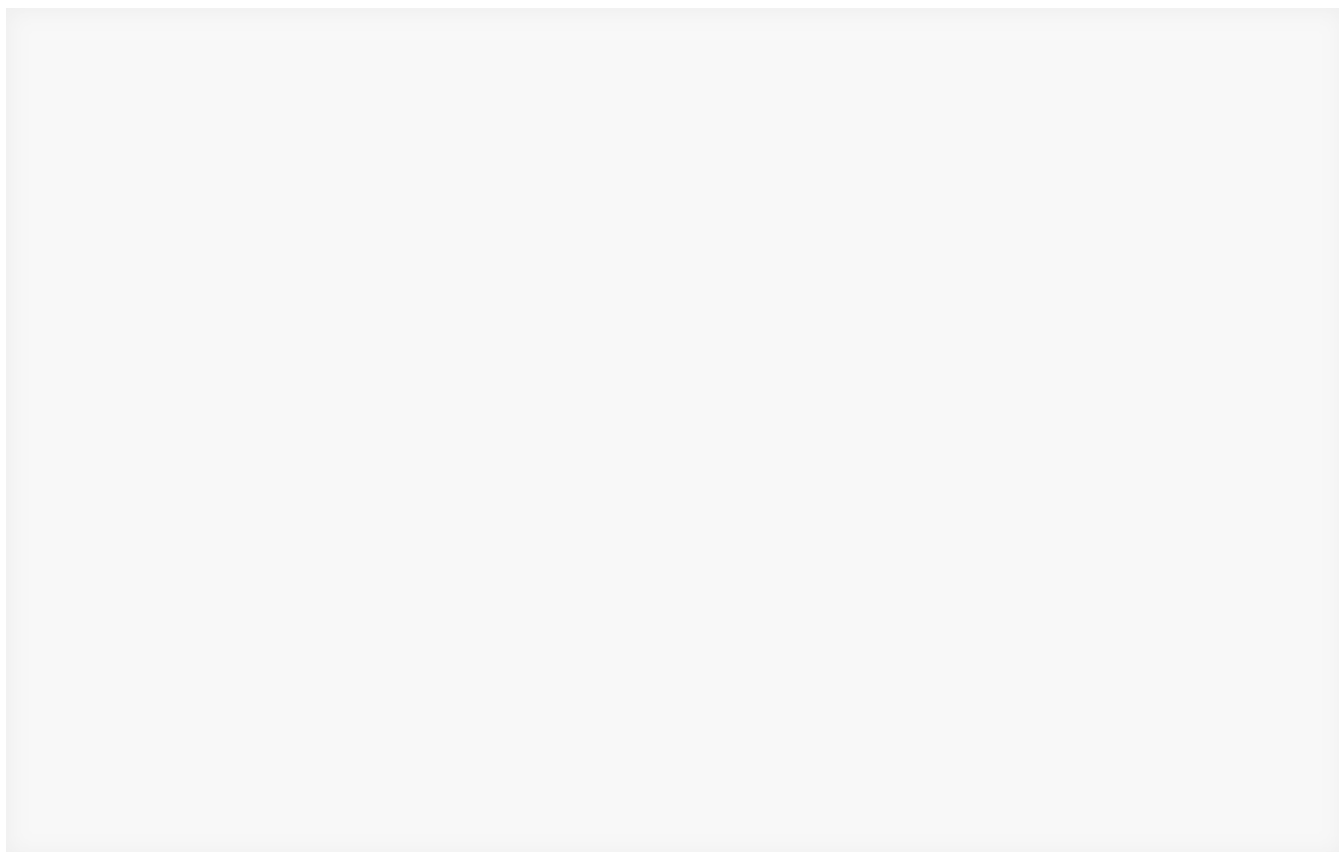
В заявлении указано, что в апреле 2024 года «Эстейт Проперти» обратилось в департамент градостроительства с заявлением о выдаче разрешения на размещение парковки автотранспорта посетителей ТРК «КомсоМОЛЛ». На основании этого заявления 26 июля департамент внёс изменения в схему размещения временных сооружений, после чего ТРК обустроил парковку: положил асфальт, установил освещение и подпорные стенки.

В августе истец обратился с заявлением о заключении договора на размещение парковки, однако ему отказали: оказалось, что этот участок департамент муниципального имущества успел передать на праве постоянного пользования МАУ «Татышев-Парк». Таким образом, муниципальному парку передали готовую парковку, созданную частным предпринимателем.

Теперь «Эстейт Проперти» требует признать незаконными решения о передаче земли парку и отказе в заключении договора, а также обязать департамент все же заключить договор на размещение парковки.

Также истец отмечает, что передача заасфальтированной площадки для парковки посетителей здания ТРК создаёт собственникам здания препятствия в его надлежащей эксплуатации.

Пока что заявление оставлено без движения, поскольку истец не сформулировал требования к каждому из ответчиков: в иске числится также МАУ «Центр реализации социальных проектов», но требования к ним истец не выдвигал.





Ранее на Бабре:

[«Красгорпарк» снова пытается отсудить земли «Прищепки»](#)

Автор: Саша Савельева    © Babr24.com    НЕДВИЖИМОСТЬ, КРАСНОЯРСК    👁 2566    21.10.2024, 15:12    📌 79  
URL: <https://babr24.com/?IDE=266316>    Bytes: 1857 / 1678    Версия для печати    Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)