

В Академгородке построят небоскребы

Пока центр города только собираются перестраивать, в Академгородке уже утвержден план: где в ближайшие 10 лет здесь вырастут новые здания.

Ожидается, что центр Иркутска переместится в район нового моста, как только его запустят. И Академгородок окажется одним из центральных микрорайонов Иркутска, а после строительства - самым современным и многоэтажным.

Здесь появится первая в городе 30-этажка - общественно-деловой центр, а также аквапарк, горнолыжный центр. А улица Старокузьмихинская станет городским бульваром. Появится Конгресс-центр с гостиницей для ученых всего мира. Планируется, что его строительством и завершится работа над новым обликом района.

О том, как изменится облик Академгородка, рассказал заместитель председателя Президиума Иркутского научного центра, доктор технических наук Игорь Бычков.

Новостройки Академгородка

1. Здесь отведено место для фонтанов и будущих монументальных скульптур. Кому будут посвящены городские памятники, пока решается.

ГДЕ СТОЯТ: 1. У будущей музыкальной школы по ул. Лермонтова.

2. На площади у Ледового дворца.

3. Вдоль бульвара.

ТЕРРИТОРИЯ: В районе остановки "Набережная Ангары" - школа № 19.

2. Аквапарк - рядом с набережной Ангары, в зоне отдыха.

3. На набережной построят огромное здание в 7-16 этажей с многочисленными проходами и арками, своей зоной отдыха. Этот дом построят вдоль бульвара.

4. Улица Старокузьмихинская превратится в бульвар. На нем разместятся новые дома и магазины.

5. По планам архитекторов здесь появятся скверы и сады.

6. С бульвара и улицы Лермонтова уберут автозаправки. От центра бульвара к школе № 19 и зоне научных учреждений проведут пешеходную зону. Вдоль нее расположат музыкальную школу, школу-лицей на тысячу мест.

Здесь же появятся жилые дома в 9, 10 и 16 этажей. Нижние 2-3 этажа займут кафе, парикмахерские, мастерские по ремонту одежды и обуви, бытовой техники. В домах построят подземные гаражи. А имеющиеся гаражные кооперативы будут реконструированы.

7. Завершится пешеходная зона у конгресс-центра для ученых. Здесь найдется место для гостиницы, конференц-залов и новых научных учреждений.

На месте существующей лыжной трассы появится спортивно-оздоровительный комплекс с горнолыжной базой, тренажерными залами и шейпинг-клубами.

ТЕРРИТОРИЯ: Строящийся мост - Ледовый дворец.

8. Общественно-деловой центр - первый в Иркутске 30-этажный небоскреб с зеркальными окнами.

В деловом центре появятся офисные здания, гостиничные комплексы, концертный зал, кинотеатры,

спортзалы, центр красоты и здоровья, магазины, рестораны.

В подземных этажах расположат многоярусные парковки для автомобилей. Их должно хватить на всех жителей Академгородка.

9. К берегу реки протянутся многоэтажки в 10 и 16 этажей. Здесь будут пешеходные дорожки и зеленые насаждения, оборудуют площадки.

10. В лесопарковой зоне мр-на Университетского будут строить коттеджи.

Район станет в два раза больше

Как сейчас

НАСЕЛЕНИЕ: 15 тыс. 400 человек.

ЖИЛПЛОЩАДЬ: 242,9 тыс. кв. метров. 5-этажные дома построены в 70-80-е годы. 9-этажка - в 80-е. Считается, что эти дома почти новые - износ составляет 30-40%.

ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ: Дети посещают три детских сада, учатся в двух школах. Школы переполнены.

Как будет через 10 лет

НАСЕЛЕНИЕ: Население Академгородка увеличится до 21 тыс. 600 человек.

ЖИЛПЛОЩАДЬ: Общая площадь жилья составит 517,8 тыс. кв. метров (без учета домов по ул. Улан-Баторской). Дополнительно построят 244,8 тыс. кв. метров жилья. Половина новых зданий - 9-10-этажные. Другая половина - 16-этажки. Построят первый в Иркутске 30-этажный небоскреб.

ШКОЛЫ, ДЕТСАДЫ: Построят лицей на тысячу мест. Детские сады № 124 и № 140, отданные сейчас другим хозяевам, вернут детям.

Комментарий специалиста

Главный архитектор "Иркутскгражданпроекта" Владимир Распутин:

- В планировке Академгородка особое внимание уделяется 30-этажному офисному зданию. Кроме него предполагается построить жилые высотки в 12 и 16 этажей. Проектирование и строительство зданий будет вестись с учетом того, что регион наш - сейсмоопасный.

Автор: Артур Скальский © КП-Байкал ИРКУТСК, ИРКУТСК 5485 14.11.2005, 15:14 272

URL: <https://babr24.com/?ADE=25872> Bytes: 4087 / 4058 Версия для печати Скачать PDF

 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

Автор текста: **Артур
Скальский.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24_link_bot
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)