

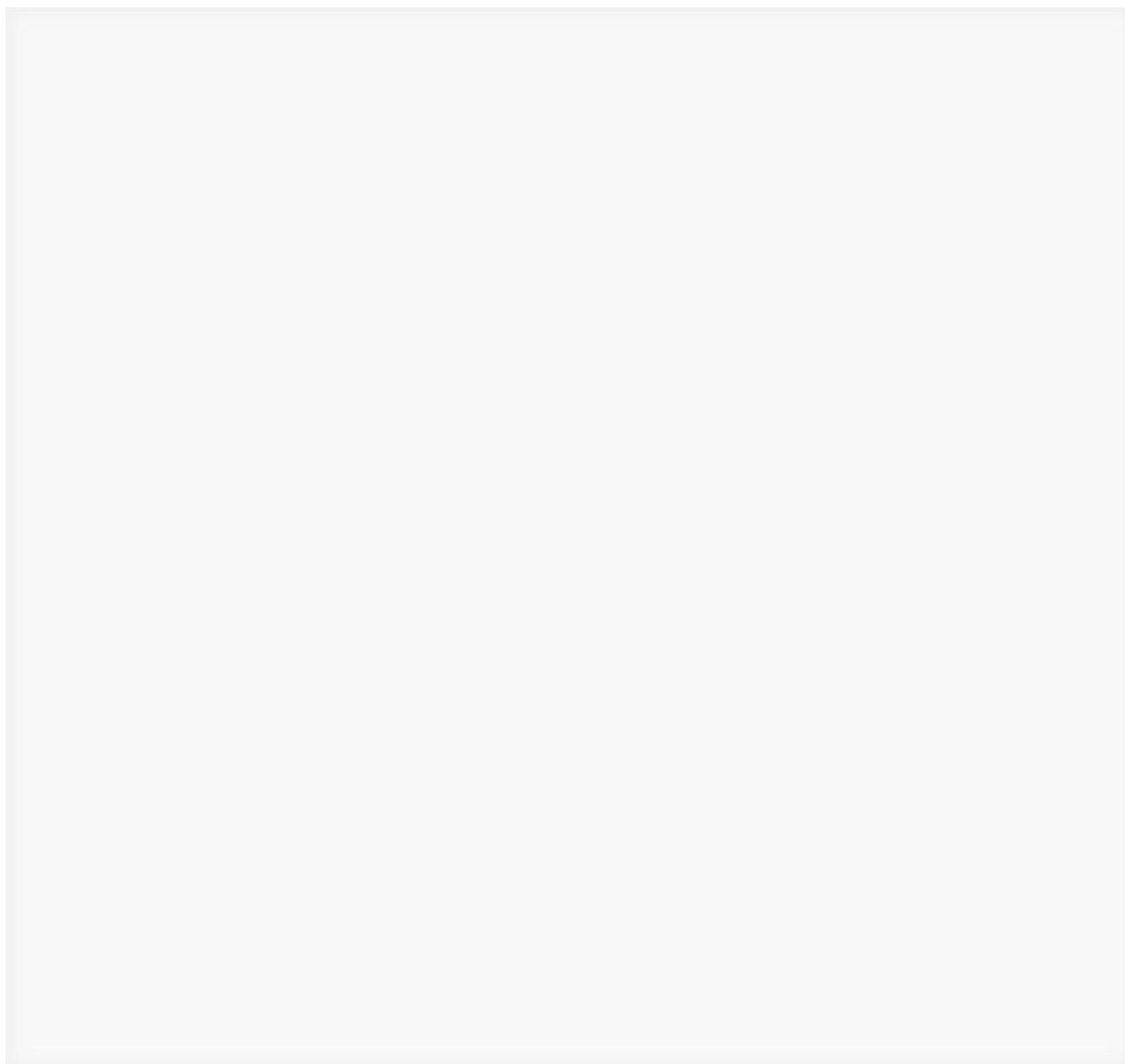
«СМ.Сити» в лидерах. За какие заслуги?

