

## У феодала Генералова отбирают квартиру черного застройщика Торгунакова

Прокуратура требует признать фиктивной сделку между «феодалом из Солнечного» Евгением Генераловым и экс-депутатом красноярского Горсовета Геннадием Торгунаковым. По мнению ведомства, имущество попытались спрятать, чтобы не досталось обманутым дольщикам.



Геннадий Торгунаков

В 2020 году на владельца компании «СибСтройИнвест» завели уголовное дело из-за недостроенного дома на Грунтовой, 28а. Четыре года Торгунаков игнорировал повестки в суд, однако в июне 2024 его арестовали и поместили в СИЗО. В конце августа его приговорили к десяти годам и десяти месяцам колонии за мошенничество в особо крупном размере.

Отдельно стоит отметить, что в то же время, когда Торгунаков тратил деньги дольщиков на строительство бизнес-центра и покупку люксовых автомобилей, он возглавлял комиссию по защите прав обманутых дольщиков.

Ущерб дольщикам оценили в 600 миллионов рублей. На имущество Торгунакова наложили арест, чтобы

взыскать его в пользу потерпевших. При проверке финансового состояния у прокуратуры возникли сомнения.

В 2018 году Торгунаков продал собственной жене квартиру площадью 121 квадратный метр за девять миллионов рублей. Мало того, что стоимость оказалась на треть выше рыночной, так еще и у супруги в тот момент просто не было такой суммы денег, которую она якобы отдала за покупку. Через год, как раз когда «Стройинвест» признали банкротом, ту же квартиру «продали» скандальному красноярскому бизнесмену Евгению Генералову.

Евгений Генералов



В 2015 году Евгений Генералов купил участок в поселке Нанжуль, настолько большой, что на его территории

оказались и дороги к другим домам. С тех пор «феодал» много раз перекрывал и даже перекапывал эти дороги, судился со строителями за проезд по его вотчине и угрожал жителям. Параллельно, по версии следствия, он с подельниками мошенничал с недвижимостью. Люди покупали дом, заселялись, а потом являлся Генералов, который по документам оказывался настоящим собственником и угрожал выселением.

Уже год Генералов находится в СИЗО – одна из жертв махинаций смогла добиться возбуждения уголовного дела. Его имущество тоже арестовали.

Сейчас прокуратура обратилась в суд с иском о признании сделки по продаже квартиры недействительной. Мало того, что сделка была заключена как раз тогда, когда имуществу Торгунакову стало грозить изъятие, так еще ни соседи, ни консьерж в доме ни разу не видели «новых хозяев».

Автор: Саша Савельева © Babr24.com РАССЛЕДОВАНИЯ, КРАСНОЯРСК 👁 17976 03.10.2024, 13:55 📌 132

URL: <https://babr24.com/?IDE=265677> Bytes: 3186 / 2383 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:

[krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)



Автор текста: **Саша Савельева**, журналист.

На сайте опубликовано **4155** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: [krsyar.babr@gmail.com](mailto:krsyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

[Прислать свою новость](#)

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)