

Школы по концессии: случайности не случайны

В Новосибирске уже не первый год развивается скандал со сдачей шести концессионных школ. Из-за вечных бумажных согласований реальная работа на объекте довольно часто откладывалась, но это совершенно не беспокоило ни мэрию, ни подрядчика. Жуткая бюрократия — вот причина всех бед данной концессии или же имеются куда более значимые проблемы?

В столице Сибири вот уже несколько лет происходят постоянные ссоры вокруг сдачи шести концессионных школ. Область остро нуждается в учебных местах, а мэрия не в состоянии обеспечить элементарные потребности жителей. Детям нужно нормальное образование, но местная власть просто игнорирует любые запросы граждан. Госстройнадзор указывает на критические замечания на всех объектах, а готовность колеблется от 18% до 22%. По заявлению эксперта в сфере строительства, некоторые здания придется снова сносить ([обо всём этом подробнее ранее уже писал Бабр](#)).



Управляющие организации

В 2021 году Новосибирская область заключила концессионное соглашение по строительству школ на улицах Виктора Шевелева, Николая Сотникова, Большой, Татьяны Снежиной, Спортивной и Пролетарской. Подрядчиком стало ООО «Тридцать пятая концессионная компания «Просвещение» (ОГРН 1197847188153). Сейчас данная организация переименована в ООО «Школа на Николая Сотникова» (ОГРН 1217700010516). Владеет данной фирмой московское ООО «Инфраструктура детства» (ОГРН 1197746399883).

Та же, в свою очередь, находится во владении холдинга «СБ Капитал» (91,9%; ОГРН 1207700417924) и «Первой концессионной компании «Просвещение» (8,1%; ОГРН 1197746495473). Это достаточно большая компания, которая связана более чем ещё с 30 фирмами, которые также работают в сфере строительства

концессионных школ. Главным представителем и самым старым владельцем (с 2020 года) «СБ Капитал» является Отто Сопроненко. Именно он официально гендиректор новосибирского ООО «Школа на Николая Сотникова», которое занято строительством шести провальных школ.

По процентовке владеют «СБ Капитал» Борис Блохин (46,5%), Отто Сопроненко (46,5%) и Алексей Шаповалов (7%). Ранее ВЭБ.РФ (российская государственная корпорация развития, обеспечивающая финансирование социально-экономических проектов) продвигал программу концессионного строительства школ с привлечением средств из федерального бюджета. И неудивительно, ведь образование важно, а нехватка учебных заведений должна быть сведена к минимуму.

Но



В Новосибирской области начали строить первую из шести школ, возводимых по концессии

примечательно то, что учредитель «СБ Капитал» Отто Сопроненко был замгендиректора по реализации активов инвестиционной компании «ВЭБ Капитал». О сговоре между компаниями утверждать нельзя, но в такие совпадения верится с трудом. Официальным подрядчиком концессионера в Новосибирске стала СК «Столица Приволжья» (ОГРН 1165275023583), связанная с «СБ Капитал» через ООО «Инфраструктура детства». А это как раз таки та самая организация, что управляет строительством шести концессионных школ.

