

Сворачиваемся, школ в Новосибирске не будет

Вскоре в Новосибирске может официально прозвучать та фраза, которую многие боятся услышать: «Школьная концессия провалена». Шесть школ по концессии могут вообще не открыться в столице Сибири. Госстройнадзор сообщает об огромном количестве ошибок и колоссально маленьком проценте готовности. Вдобавок есть риск того, что даже то, что имеется на сегодняшний день, придётся полностью сносить.

Настороженно отзывались

Концессионное соглашение по строительству шести школ в Новосибирске было подписано в 2021 году. На улицах Виктора Шевелева, Николая Сотникова, Большой, Татьяны Снежиной, Спортивной и Пролетарской должны были появиться учебные заведения для получения общего образования. Подрядчиком стало ООО «Тридцать пятая концессионная компания «Просвещение» (ОГРН 1197847188153, управляющая организация – ООО «ВИС Капитал»).

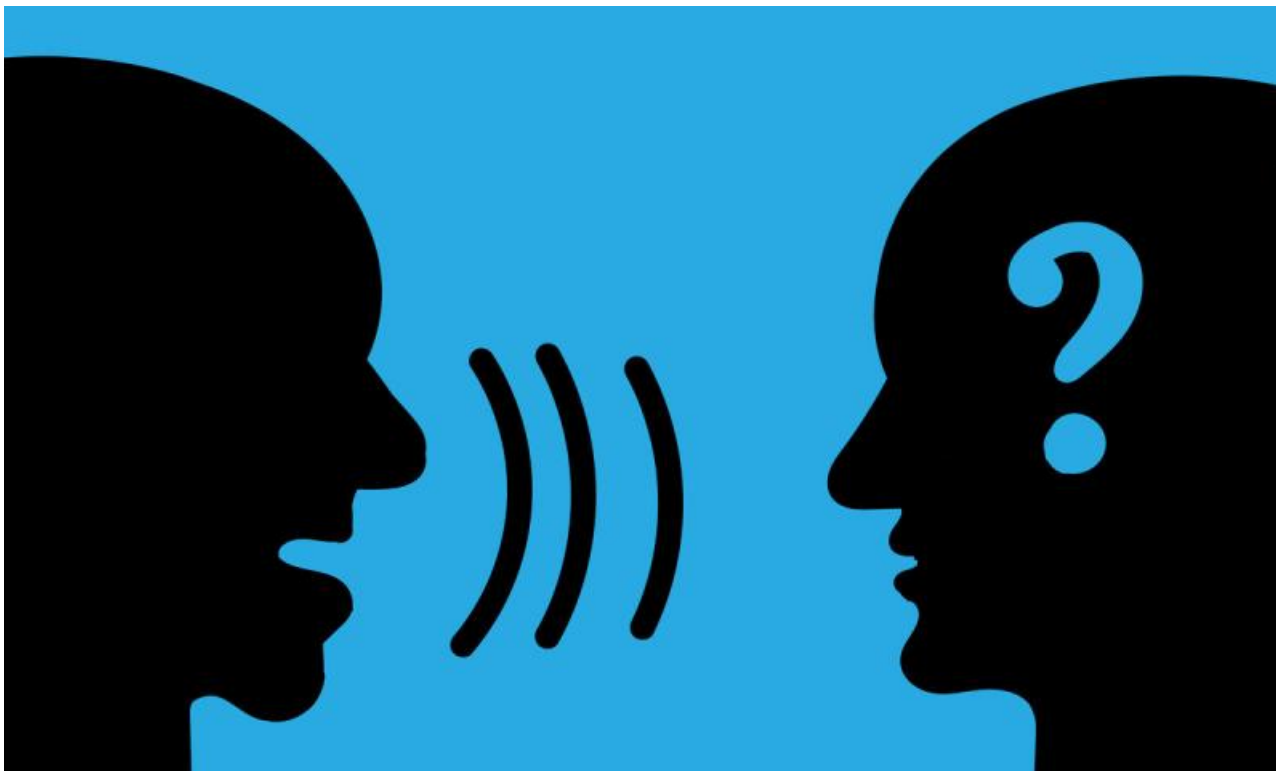


Ещё тогда многие депутаты настороженно высказывались и говорили о большом риске провала данной концессии. Но школ в области критически не хватало, поэтому соглашение всё же было заключено. В 2021 году общий объём инвестиций оценивался в восемь миллиардов рублей, туда вошли федеральные, областные и частные инвестиции. Предполагалась, что область будет расплачиваться порядка 15 лет (по 617 миллионов рублей в год). При этом изначально планировали построить все шесть школ за один год.

