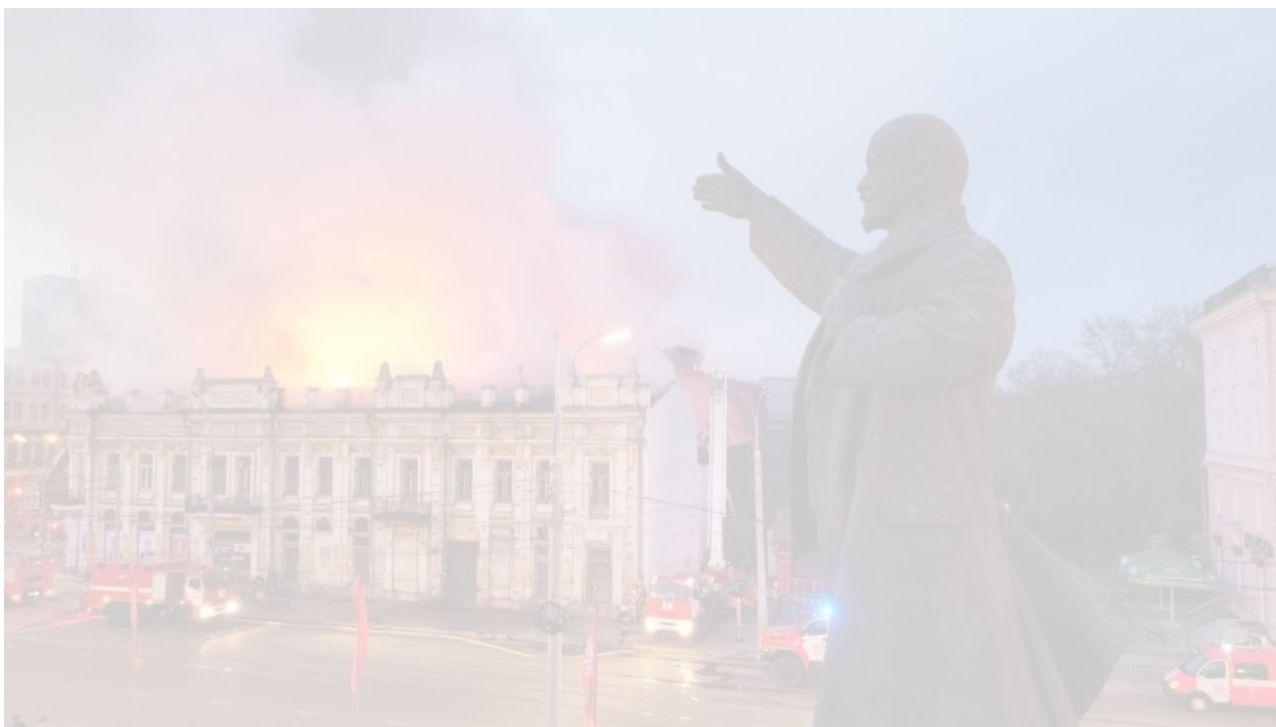


Восстание из пепла: ТЮЗ обретет вторую жизнь к 100-летию юбилею

В Иркутске начинается новый этап возрождения исторического здания Театра юного зрителя, серьезно пострадавшего от пожара в мае 2022 года. Этот масштабный проект имеет для региона особое культурное значение, ведь в 2028 году ТЮЗу исполнится 100 лет.

Напомним, что ночью 13 мая 2022 года в старинном здании театра на центральной улице Иркутска вспыхнул крупный пожар. Открытое горение удалось ликвидировать лишь через несколько часов. При этом конструкции и внутренние помещения получили серьезные повреждения. Позже экспертиза показала, что восстановление здания путем капитального ремонта невозможно.

Поэтому областные власти вместе с министерством культуры РФ приняли решение о полной реконструкции ТЮЗа. Для начала были проведены первоочередные противоаварийные работы – укрепление стен и перекрытий, чтобы предотвратить дальнейшее разрушение.



Параллельно (вплоть до января 2024 года) шли сложные переговоры о выкупе принадлежавших частным лицам коммерческих помещений внутри здания театра. В результате правительство региона смогло выкупить все эти площади в государственную собственность, убрав потенциальный камень преткновения для будущей реставрации.

