

## ВЭБ.РФ в Байкальске: controversия CLT-панелей и приоритеты в облагораживании города

Байкальск, моногород с преференциями для балансировки бюджета, сталкивается с серьезными проблемами. Одна из главных проблем города - проблема жилищная. На сегодняшний день в Байкальске около 73 тысяч квадратных метров жилья признаны аварийными. Однако (вместо решения этой проблемы) правительство решило фокусироваться на установке рекламных конструкций.



Мэр Байкальска Василий Темгеневский сообщил губернатору Иркутской области Игорю Кобзеву, что в микрорайоне Южный начнут работы по благоустройству общественной территории от федеральной трассы до «Татьянинского сквера» в 2024 году. Контракт на выполнение работ уже заключен. Их начнут, как только позволят погодные условия.

Территория расположена между двумя крупными микрорайонами города – Южным и Гагарина. Благоустройство будет проведено в два этапа. В этом году планируется ремонт стелы «Ракета» и установка рекламной конструкции. И только в следующем году работы продолжатся. Предусмотрены устройство тротуаров, освещение, озеленение, установка скамеек и урн, а также создание топиарных фигур.

Проект благоустройства этой территории был выбран жителями города в рамках Всероссийского голосования 2023 года по выбору новых объектов благоустройства. Это ежегодное голосование проводится в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» президентского национального проекта «Жилье и городская среда».

В текущем году будет реализован еще один проект-победитель Всероссийского голосования по благоустройству участка дороги на улице Речной. Планируется устройство площадки из брусчатки, освещение, озеленение, установка малых архитектурных форм, топиарных фигур и **рекламных конструкций**.

Проблема заключается в том, что в Байкальске благоустройство происходит **только через победу в конкурсе**, поскольку жители города выбирают объекты для благоустройства через голосование в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Это позволяет жителям самостоятельно определять, какие общественные пространства необходимо преобразить в первую очередь.



Корпорация ВЭБ.РФ **обещала** превратить Байкальск в город-курорт. Однако пока город выглядит как смесь небольших хрущевок и разваливающихся бараков среди горнолыжных спусков. За последние четыре года не было значительных шагов по решению проблемы аварийного жилья, и ни один житель пока не переселен из аварийного фонда.

Ситуация с представителями компании, обещавшими преобразить город, но не выполнившими своих обещаний, очевидно, связана с отсутствием контроля над их деятельностью со стороны городских властей.

На заседании Совета МАСС губернатор Игорь Кобзев представил программу «Развитие деревянного домостроения в Сибирском федеральном округе». Однако до сих пор стоит вопрос о том, кому именно будет предоставлено это новое жилье, так как сами жители аварийного жилья не получили обещанных переселений.

Сейчас ВЭБ.РФ достраивает дома из CLT-панелей. **Достраивает с большим опозданием.** Что можно проследить по их публикациям.

Напомним, планируется расширить опыт строительства деревянных домов из CLT-панелей в Байкальске на всю Сибирь, что как бы кажется позитивной новостью. Однако стоит учитывать, что здесь речь идет не о традиционных срубах или брусьях, а о перекрестно склеенной древесине, которая склеена с использованием фенолформальдегидных смол.

Эти смолы не только неэкологичны, но и опасны для здоровья. Парадокс заключается в том, что акцентируется внимание на экологичности. Подчеркивается, что дома сделаны из дерева, но при этом не упоминаются вредные материалы. Производители CLT-панелей часто используют плохую древесину, которую нельзя использовать для качественного строительства. Зато можно склеить токсичным клеем и продать по завышенной цене.



Необходимо пересмотреть приоритеты в процессе облагораживания города и выполнить задачи, которые действительно улучшат качество жизни городского населения. Постройка рекламной конструкции первым этапом – абсурд. Как и строительство домов из CLT-панелей в Сибири, которые не рассчитаны на сибирские морозы. Но для ВЭБ.РФ это не имеет никакого значения.

Фото: [tourister.ru](https://tourister.ru)

#### Ранее на тему:

[CLT-дом в Байкальске: фанерная афера ВЭБ.РФ](#)

[БАЙКАЛ.ЦЕНТР: фантазии и реальность в развитии Байкальска](#)

Автор: Анна Моль © Babr24.com ЭКОНОМИКА И БИЗНЕС, ЖКХ, ЭКОЛОГИЯ, ИРКУТСК 23144  
15.04.2024, 13:48 281

URL: <https://babr24.com/?IDE=258773> Bytes: 4864 / 4280 Версия для печати

[👍 Порекомендовать текст](#)

Поделиться в соцсетях:

**ДРУГИЕ СТАТЬИ В СЮЖЕТЕ:** ["БАЙКАЛЬСК - ГОРОД-КУРОРТ?"](#)

Также читайте эксклюзивную информацию в соцсетях:

- [Телеграм](#)
- [Джем](#)
- [ВКонтакте](#)
- [Одноклассники](#)

Связаться с редакцией Бабра в Иркутской области:  
[irkbabr24@gmail.com](mailto:irkbabr24@gmail.com)

Автор текста: **Анна Моль**.

## НАПИСАТЬ ГЛАВРЕДУ:

Телеграм: @babr24\_link\_bot  
Эл.почта: newsbabr@gmail.com

## ЗАКАЗАТЬ РАССЛЕДОВАНИЕ:

эл.почта: bratska.net.net@gmail.com

## КОНТАКТЫ

Бурятия и Монголия: Станислав Цырь  
Телеграм: @bur24\_link\_bot  
эл.почта: bur.babr@gmail.com

Иркутск: Анастасия Суворова  
Телеграм: @irk24\_link\_bot  
эл.почта: irkbabr24@gmail.com

Красноярск: Ирина Манская  
Телеграм: @kras24\_link\_bot  
эл.почта: krasyar.babr@gmail.com

Новосибирск: Алина Обская  
Телеграм: @nsk24\_link\_bot  
эл.почта: nsk.babr@gmail.com

Томск: Николай Ушайкин  
Телеграм: @tomsk24\_link\_bot  
эл.почта: tomsk.babr@gmail.com

[Прислать свою новость](#)

## ЗАКАЗАТЬ РАЗМЕЩЕНИЕ:

Рекламная группа "Экватор"  
Телеграм: @babrobot\_bot  
эл.почта: equatoria@gmail.com

## СТРАТЕГИЧЕСКОЕ СОТРУДНИЧЕСТВО:

эл.почта: babrmarket@gmail.com

[Подробнее о размещении](#)

[Отказ от ответственности](#)

[Правила перепечаток](#)

[Соглашение о франчайзинге](#)

[Что такое Бабр24](#)

[Вакансии](#)

[Статистика сайта](#)

[Архив](#)

[Календарь](#)

[Зеркала сайта](#)