

Застройщик «Сибиряк» проиграл суд за землю бывшего комбайнового завода

Арбитражный суд Восточно-Сибирского округа подтвердил законность решения о возврате 57 земельных участков бывшего красноярского комбайнового завода в государственную собственность.

Компания «Сибиряк» попыталась оспорить это решение, однако все апелляции были отклонены. В 2017 году застройщик приобрел 65 гектаров в ходе банкротства завода и начал там строительство жилого комплекса «Новоостровский».

Прокуратура Красноярского края доказала, что земля, на которой ведется строительство, изначально находилась в федеральной собственности и была незаконно передана заводу комбайнов. В связи с этим суд постановил изъять эти участки и вернуть их государству. Однако, чтобы не нарушить права дольщиков, строительство уже начатых домов было разрешено продолжить. Застройщик будет обязан выплатить в бюджет компенсацию за незаконное пользование землей. Размер компенсации был увеличен до 580 миллионов рублей.

Прокуратура предлагала застройщику заключить мировое соглашение и построить за его счет социальные объекты, необходимые для нового микрорайона. Однако компания «Сибиряк» отказалась от этого предложения. Таким образом, попытки застройщика сохранить незаконно полученные земли оказались безуспешными.



Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krasyar.babr@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@kras24_link_bot](#)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)