Вот уже несколько лет Российский ресурс застройщиков оценивает строительные компании страны. Недавно стали известны лидеры среди компаний застройщиков на рынке Красноярского края. В тройку по объёму текущего строительства вошли: СГ СМ.СИТИ, ГСК Арбан и ГК Монолитхолдинг. Эти данные на конец первого квартала 2024 года.

Информацию о красноярских лидерах опубликовал Единый ресурс застройщиков. Это проект, реализуемый при поддержке Национального объединения застройщиков жилья.

По данным Единого ресурса застройщиков строительная компания «СМ.Сити» сохраняет статус лидера по объёму текущего строительства на протяжении 15 месяцев. Сейчас компания строит более 263 квадратных метров жилья – 13 домов в разных районах города и более четырёх тысяч квартир.

В рейтинге потребительских качеств жилья «СМ.Сити» третий год подряд занимает первое место в регионе.



Общероссийский рейтинг

на апрель 2024 года

СГ СМ.СИТИ



Высший балл по соблюдению
декларируемых сроков ввода жилья



Эксперты оценивают более 100 параметров. Например, расположение, инфраструктуру, благоустройство, безопасность, инженерные решения, цифровые сервисы и другое.

Одним из важных показателей считается соблюдение сроков строительства. У «СМ.Сити» наивысший рейтинг – пять баллов. Это значит, что все дома компания сдаёт в срок или досрочно. Такой балл надёжности имеют лишь 42% застройщиков в стране.

Думаем, нашим постоянным читателям не нужно лишний раз напоминать, кому принадлежит компания «УК СМ. СИТИ» (ОГРН 1152468061767) и сколько скандалов в Красноярске связано с этим застройщиком.

Интересно, каким образом эксперты из Российского ресурса застройщиков оценивают компании? Ведь что касается инфраструктуры, безопасности и расположения, у «СМ.Сити» с этим далеко не всё в порядке.

Достаточно вспомнить незаконное строительство жилого комплекса «Новый Академгородок» вблизи

водозабора «Гремячий лог». В опасной близости от жилых домов находятся склады с ядовитым хлором.

Вроде бы на водозаборе идёт модернизация и хлор должны были убрать, но официального подтверждения этой информации нет.

[Невидимый хлор, или Коллективная близорукость по заказу Коропачинского](#)

[Превышение хлороформа: что происходит с «Гремячим логом»?](#)

Не менее прекрасна история с жилым комплексом «Южный берег», где так и не построили обещанную школу. Пусть даже и на воде.

[Размен Коропачинского: издевательство над жителями Южного берега](#)

А ещё были схематозы с землёй, которые господину Коропачинскому удалось повернуть не без помощи красноярской администрации, чтобы заполучить под жилую застройку лакомые земельные участки.

[Земельный схематоз имени Коропачинского](#)

После такого внушительного резюме закрадываются сомнения в компетентности оценки экспертов из Российского ресурса застройщиков. Разве что оценка производится на основе документации. В таком случае результаты не удивительны.



Фото: t.me/sm_city_krasnoyarsk, sm-city.ru

Автор: Валерий Лужный © Babr24.com НЕДВИЖИМОСТЬ, ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, КРАСНОЯРСК 👁 19962
23.04.2024, 20:47 🔄 219

URL: <https://babr24.com/?IDE=259127> Bytes: 3382 / 2802 Версия для печати Скачать PDF

👍 [Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ: ["СМ.СИТИ И "НОВЫЙ ГОРОД": ИМПЕРИЯ КОРОПАЧИНСКИХ"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Вайбер](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Красноярском крае и Хакасии:
krsyur.babr@gmail.com

Автор текста: **Валерий
Лужный.**

НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: [@babr24_link_bot](#)
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь
Телеграм: [@bur24_link_bot](#)
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова
Телеграм: [@irk24_link_bot](#)
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская
Телеграм: [@krs24_link_bot](#)
эл.почта: krsyur.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская
Телеграм: [@nsk24_link_bot](#)
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин
Телеграм: [@tomsk24_link_bot](#)
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

Прислать свою новость

ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"
Телеграм: [@babrobot_bot](#)
эл.почта: equatoria@gmail.com

СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)