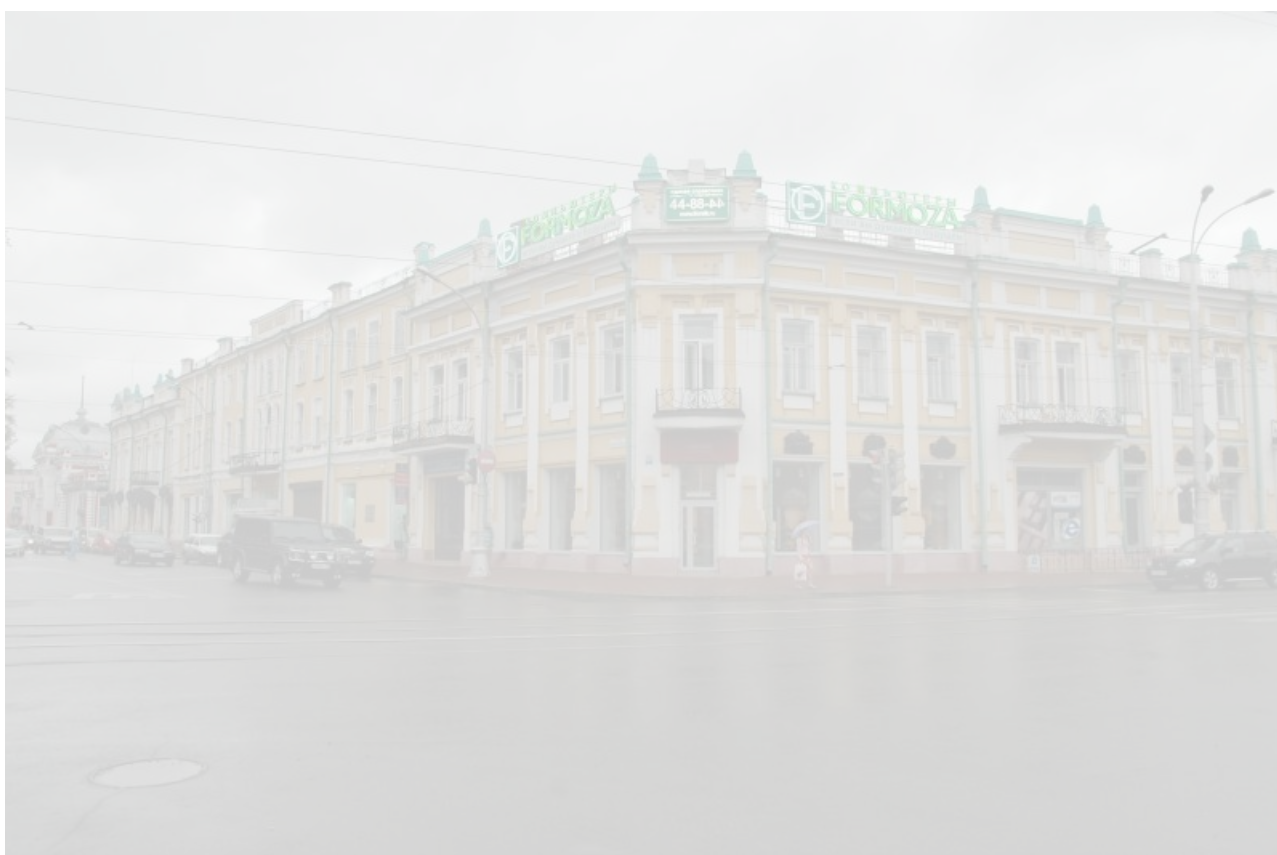
Следующим важным шагом стал поиск подрядчика для проектирования реставрационных работ. Конкурс выиграла московская компания, имеющая большой опыт в области реконструкции объектов культурного наследия.

О сложностях и вызовах предстоящего проекта рассказала главный архитектор компании Василиса Есина:

«Нам предстоит учесть множество факторов при разработке планировочных и конструктивных решений. Здание горело, что привело к существенным повреждениям. Поэтому требуется детальная оценка состояния конструкций, их усиление или же демонтаж наиболее пострадавших участков с последующим восстановлением.

Кроме того, по техническому заданию, кроме реставрации исторического объема театра, мы должны предусмотреть достраивание новых частей для увеличения общей площади. В обновленном ТЮЗе будут два зрительных зала – основной на 400-460 мест и малый на 80-120 мест. То есть наша задача - не просто воссоздать прежнее здание, но и адаптировать его к современным требованиям театральной индустрии при сохранении подлинного облика».

По условиям контракта, специалистам дается около полутора лет на разработку полного комплекта проектной документации и прохождение всех необходимых экспертиз. Изначально планировалось, что к концу 2025 года вся документация будет готова и согласована. Однако первая попытка согласования проекта реконструкции в Главгосэкспертизе в августе 2023 года успехом не увенчалась. Заключение оказалось отрицательным.



Причиной тогда стали юридические проволочки по окончательному решению вопроса с частными собственниками коммерческих помещений внутри ТЮЗа. Владельцы этих площадей выставляли завышенные цены за их выкуп, чем надолго затормозили процесс. Поэтому на тот момент реализацию проекта пришлось отложить на неопределенный срок.

К счастью, в начале 2024 года этот нелегкий процесс наконец завершился успешно. Историческое здание театра полностью перешло в собственность области. С этого момента работы по подготовке проекта реконструкции возобновились в полную силу.

После согласования областные власти планируют подавать заявку на федеральное софинансирование в рамках Адресной инвестиционной программы на будущий период. При положительном решении реставрационные работы на объекте культурного наследия смогут стартовать уже в конце 2026 – начале 2027 года.

Надеемся, что возрожденный к своему вековому юбилею ТЮЗ сможет распахнуть двери для первых посетителей ориентировочно в 2028 году. Конечно, многое будет зависеть от сроков проведения самих реставрационных работ. Но главное – долгожданный процесс возрождения здания наконец сдвинулся с мертвой точки после всех препятствий.

Фото: t24.su, irkipedia.ru

Ранее на тему:

[Реставрация сгоревшего здания ТЮЗа в Иркутске: отложена на неопределенный срок](#)

Автор: Анна Моль © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, КУЛЬТУРА, ИРКУТСК 👁 15447 15.05.2024, 15:28 📄 272
URL: <https://babr24.com/?IDE=259939> Bytes: 4307 / 3951 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Анна Моль**.

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова

Телеграм: [@irk24_link_bot](https://t.me/irk24_link_bot)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская

Телеграм: [@kras24_link_bot](https://t.me/kras24_link_bot)
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская

Телеграм: [@nsk24_link_bot](https://t.me/nsk24_link_bot)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин

Телеграм: [@tomsk24_link_bot](https://t.me/tomsk24_link_bot)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"

Телеграм: @babrobot_bot

эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)