

Не говори гоп... ТДСК завершает поликлинику в ЮВ?


Сетевое издание «МК в Томске» на правах рекламы опубликовало текст пресс-службы **ОАО «Томская домостроительная компания»** (ОГРН 1027000761040), в котором утверждается, что фирма доделывает поликлинику в Южных воротах на 400 посещений в смену. Видимо, руководство ТДСК забыло о поговорке «не говори гоп, пока не перепрыгнешь», ведь мало возвести объект, его ещё нужно ввести в эксплуатацию.

Напомним, Томская домостроительная компания незаконно возвела Южные ворота. В проекте Южных ворот числились социальные объекты, включая поликлинику. Однако потом площадку под неё огородили многоэтажками, да так, что туда не подъехать.

5 июля 2022 года на заседании отраслевого штаба по здравоохранению стала известна цена транспортной и инженерной доступности будущего медучреждения – **60-70 миллионов рублей**.

В начале ноября 2022 года прокуратура Томской области потребовала от департамента здравоохранения Томской области обеспечить доступность медицинской помощи в Южных воротах.

30 декабря 2022 года проведён тендер на строительство поликлиники на 400 посещений в смену в Южных воротах. С **ООО «Спецстрой ТДСК»** (ОГРН 1057000119395) был заключён соответствующий договор. Срок исполнения контракта – до 31 января 2025 года. Начальная цена – **1,65 миллиарда рублей**.

В	№ 2701705867522000050	Исполнение прекращено		Цена контракта 1 065 149 418,16 ₽
	Заказчик ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОБЛСТРОЙЗАКАЗЧИК"			Заключение контракта 30.12.2022
	Контракт № 27.2022			Срок исполнения 31.01.2025
	Объекты закупки Выполнение работ по строительству объекта капитального строительства: «Строительство поликлиники на 400 посещений в смен...			Размещен контракт в реестре контрактов 30.12.2022
				Обновлен контракт в реестре контрактов 20.02.2023

январе 2023 года жители Южных ворот выступили против строительства поликлиники в самом центре микрорайона, аргументируя это такими причинами, как транспортная недоступность, нарушение безопасности, потеря единственной рекреационной зоны микрорайона, большие сроки строительства. Они направили коллективное обращение, подписанное 645 людьми, в прокуратуру Томского района, где предлагали перенести поликлинику на альтернативный земельный участок по улице Тихой.

25 января 2023 года администрация Зональненского поселения не дала добро на строительство поликлиники в Южных воротах, так как в проектно-сметной документации (ПСД) были обнаружены нарушения.

13 февраля 2023 года ООО «Спецстрой ТДСК» в одностороннем порядке отказалось от исполнения контракта на строительство поликлиники в микрорайоне Южные ворота.

Несмотря на это, уже в мае 2023 года был заключен контракт с **ООО «Строительно-монтажное управление Томской домостроительной компании»** (ОГРН 1027000906514). Цена возведения медучреждения – **1,126**

миллиарда рублей. Фирма по договору должна закончить работы к лету 2025 года.

А что сейчас? На этот вопрос ответил прораб ООО «СМУ ТДСК» Михаил Степанченко (из материала, опубликованного на сайте tomsk.mk.ru):

«Сейчас на объекте ведутся завершающие работы по возведению монолитных конструкций и каменной кладке, в ближайшее время подрядчики займутся кровлей, навесным фасадом и остеклением контура. Помимо этого, здесь должны быть проложены внешние и внутренние сети, чтобы зимой была возможность работать над отделкой помещений. Здание достаточно непростое: к примеру, в нем предусмотрено сразу пять лифтов, четыре из которых крупные по габаритам», – цитируется прораб **ООО «Строительно-монтажное управление Томской домостроительной компании»** (ОГРН 1027000906514) **Михаил Степанченко**.

Кроме того, Степанченко говорит, что – внимание! – к ним *«приходят люди (иногда даже из окрестных поселений) и желают удачи в работе»*. Вы можете представить себе такое? Мы – с большим трудом.

Вообще, возведение поликлиники идёт подозрительно быстро. Новый контракт заключили только год назад, а сделано уже немало. Это наводит на мысль о том, что медучреждение делается абы как. Спешка в строительстве чревата последствиями, в частности, объект может не пройти экспертизу. Так, например, долгое время не могли ввести в эксплуатацию хирургический корпус онкодиспансера, который тоже – детище ТДСК.



Справка

ТДСК – советская и российская строительная организация сибирского региона, крупнейший застройщик в Томске и Томской области. Компания создана в 1963 году, головной офис расположен в Томске. Генеральный директор – экс-депутат Законодательной думы Томской области **Александр Шпетер**. Холдинг ТДСК состоит из 23 предприятий, обеспечивающих полный цикл проведения профильных работ: от проектирования и производства строительных материалов до обеспечения телекоммуникациями и жилищно-коммунального обслуживания сданных объектов. Размер уставного капитала: **77 573 149 рублей**.

Фото: Бабр, tomsk.ru

Автор: Андрей Игнатьев © Babr24.com ЗДОРОВЬЕ, ОБЩЕСТВО, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ТОМСК 14.08.2024, 15:45 148

URL: <https://babr24.com/?IDE=263687> Bytes: 4805 / 4267 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Томской области:
tomsk.babr@gmail.com



Автор текста: **Андрей Игнатьев**, региональный обозреватель.

На сайте опубликовано **1213** текстов этого автора.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)

эл.почта: krsyayr.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/@nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/@tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](https://t.me/@babrobot_bot)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)