

Городские власти проверяли эффективность работы управляющих компаний

Что лучше: управляющие компании или государство как собственник жилья? Ответ на этот вопрос искали муниципальные власти Иркутска, когда организовали эксперимент: передачу жилого фонда в руки частных предпринимателей. Почти год наблюдали за их работой. Пришло время оценить результаты.

Рабочий день Владимира Ведерникова начинается с обхода. На территории нужно проверить мусорные контейнеры, состояние подъездов, канализации. У частного предпринимателя есть своя мастерская. Здесь собрано все, что может пригодиться в работе, о которой Ведерников знает не понаслышке. "Я шесть лет проработал слесарем, четыре года проработал сварщиком. И у меня есть точно такая же спецодежда, как у моих работяг. Я иногда сам варю. Буквально позавчера я занимался сваркой сам", - рассказал Владимир Ведерников, частный предприниматель.

В ведении Владимира Ведерникова 28 домов. Отвечает за техническое состояние зданий. Признается, что проблем хватает. Теперь он на работе 24 часа в сутки. Хотя не все жильцы знают, что дома обслуживает частный предприниматель. Но на сервис не жалуются.

Между тем, в городской администрации довольны не всеми частниками. Примерно с третью из них чиновники договоры продлевать не намерены. "Сегодня у нас заключены договоры, они краткосрочные, до 1 января 2006 года действуют. И есть предприниматели, с которыми мы дальше не хотим работать и строить отношения", - сказал Ахтам Гильманов, начальник отдела эксплуатации хозяйства администрации Октябрьского округа.

До 1 марта следующего года владельцы квартир должны определиться с выбором управляющей компании. А те, в свою очередь, обязаны назначить частных предпринимателей, которые будут отвечать за определенные участки. Так, совместными усилиями и намерены добиваться качественного обслуживания жилого фонда Иркутска.

Автор: Артур Скальский © АС Байкал ТВ ИРКУТСК, ИРКУТСК 👁 2197 10.11.2005, 12:42

URL: <https://babr24.com/?ADE=25785> Bytes: 1796 / 1796 [Версия для печати](#) [Скачать PDF](#)

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:
irkbabr24@gmail.com

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь

Телеграм: @bur24_link_bot
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: eqquatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)