

# Проекту строительства элитного жилого комплекса на месте пионерлагеря в Красноярске отказали на слушаниях

В Красноярске комиссия по землепользованию и застройке отклонила заявку на изменение условий использования земельного участка для строительства элитного жилого комплекса на территории бывшего пионерлагеря «Березки». Заявку подавало ООО «Азорит», дочерняя компания строительной фирмы «Арбан».



В настоящее время на территории, расположенной между Удачным и Академгородком, допускается возведение зданий не выше трех этажей. Однако «Арбан» предложил планы на строительство четырехэтажных резиденций, включая гаражи, детские и спортивные площадки, а также зоны отдыха. Проект предполагал преобразование заброшенной территории с оставшимися советскими постройками в престижный жилой район с видом на Енисей.

Местные жители активно выразили свое несогласие с планами застройщика, предложив вместо этого восстановить лагерь для детского отдыха и выступив против вырубки деревьев, которая потребуется для строительства и прокладки коммуникаций.

В ходе слушаний было высказано 21 предложение и замечание, все они были направлены против строительства. Участники слушаний критиковали проект за его «сырость» и недоработанность, указывая на отсутствие ответов на вопросы и потенциальное создание социальной напряженности. Предложения включали идеи организации ботанического сада и нового детского лагеря, также люди выражали опасения по поводу недостаточной инфраструктуры и возможного увеличения транспортной нагрузки.

В ответ на общественное мнение комиссия поручила «Арбану» подготовить технико-экономическое обоснование проекта, после чего компания сможет подать заявку на повторные слушания.

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Вайбер
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:  
[krsyababr@gmail.com](mailto:krsyababr@gmail.com)

#### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

#### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

#### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @krs24\_link\_bot  
эл.почта: [krsyababr@gmail.com](mailto:krsyababr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

#### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

#### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)