

Виновник в разрушении ливнёвки на Большевистской найден

В июне 2021 года на стройплощадке комплекса «Снежная миля» в Новосибирске произошло обрушение подпорной стенки котлована. В результате близлежащие канализации были разрушены. Ливнёвка со стороны улицы Большевистской была затампонирована. Она до сих пор не восстановлена. Мэрия лишь сейчас назвала виновника разрушения ливневой канализации.

А история-то давняя

Самое интересное, что вся эта история тянется уже давно. Проблемы со строительством многофункционального комплекса (МФК) «Снежная миля» стали появляться ещё в 2015 году. Тогда городским властям пришлось перекрывать выезд на Большевистскую от улицы Обская и менять схему движения в этом районе из-за угрозы обрушения подпорной стены строительной площадки. После этого были сделаны выводы, и в результате проектировщик в октябре 2015 года изменил проектную документацию.

По



новым документам свайное поле из буронабивных свай было заменено на искусственное основание из уплотнённой щебёночной подушки по армированному забивными сваями основанию под высотной частью здания и шпунтового ограждения котлована. Здесь примечательно то, что корректировка незамедлительно получила одобрение со стороны негосударственной экспертизы. Но при этом никто не стал изучать совместимость изменений с ранее утверждённой проектной документацией и влияние постройки на гидрогеологические условия.

Ни проверок, ни мониторинга

Черета бед была ожидаема. Осенью 2016 года подземная вода промыла грунт, ушла в котлован, и это

привело к значительным повреждениям проезжей части. По всей магистрали просто взяла и пошла достаточно большая трещина. Про безопасность в Новосибирске, по всей видимости, не слышали и ничего слышать не хотят.

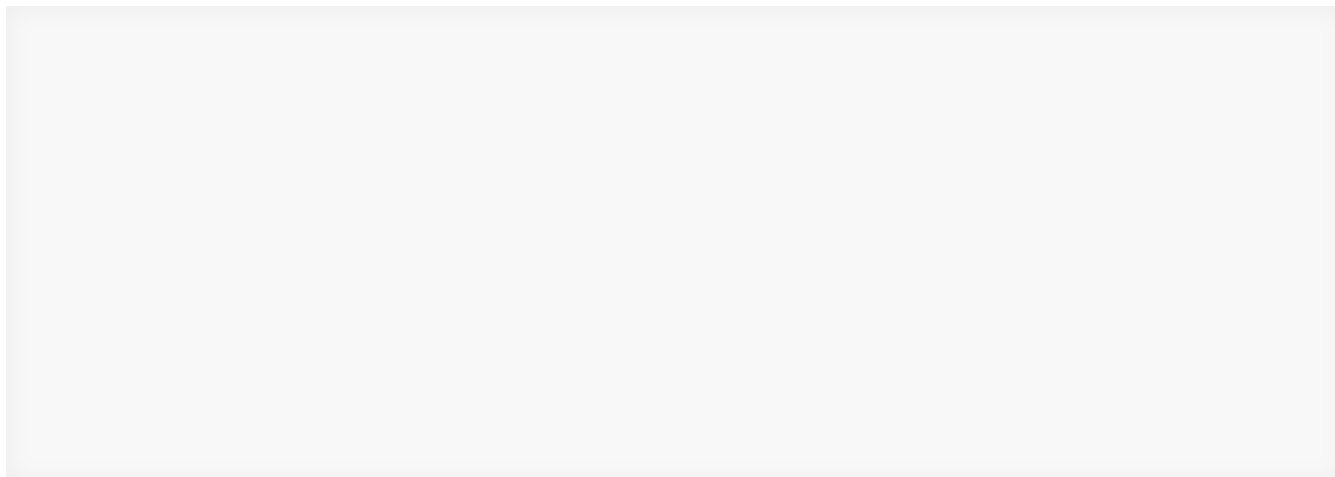


Инспекция Госстройнадзора по Новосибирской области отмечает, что первые нарушения были допущены ещё при разработке проектно-сметной документации. Дело в том, что инженерный анализ о влиянии котлована на проезжую часть был выполнен не в полном объёме. Геотехнический контроль также не был организован должным образом. В том числе и не проводился мониторинг влияния динамических воздействий на шпунтовое ограждение и удерживаемый откос при движении автотранспорта и забивке свай, а также влияние самого котлована на дорогу.

Результат — разрушения

В июне 2021 года возле стройплощадки обрушился грунт, часть тротуара и забор ушли в котлован. Самое интересное, что незадолго до этого Госстройнадзор проверял площадку с целью контроля по устранению нарушений. Ещё тогда выяснилось, что часть замечаний учтена не была, а ошибки не устранены. В том числе не предоставлены результаты геотехнического прогноза влияния котлована на существующую застройку, инженерные коммуникации и дорогу. В результате чего было даже возбуждено административное дело.

По всей видимости, дело где-то потерялось, а про все нарушения на время забыли. Но они решили сами про себя напомнить, и 11 июня 2024 года в Новосибирске на улице Большевистской появился очередной провал. У строящегося МФК «Снежная миля» обрушились части дорожного полотна и прилегающего тротуара. Примечательно то, что в мэрии сразу же заявили о том, что решение о мерах по ликвидации разрушения уже подписано. При этом глава города Максим Кудрявцев заявил о том, что масштаб обвала им неизвестен.





Неэффективное реагирование

Это, конечно, хорошо, когда мэрия так спешно стремится что-то исправлять. Но, может, перед тем, как выдавать указы налево и направо, стоит разобраться ещё и в самой проблеме? Так или иначе, ситуация на улице Большевистской, 14 была признана критической, и поэтому устранение проблемы требовалось незамедлительно. Мэрия тогда даже заявила, что «органы управления городского звена переведены в режим повышенной готовности».

«Разрушение дорожного покрытия на улице Большевистская происходит от вымывания грунта подземными водами разных горизонтов, сливающихся в единый поток, имеющий уклон в сторону реки Обь, и деформации шпунтового ограждения котлована», — рассказала инспекция Госстройнадзора Новосибирской области ИА «Сибкрай».

Несмотря на то что мэр города сразу же раздал указы, проблема до сих пор не решена. Из-за обвала были полностью разрушены находившиеся в откосе ливневая и фекальная канализации. А ливнёвка со стороны улицы Большевистская была затампонирована. Канализацию планируют восстановить до конца текущего года. Но каких-то активных действий в эту сторону не наблюдается.



Департамент транспорта и дорожно-благоустроительного комплекса города обещает, что дождеприёмные колодцы будут приведены в рабочее состояние после перекладки застройщиком нарушенной ливневой канализации. Успеют ли это сделать до конца 2024 года, можно лишь гадать. Бабр продолжит следить за развитием событий.

Фото: gsn.nso.ru, 4vsar.ru, nsk.rbc.ru, [ВКонтакте](#)

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com БЛАГОУСТРОЙСТВО, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, НОВОСИБИРСК 👁 31440
01.10.2024, 23:59 📄 133

URL: <https://babr24.com/?IDE=265620> Bytes: 5269 / 4761 Версия для печати Скачать PDF

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)

Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)