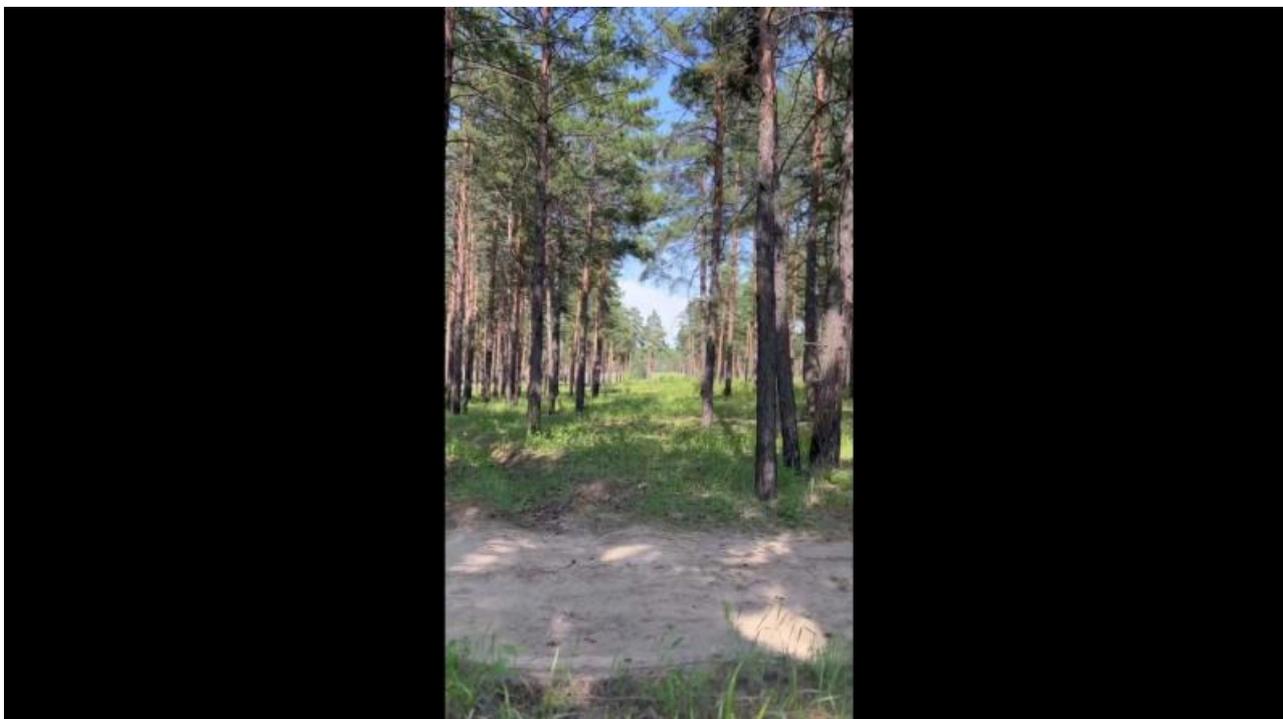


## Депутатский контроль. Денис Гармаев: аквапарк вместо тюрьмы?

Бурятские власти пытаются замаять протесты против строительства мегаколонии на территории столичного микрорайона Энергетик с помощью новостей о возведении аквапарка, который якобы можно построить только в этом же микрорайоне. Ведущим лицом проекта является депутат Народного Хурала Дмитрий Гармаев.

В компании мэра Улан-Удэ Игоря Шутенкова он лично осматривал участки, пригодные для проекта. В итоге место нашли именно в микрорайоне Энергетик, но, судя по видеоролику из телеграм-канала Дмитрия Гармаева, от строительства пострадает ближайший лесопарк. Ради реализации проекта мэрия начнет пересаживать (а в худшем случае рубить) деревья. Если Шутенков будет только рад возникновению новых подрядов, то жители микрорайона вряд ли оценят такое «развитие».





