

## У главы Нижнеудинска Маскаева протекла крыша

В нижнеудинскую городскую мэрию 23 июля наведальсь силовики. Поступившую отрывочную неофициальную информацию насчет этого события толковали по-разному, пока из стен той же мэрии не просочилась некоторая определенность.

Оказывается, органы работали по так и не достроенному микрорайону «Восточному» (предназначенному для пострадавших от наводнения 2019-го и других обладателей ветхого и аварийного жилья, а также бюджетников).

Напомним, в 2019-м сообщили, что подрядная организация в январе 2020 года выходит на строительство этого микрорайона. Строительство обещали в два этапа. На первом, который сулили закончить еще в 2021-м, площадь застройки должна была составить 60 га, на которых вырастут 172 индивидуальных жилых дома и 28 многоквартирных (по 40 квартир в каждом).



Как-то вот так  
обещалось

На втором этапе будет построено 411 индивидуальных и 16 многоквартирных домов. В микрорайоне запланированы участки для строительства торгового и культурного центров, школы на 600 учащихся и детского сада на 190 мест, спортивных сооружений.

И вот вроде начали строить микрорайон. С индивидуальными было попроще. А за многоквартирные дома взялось ООО «Домостройпрофи» (ОГРН 1093850030196, герой 169 судебных дел в качестве ответчика и 158 исполнительных производств). Но что-то пошло не так. Подрядчик в итоге не выполнил и трети работ (это чисто количественно, а не с точки зрения качества). По весне 2022-го выяснилось, что стройка не только не идет вперед, а движется назад. То есть вроде начатые дома разбирают.

Оказалось, что дома возводились с грубейшими нарушениями, вообще без арматуры, из залитого на морозе бетона. Рассыпающиеся стены можно было пилить ножовкой.

Но даже с разборкой что-то пошло не так. Изгнанный из процесса «Домостройпрофи» отказался вести демонтаж и убыл в туман. В том же направлении отправился выплаченный аванс – то ли 22, то ли 35 миллионов рублей.

А новый подрядчик соглашался приступить к строительству только на чистом месте. Мэрия выдала гениальное: мол, «администрацией был заключен договор с местными жителями, которые на безвозмездной основе согласились демонтировать кладку». Работать, вроде как, хотели за стройматериалы, какие останутся годными к дальнейшей эксплуатации. Это было в марте 2022-го.

В



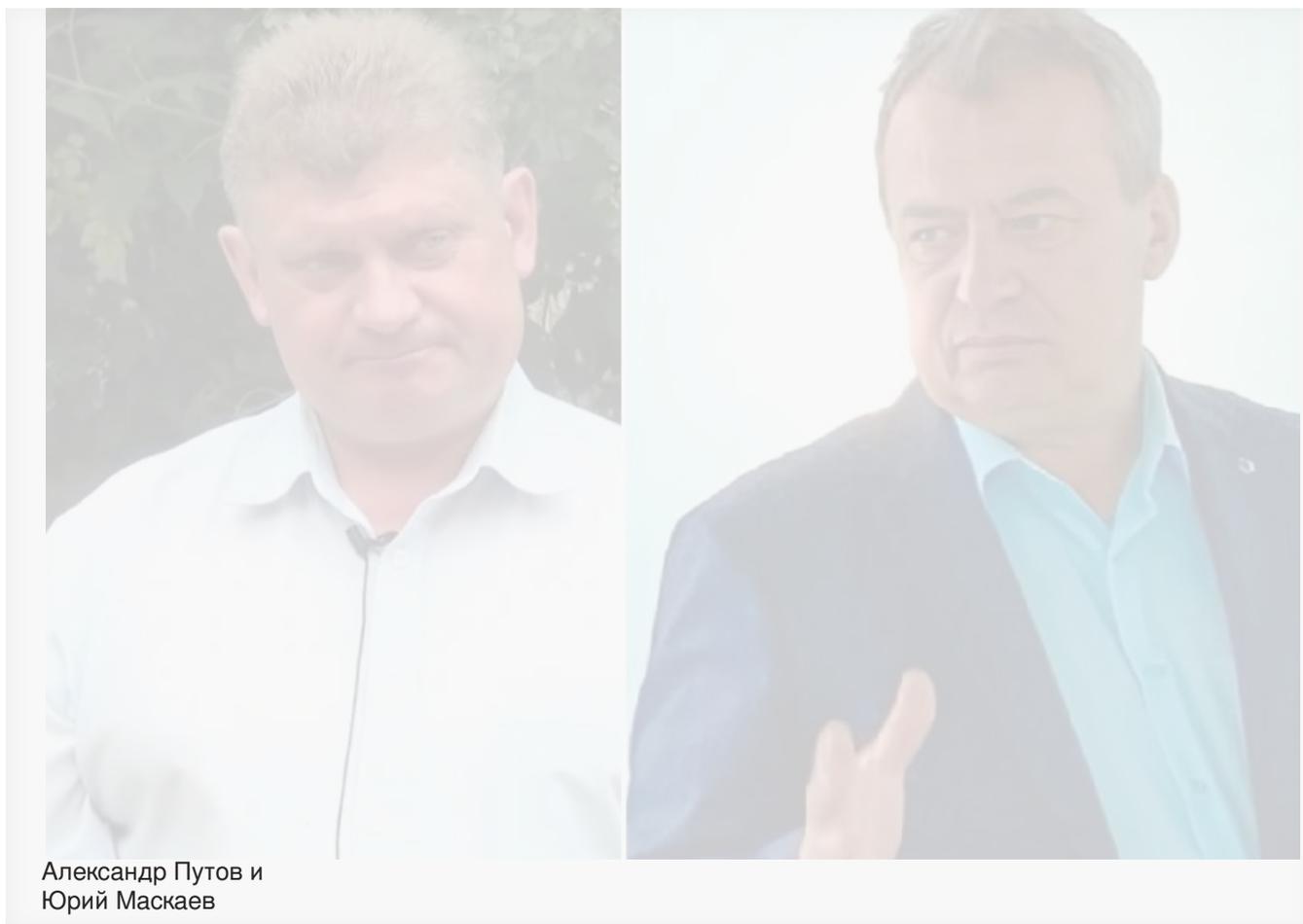
В общем, второй подрядчик начал работы, но потом у него просто разбежались рабочие, которым не платили зарплату. И эти усилия второго тоже оплатили суммой в 176 миллионов рублей, отпустив с миром! Потом на объект зашел третий...

