Автор: Наталья Димитриева © АИФ в Восточной Сибири ИРКУТСК , ИРКУТСК 1958 20.11.2005, 13:24
169

Планы благоустройства должны быть точнее и подробнее

Старому центру Иркутска власти собираются придать некоторые черты благородства. Освободить центр города от ветхого жилья, грузового транспорта, экологически вредных предприятий (в областном центре жива еще промышленность?). И украсить "современными архитектурными ансамблями", бережно сохранив памятники старинной архитектуры в заповедных зонах.

Разговоры об этом в последнее время идут все чаще и чаще, градус решимости растет. Кажется, еще чуть-чуть и... Конкурс инвесторов для привлечения оных к обустройству областного центра проведут уже в декабре. Однако явление благородного образа столицы Восточной Сибири взорам ее жителей и гостей как-то растворяется во времени. И на то есть ряд причин.

Первая - прежде чем всерьез заняться центром Иркутска, нужно построить очистные сооружения в Правобережном округе. А в муниципальном бюджете на это нет денег. Нужны деньги области. Зато городская администрация пообещала, что в следующем году у жителей центральной части города не будет перебоев с водой. "Мы приступим к строительству двух магистральных сетей и водовода", - заявил мэр Иркутска Владимир Якубовский.

Вторая причина - медленное переселение граждан из ветхого жилья. В Правобережном округе в ветхом и аварийном жилье на площади 123 тыс. кв. метров проживают 7010 человек, это 2 941 семья. Для их переселения требуется 2 млрд рублей. Между слов главного архитектора Иркутска Евгения Третьякова так и читается - и на это муниципальных денег не хватит. Сегодня договорились, что потратят на это 100 млн рублей от города и столько же из областного бюджета. Да к тому же далеко не все обитатели ветхих домов стремятся переезжать на окраины города (квартир в новых высотках, которые вырастут на месте избушек, бывшим обитателям этих кварталов не подразумевается).

По словам Евгения Третьякова, в областном центре уже определено пять площадок, откуда можно расселять жителей и где можно строить здания с учетом модернизации инженерных сетей - те районы города, где до сих пор косятся деревянные избушки, не удостоенные внимания историков и архитекторов. На каждом участке можно построить несколько десятков тысяч квадратных метров - в том числе и жилья.

Однако областная власть в лице губернатора Александра Тишанина, прежде чем обещать финансирование, интересуется точными цифрами - сколько земли занято ветхим жильем, сколько застройщиков работает на рынке, есть ли потенциальные инвесторы, готовые вложить деньги в работы по реконструкции и строительству в центре города, как используются 300 гектаров городской земли, по документам уже отведенной застройщикам. Не понравился губернатору и общий характер проектов - он отметил, что в планах будущей застройки более точно должны быть указаны приоритеты - какими именно зданиями будут заняты районы, сколько будет социальных объектов, жилых домов и т.д. Иначе инвесторы не будут разбираться и не станут вкладывать деньги. А Иркутск по новостройкам и так в числе отстающих. "Красноярск нынче сдает порядка 1 млн кв. м жилья, а мы 300 тыс. с грехом пополам", - заметил губернатор. И постановил: перспективы строительства в городе оценит специальная комиссия. По его мнению, чтобы привлечь в эту сферу инвесторов, нужно провести соответствующую инвентаризацию.

Автор: Наталья Димитриева © АИФ в Восточной Сибири ИРКУТСК , ИРКУТСК 1958 20.11.2005, 13:24
169

URL: https://babr24.com/?ADE=25996 Bytes: 3227 / 3227 Версия для печати Скачать PDF

Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:
- *Телеграм*
- *Джем*
- *ВКонтакте*
- *Одноклассники*

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

Подробнее о размещении

Отказ от ответственности

Правила перепечаток

Соглашение о франчайзинге

Что такое Бабр24

Вакансии