Напомним, в Улан-Удэ снова обещают построить большой всесезонный акватермальный центр. Руководитель калужского ООО «Моредома» (ОГРН 1234000009847) Денис Копышенков пообещал инвестировать в проект более одного миллиарда рублей во время ПМЭФ-2024. По информации бизнесмена, зона будет состоять из трехзвездочного отеля, двух тысяч квадратных метров открытых и закрытых бассейнов, 12 видов саун, кабинетов массажа и косметологии, спа-салона.

По планам комплекс действительно огромный. Срок строительства спа-комплекса — четыре года, ожидаемое время окупаемости — шесть лет. Сама фирма готова оплатить лишь **20% затрат** на строительство, а остальное она одолжит по льготной ставке при помощи механизмов корпорации «Туризм.РФ» (главный представитель всех мегатурпроект-долгостроев) и у банка «Дом.РФ».



Депутат Гармаев и градоначальник Шутенков говорят о развитии микрорайона Энергетик. Причем примерно те же тезисы, что и про строительство «фсиновского» объекта. Но не будет ли это развитие происходить за счет местных жителей, которым придется терпеть шум, заторы и увеличение транспортной нагрузки? Особенно если построены будут в итоге оба объекта. Также для очистных сооружений Улан-Удэ нагрузка

вырастет кратно из-за двух весомых объектов, которым нужно куда-то сливать отходы своей деятельности.

Станет ли аквакомплекс достаточной компенсацией за соседство с гигантской тюрьмой? Здесь уже жители Энергетика рассудят сами. Но радоваться рано. Представители компании «Моредома» планируют приехать в Улан-Удэ **летом**, чтобы увидеть территорию для строительства комплекса. Вполне возможно, что избранный вариант в микрорайоне Энергетик их чем-то не устроит.



Однако откуда же взялась заинтересованность именно **Дениса Гармаева** в этом проекте? Гармаев сам ранее задумывался об открытии аквапарка, но его проект «Остров счастья» так и не был реализован из-за якобы нехватки электроэнергии. Не является ли его участие в качестве депутата просто прикрытием для продвижения через иногороднего инвестора своих собственных интересов и идей? Неспроста он так загорелся именно аквакомплексом.

К тому же пока взоры общественности обращены в сторону мегаколонии, у участников проекта аквакомплекса развязаны руки для реализации махинаций. Например, связанных с вырубкой или пересадкой зеленой растительности.

Бабру еще предстоит выяснить настоящую цель участия Гармаева в проекте. Пока что местный телеграм-канал «Сила в правде» предполагает, что депутат желает льготно получить участок под какой-нибудь ТЦ под видом социально-значимого проекта.

Подобную схему, например, смог провернуть Клан Вахрамеевых-Афанасьевых, получивший в собственность землю под объект здравоохранения, которую в итоге инвестор попросту сдает в аренду разным организациям и использует для своих офисов.

*Фото: Денис Гармаев*

Автор: Виктор Кулагин © Babr24.com ПОЛИТИКА, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, БУРЯТИЯ 20083  
01.07.2024, 18:29 214

URL: <https://babr24.com/?IDE=261919> Bytes: 4296 / 3605 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

## ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["ДЕПУТАТСКИЙ КОНТРОЛЬ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Бурятии:

[bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Автор текста: **Виктор  
Кулагин.**

### НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24\\_link\\_bot](#)  
Эл.почта: [newsbabr@gmail.com](mailto:newsbabr@gmail.com)

### ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: [bratska.net.net@gmail.com](mailto:bratska.net.net@gmail.com)

### КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: [@bur24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [bur.babr@gmail.com](mailto:bur.babr@gmail.com)

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: [@irk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: [@kras24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [krasyar.babr@gmail.com](mailto:krasyar.babr@gmail.com)

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: [@nsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [nsk.babr@gmail.com](mailto:nsk.babr@gmail.com)

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: [@tomsk24\\_link\\_bot](#)  
эл.почта: [tomsk.babr@gmail.com](mailto:tomsk.babr@gmail.com)

Прислать свою новость

### ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: [@babrobot\\_bot](#)  
эл.почта: [equatoria@gmail.com](mailto:equatoria@gmail.com)

### СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: [babrmarket@gmail.com](mailto:babrmarket@gmail.com)

Подробнее о размещении

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)