Бумажные проволочки

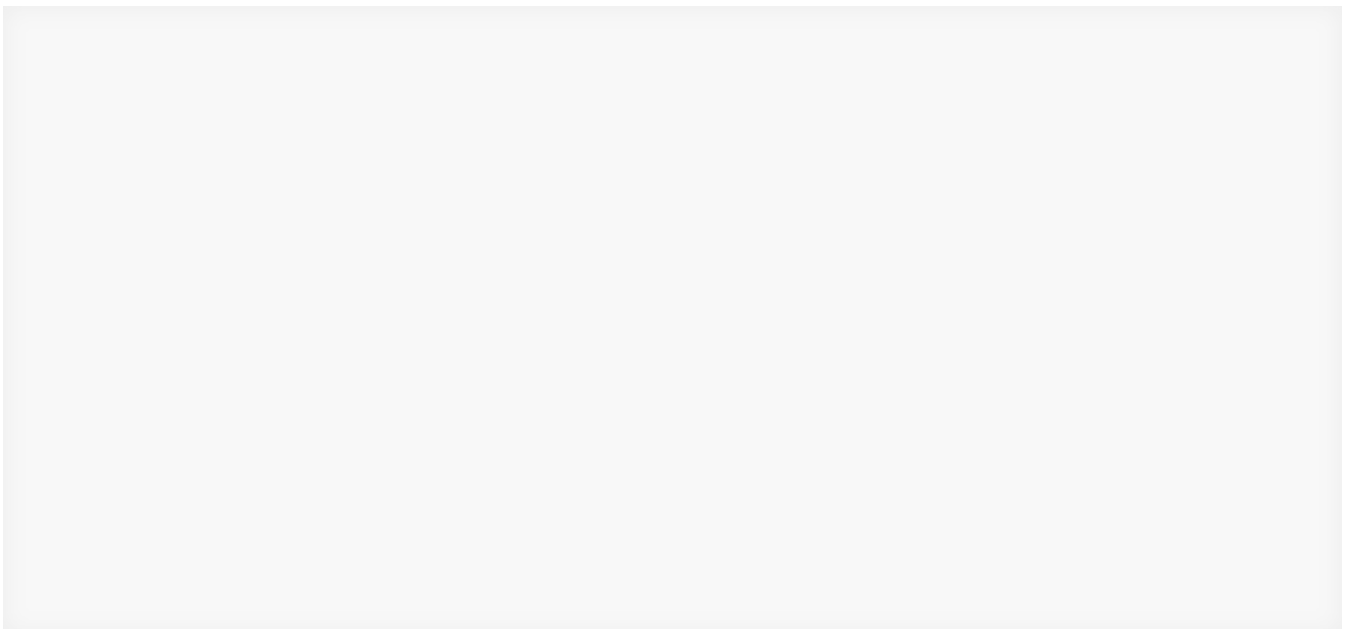
Уже не в первый раз слышится версия о том, что концессию по шести школам просто утопили в бумажной волоките. На самих объектах никогда не было руководящего лица. Стройка происходила сама по себе и совершенно не контролировалась на месте. Для совершения любого действия рабочим приходилось собирать документы и отправлять СК «Столица Приволжья», ведь только после многочисленных согласований с ней можно было браться хотя бы за какую-то работу.

На



самых объектах не было никаких представителей компании, и каждую мелочь согласовывали те, кто и в глаза не видел место работы. Для решения экстренных вопросов на стройплощадке всегда должен находиться руководитель, но его никогда не было. Из-за долгих согласований и задержек строители порой просто уезжали с объекта. В результате мы имеем многочисленные нарушения на объектах и риск того, что даже то, что готово на сегодняшний день, придётся сносить. Это уже даже не риск и опасения, а факт, ведь нарушения просто не совместимы с дальнейшим возведением объекта.

Самое интересное, что Новосибирск — это не единственная жертва холдинга «СБ Капитал». Проблемы есть и в других населённых пунктах. В деревне Большие Памъялы республики Марий Эл не могут сдать небольшую школу на 60 учеников уже второй год и здание к школе в Йошкар-Оле. А в Калининграде прокуратуре пришлось взять на контроль строительство школы на улице Левитана из-за отставания от графика. Ещё в январе 2023 года срок сдачи пришлось перенести на начало 2024 года. Но и тогда школа не открылась. Сейчас существует риск, что и к сентябрю учреждение не откроется.





Знакомая ситуация? Черепаши темпы строительства и многочисленные нарушения при строительстве шести школ в Новосибирске прогнозируют нам элементарный разрыв концессии. В результате в городе с шестью замороженными объектами учебных заведений растёт нехватка мест в геометрической прогрессии. Дефицит на сегодняшний день составляет больше шести тысяч. Бабр продолжит следить за развитием событий.

Фото: mosreg.ru, smartik.ru, nsk.bfm.ru, himki-chip.ru

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ОБРАЗОВАНИЕ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК
👁 25995 10.05.2024, 23:57 🗨 444

URL: <https://babr24.com/?IDE=259781> Bytes: 5601 / 4970 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:
nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)