Готовность

Учебные заведения не смогли сдать в 2022 году, и все проекты передвинулись на 2023 год. Но перенос сроков сдачи ничем не помог. Подрядчик смог сдать документы одной из школ на экспертизу лишь тогда, когда заканчивался первоначальный срок сдачи объектов. То есть сроки строительства начали страдать ещё в самом начале концессии. В 2023 году всё достигло крайней точки, но это никого не заставило задуматься.

На сегодняшний день строительная готовность некоторых объектов едва переходит за 20%. К тому же многие не могут дотянуть даже до этой процентовки: школа по улице Виктора Шевелёва (на 1100 мест) — 14%, Спортивной (на 1100 мест) — 18%, Татьяны Снежиной (на 550 мест) — 20%. Школы по улицам Николая Сотникова, Большой и Пролетарской (на 1100, 825 и 1100 мест соответственно) готовы на 22%. Министерство образования Новосибирской области сообщает, что есть риск того, что строительство некоторых объектов будет перенесено на 2025 год из-за проверок по нарушениям.



Главные нарушения

Госстройнадзор утверждает, что при строительстве всех шести школ на сегодняшний день допущены колоссальные нарушения. Почти у каждого объекта виднеются ошибки со свайными работами, где-то уже имеются проблемы в несущих строительных конструкциях, абсолютно везде находятся серьезные деформации, которые несовместимы с дальнейшим возведением объектов. Если сказать проще, школы нужно сносить и строить заново. Чем тогда занималась фирма три года, непонятно.

К тому же напомним о том, что главным во всей этой системе является не абы кто, а московская ГК «ВИС» (ОГРН 5167746444674). Неужели компания, имеющая столь огромный опыт в строительстве, не знает даже элементарных правил работы с фундаментом? На многих объектах не выполнены работы по устройству свайного основания фундамента. Огромное количество непростительных нарушений не оставляет выбора, кроме как сносить объекты и возводить заново.

Госстройнадзор Новосибирской области уже обратился в Арбитражный суд и будет требовать наказания для подрядчика. Для юридических лиц, по данным нарушениям, оно предполагает штраф от 700 тысяч до миллиона рублей либо приостановку работ на три месяца. Это даже звучит смешно. Компания три года строила объекты и ничего не построила. Потратила огромное количество денег для того, чтобы это всё снести и заново начать строить. Разве этот штраф окупит все затраты области? Некоторые объекты ранее уже сносили, но их можно отдавать под снос снова, ведь подрядчик так и не понял своих ошибок.



Сейчас дефицит учебных мест в Новосибирске переваливает за 14 тысяч. Если бы сроки строительства по шести школам были бы соблюдены, то область получила бы шесть тысяч новых мест. Но сейчас даже нет смысла загадывать, когда же будут эти концессионные заведения. Нехватка учебных мест растёт в геометрической прогрессии, а мэрия продолжает дарить деньги чужеземным компаниям.

Фото: dzen.ru, Бабр

Автор: Адриан Орлов © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ОБРАЗОВАНИЕ, ОБЩЕСТВО, НОВОСИБИРСК
👁 34027 29.04.2024, 23:58 🗨 358

URL: <https://babr24.com/?IDE=259421> Bytes: 4576 / 4240 Версия для печати Скачать PDF

👍 Порекомендовать текст

Поделиться в соцсетях:

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- Телеграм
- Джем
- ВКонтакте
- Одноклассники

Связаться с редакцией Бабра в Новосибирской области:

nsk.babr@gmail.com

Автор текста: **Адриан Орлов.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](https://t.me/babr24_link_bot)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](https://t.me/bur24_link_bot)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: @irk24_link_bot
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: @kras24_link_bot
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: @nsk24_link_bot
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: @tomsk24_link_bot
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: @babrobot_bot
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)