В общем, какие-то дома домучивают, а какие-то застряли, не исключено, что окончательно. Всего многоквартирных то ли четыре, то ли пять (и сравним с планами!)

Себестоимость квадратного метра в «Восточном» уже достигла 100 тысяч рублей. Это сколько ж

народу можно было давно по сертификатам расселить.

И вот если предыдущий глава Нижнеудинска, Александр Путов, при котором региональный министр начинал «Восточный», никаких счетов за не сделанные еще работы не подписывал, будучи стреляной вороной, то его преемник Юрий Маскаев подмахнул бумаг больше чем на 200 миллионов...



Александр Путов и  
Юрий Маскаев

И вот пока Юрий Николаевич под подпиской о невыезде. Путов проходит по делу как свидетель. Понятно, официально пока молчок.

К этой истории органично примешиваются, как водится, выборы и реформа местного самоуправления. Так, Путов 19 июля выдвинулся на выборы мэра Нижнеудинского района от КПРФ. И его штаб распространил информацию, что «Единая Россия» уже воспользовалась скандальным поводом и добивается, чтоб он снял кандидатуру. А от «медведей» идет действующий (ну, хоть формально) мэр Анатолий Крупнев.

Кроме того, есть вероятность, что бесполезного Маскаева, раз такое дело, сделают козлом отпущения и заодно бросят в топку реформы местного самоуправления.

В Нижнеудинске все эти административные слияния – триггер и болезненное место, так вот теперь общественности, как можно ждать, ткнут под нос Маскаева: вот до чего доводит самостоятельность города. Давайте-ка сливаться с районом и окончательно терять самостоятельность. Хотя самого Маскаева «ЕР» в кресло и усадила.

Что поделаешь! Профессиональный риск есть для любого единоросса. Партии надо, тем более если больше никуда не годен.

С учетом этой информации можно предполагать, что от Маскаева в плане подготовки города к зиме можно

ничего не ждать вообще. К слову, кровля самой большой в Нижнеудинске котельной, что протекала ручьями в 2023-м, так и продолжает течь. То есть крыша у Юрия Николаевича, который пока еще глава Нижнеудинска, прохудилась совсем и в прямом, и в переносном для Маскаева смысле.

Путов, кстати, идет под флагом города как отдельной от района муниципальной единицы, то есть против яростно продвигаемой областью реформы, так что и ему постараются по возможности выписать на орехи...

Автор: Георгий Булычев © Babr24.com ПОЛИТИКА, СКАНДАЛЫ, ИРКУТСК 👁 21719 31.07.2024, 23:14 🔄 189  
URL: <https://babr24.com/?IDE=263126> Bytes: 5246 / 4836 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)



Автор текста: **Георгий Булычев**, обозреватель.

На сайте опубликовано **488** текстов этого автора.

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

#### **ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:**

---

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

#### **СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:**

---

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)